

SMLOUVA O DÍLO

Registrační číslo objednatele: S/20/2015/0043

Registrační číslo zhotovitele:

uzavřená podle ustanovení § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplňků (dále jen „smlouva“ včetně jejich příloh citovaných v závěru)

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL: **Městská část Praha 20**

se sídlem Jívanská 647, 193 21 Praha - Horní Počernice

bankovní spojení: KB a.s., pobočka Horní Počernice

číslo účtu: 43-6962650247/0100

IČ: 00 240 192

DIČ: CZ 00240192

zastoupená: Hanou Moravcovou, starostkou MČ Praha 20

ve věcech smluvních

ve věcech realizačních a technických:

Ing. Zdeněk Vavruška tel: 725 787 654

Libor Kuthan tel: 725 889 705

(dále jen objednatel)

ZHOTOVITEL: Jan Kubák – Vodoinstalatérství, topenářství

Sídlo: U Svobodárny 1071/7, 190 00 Praha 9

IČO: 61303755

DIČ: CZ5405310757

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Praha 8

číslo účtu: 19-3924780207/0100

Zastoupený: Jan Kubák tel: 602 623 757

Ve věcech realizačních a technických:

Mladen Kolar tel: 602 625 326

(dále jen zhotovitel)

Uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Objednatel má podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy,

kteřou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění změn a doplňků svěřeny ve své správě nemovitosti č.p. 1745 - 1746, k. ú. Horní Počernice, které jsou ve vlastnictví obce hl. m. Prahy (dále jen nemovitosti). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17. 4. 2015 k veřejné zakázce s názvem „Plynová kotelna a ústřední topení - bytové domy Jívanská 1745 – 1746, Praha 9 – Horní Počernice“.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

„Plynová kotelna a ústřední topení - bytové domy Jívanská 1745 – 1746, Praha 9 – Horní Počernice“, k.ú. Horní Počernice dle zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky. Předmětem plnění je zhotovení nového plynového zdroje tepla pro ústřední vytápění v objektech bytových domů Jívanská 1745 – 1746, Praha 9 – Horní Počernice“.

3.2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s výkazem výměř a překontroloval výkaz výměř.

3.3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost (nebezpečí). Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.

3.4. Veškeré nutné práce a změny nad rámec sjednaného předmětu plnění budou oceněny v souladu s položkovými rozpočty a odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Tyto skutečnosti zapsané do stavebního deníku a veškeré práce nad rámec sjednaného předmětu plnění musí být obsaženy v dodatku k této smlouvě. Návrh dodatku předkládá objednatel. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele a bez uzavření dodatku k této smlouvě jdou plně k tíži zhotovitele. Případné méněpráce budou odečteny z nákladů díla v cenách uvedených v rozpočtu.

3.5. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně platnými technickými normami, stavebním zákonem, navazujícími vyhláškami a předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude uskutečněno s maximálním ohledem na provozní podmínky daných objektů ve správě objednatele. Dílo jako celek bude provedeno ve vzorné kvalitě. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.

IV. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Termíny plnění:

Termín předání staveniště a zahájení prací:

18. května 2015

Ukončení prací a předání řádně provedeného díla: **3. července 2015**

4.2. Dokončením díla se rozumí jeho provedení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránících jeho užívání.

Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

4.4. Místo plnění: Jívanská 1745, 1746, Praha 9 – Horní Počernice

V. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

5.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob, včetně nezbytných dokladů (označení „stavba povolena“ apod.). O předání staveniště bude pořízen zápis, podepsaný oběma smluvními stranami.

VI. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Cena díla:

Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu díla stanovenou položkovým rozpočtem včetně rekapitulace, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a to ve výši:

Cena za provedení díla celkem bez DPH	1 322 167,70 Kč
DPH 15 %	198 325,10 Kč
Cena za provedení díla celkem včetně DPH	1 520 492,80 Kč

Cena byla zpracována formou položkové kalkulace dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, konečnou, pevnou a neměnnou. V ceně díla je zahrnuta cena všech náhrad nákladů potřebných (=nutných) ke zhotovení díla.

Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele (= obsahuje náhrady všech nákladů) spojené s pořízením díla, zejména

- náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,
- atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření, revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schéma (jsou-li třeba),
- provozní a komplexní vyzkoušení díla,
- zajištění péče o zhotovené dílo až do doby protokolárního předání díla objednateli
- náklady na pojištění,

- zajištění všech dodávek, zabudování všech materiálů a ostatní práce a náklady,
- další náklady včetně poplatků a práce spojené s realizací stavby zhotovitelem, zejména pak náklady na přesun hmot a materiálu, jak vnitrostaveništní, tak ostatní.
- odstranění a likvidace všech odpadů

6.2. Sjednanou cenu lze měnit pouze v případě změny daňových předpisů.

6.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě jediné faktury. Právo vystavit fakturu má zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. O převzetí a předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“, jehož součástí bude objednatelům odsouhlasený výkaz výměr provedených prací a dodávek včetně veškerých dokladů, zejména (doklady o likvidaci odpadů, revizní zprávy, prohlášení o shodě vč. příslušných certifikátů a pod.).

6.4. Faktura bude doručena objednateli na adresu: Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, PSČ 193 21, Praha 9 – Horní Počernice.

6.5. Lhůta splatnosti faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

6.6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu zejména podle zákona č. 531/1991 Sb., o účetnictví a podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

6.7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA

7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku na jakost díla po dobu, která činí **60 měsíců** (dále jako „záruční doba“).

7.3. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě skrytých vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.

7.4. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.

7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, tj. nejdéle do 3 kalendářních dnů a to písemnou formou (e-mail). Objednatel oznámí reklamaci na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

V reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují.

Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech:

vady bránící provozu: do 24 hod.,

vady nebránící provozu: do 7 kalendářních dnů.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla objednateli v termínu uvedeném v čl. 4.1 této smlouvy má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení počínaje 4. červencem 2015 včetně, až do výše ceny díla bez DPH s tím, že tuto případnou smluvní pokutu má objednatel právo započíst s pohledávkou zhotovitele vystavenou fakturou dle odst. 6.3.

8.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště do 5 dnů od termínu předání a převzetí díla (viz čl. IX) má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

8.3. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn dát vady a nedodělkami na náklad zhotovitele odstranit a současně účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků.

8.4. V případě prodlení zhotovitele s nástupním termínem na odstraňování reklamačních vad nebo dodržování stanoveného harmonogramu odstraňování jednotlivých reklamačních vad, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení ode dne následujícího po posledním dni lhůty stanovené v čl. VII. odst. 7.5.

8.5. Za opakované nedodržení požadavků BOZP dle platných zákonů, vyhlášek a nařízení vlády, uhradí zhotovitel smluvní pokutu za každé jednotlivé nedodržení ve výši 5.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty podle článku VIII. smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

8.6. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny za dílo (nebo uhrazením faktury), je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení (§ 1802 a násl. občanského zákoníku) podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým

se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob. Výše úroku z prodlení podle § 2 odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.

IX. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

9.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště, do odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přijímacím řízení vést na stavbě stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla a je povinen umožnit zástupci objednatele provádět zápisy do deníku.

9.2. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námítky, návrh na řešení či jiná opatření, apod.

9.3. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 2 000 000,-Kč, jejíž prostá kopie (nebo prostá kopie pojistného certifikátu) je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do chvíle ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

9.4. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

9.5. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.

9.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činnostmi nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.

9.7. Zhotovitel je povinen vyklidit prostor stavby a staveniště a předat jej objednateli do 5ti dnů od dne převzetí díla. Při prodlení se splněním této povinnosti platí ustanovení čl. 8.2. o sankcích.

9.8. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu, zejména práce obtěžující prachem a hlukem budou projednány.

9.9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

X. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

10.1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu (osobu) provádějící technický dozor stavebníka.

10.2. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.

10.3. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí dohodnutou cenu.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy jeho řádným dokončením v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli. Zhotovitel oznámí písemně, nejméně 3 dny předem objednateli termín dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí.

11.2. Objednatel svolá na základě výzvy zhotovitele přejímací řízení v termínu, který mu umožní převzít dílo nejpozději do 5-ti dnů ode dne jeho dokončení.

11.3. Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli: výsledky všech předepsaných zkoušek, stavební deník, záruční listy, atesty použitých materiálů (prohlášení o shodě), revizní zprávy, měření vyžadované DOSS, protokoly o zaškolení obsluhy a veškeré ostatní písemnosti nezbytné pro povolení užívání díla stavebním, nebo jiným správním úřadem. Doklad o zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech.

11.4. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a zápis z přejímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak soupis zařízení a příloh se seznamy dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli jako součást díla, a prohlášení objednatele, že dokončené dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.

11.5. Vlastnické právo k dílu vzniká objednateli dnem jeho převzetí.

XII. VYŠŠÍ MOC

12.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

12.2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

12.3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 12. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

13.1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

13.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel má právo písemně odstoupit od smlouvy, v případě:

- zahájení insolventního řízení nebo nařízením exekuce na majetek zhotovitele,
- nedodržení postupu provádění díla dle této smlouvy zhotovitelem, a to i přes písemné upozornění objednatele,
- nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy v případě:

- bude-li zhotovitel nucen z důvodů prokazatelně na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak tři měsíce, nebude-li dohodnuto jinak.

13.4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

13.5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

13.6. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

13.7. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.

13.8. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

13.9. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

14.1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění změn a doplňků.

14.2. V oblasti požární ochrany je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

14.3. Zhotovitel prohlašuje, že bude při provádění díla dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

14.4. V případě odvozu jakéhokoliv vybouraného materiálu je zhotovitel povinen získat souhlas objednatele. V případě odvozu jakéhokoliv materiálu bez požadovaného souhlasu, bude objednatel v případě možnosti vlastního využití materiálu požadovat od zhotovitele stavebních prací navrácení odvezeného materiálu na určené místo a na náklady zhotovitele.

14.5. Zhotovitel si zajistí veškerá potřebná povolení zvláštního užívání komunikací dle § 25 odst. 6 písmene c) bod 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a veřejných prostranství včetně stanovení dopravního značení, osazení dopravních značek a případně úhrady s tím spojené.

14.6. Dopravu, skládku příp. mezideponii materiálů a to i vytěženého si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jejich uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.

14.7. Projednání vstupu na cizí pozemky si dohodne sám zhotovitel s jejich vlastníky před zahájením prací.

14.8. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.

14.9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

14.10. Zhotovitel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků jsou stavební práce hrazeny, provést kontrolu dokladů souvisejících s předmětem plnění do roku 2025, pokud český právní řád nestanovuje lhůtu delší; tyto dokumenty a účetní záznamy budou uchovávány způsobem stanoveným platnými právními předpisy.

XV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

15.1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu.

15.2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1. Smlouva je uzavřena tím okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.

16.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných očíslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

16.3. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran a platnosti nabývá podpisem oběma smluvními stranami.

16.4. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vyplývající z této smlouvy se budou řídit § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplňků.

16.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva náleží objednateli a dva zhotoviteli. Každý stejnopis má platnost originálu.

16.6. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku.

16.7. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem posledního podpisu oprávněného zástupce smluvních stran.

16.8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoli v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

16.9. Tuto smlouvu lze zapsat do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s případným zveřejněním této smlouvy včetně případných dodatků.

Příloha č.1 – Cenová nabídka (položkový rozpočet)

Příloha č.2 – Pojistný certifikát (pojistná smlouva)

V Praze dne: 13.5.2015

v Praze dne: 13.5.2015



.....
za objednatele:

Hana Moravcová

starostka MČ Praha 20

Jan Kubák
topenářství , vodoinstalatérství
U Svobodárny 7, 190 00 Praha 9
IČO: 61303755, DIČ: CZ5405310757



.....
za zhotovitele

Jan Kubák



DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 20

Anna Mlýnská _____ *Bohumír* _____

V Praze dne 13. 5. 14

Plynová kotelna

Jívanská 1745/25, Praha 20 - Horní Počernice

Specifikace materiálu a prací (rozpočet)

Dodávka a typ materiálu	jedn.	počet	dodávka	montáž	Celkem
A. Ústřední vytápění					
1. Strojní část - kotelna					
Komplexní dodávka f. Buderus					
(soupis použitých komponentů – samostatná část na konci specifikace)	kpl.	1	96170,00	9617,00	105787,00
Expanzní nádoba Reflex NG 50, 50 l, 6 bar. vč. přípoj.šroubení 1"	kpl.	1	1530,00	405,00	1935,00
Čerpadlo Grundfos Magna 32-60, 230V, 85W vč. 2 ks šroubení	kpl.	1	9714,00	1425,00	11139,00
Trojcestný směšovací ventil ESBE, typ VRG 131, DN25 (G1"), kvs 10 vč. 3 ks přípojovacího šroubení (el. pohon dodávka MaR)	kpl.	1	1170,00	360,00	1530,00
Trubka ocelová závitová bezešvá dle ČSN 42 5710, vč.fitinek					
DN25	m	4	64,00	176,00	960,00
DN32	m	1	81,00	156,00	237,00
DN40	m	9	94,00	284,00	3402,00
Redukce na potrubí					
25/40	ks	5	28,00	240,00	1340,00
Ventil regulační závitový STAD vč. nastavení					
DN25	ks	2	1198,00	428,00	3252,00
DN40	ks	1	1939,00	655,00	2594,00
Šroubení přímé vodovodní pozinkované s vnitřními závity					
DN40	ks	4	131,00	176,00	1228,00
Automatický odzdušňovací ventil R88/1 DN10	ks	1	94,00	45,00	139,00
Kulový kohout GIACOMINI R 850/3					
DN25	ks	2	128,00	256,00	768,00
DN40	ks	3	2589,00	284,00	8619,00
Kulový kohout GIACOMINI R 250DS s vypouštěním					
DN25	ks	1	236,00	176,00	412,00
Zpětný ventil závitový EURA					
DN25	ks	2	106,00	176,00	564,00
DN40	ks	1	206,00	284,00	490,00

Filtr závitový FIV DN40	ks	1	207,00	284,00	491,00
Tlakoměr ø 100, rsh. 0 – 600 kPa vč. kohoutu a smyčky	kpl.	1	844,00	422,00	1266,00
Teploměr kruhový 0 – 120° C ø 63 mm do jímky	ks	4	94,00	209,00	1212,00
Kohouty plnicí a vypouštěcí GIACOMINI DN 15	ks	3	37,00	56,00	279,00
Manometrická smyčka a kohout pro manostat (MaR)	kpl.	1	665,00	130,00	795,00
Profilový materiál (pomocné konstrukce pro potrubí, závěsy)	kg	8	106,00	82,00	1504,00
Hadice napouštěcí DN 15	m	4	15,00	25,00	160,00
1.Strojní část celkem					150103,00

2. Strojní část - ústřední vytápění v objektu

Ocelové deskové těleso KORADO v provedení VK se spodním připojením provedení v barvě bílé RAL 9010, PN10, vč. přípevňovacích prvků na stěnu

11VK-600/500	ks	2	968,00	1200,00	4336,00
/900	ks	1	1187,00	1200,00	2387,00
/1000	ks	5	1243,00	1200,00	12215,00
21VK-600/500	ks	1	1197,00	1200,00	2397,00
/1000	ks	5	1558,00	1200,00	13790,00
/1200	ks	4	1703,00	1200,00	11612,00
22VK-600/1000	ks	2	1735,00	1200,00	5870,00
/1100	ks	4	1823,00	1200,00	12092,00
/1200	ks	2	1911,00	1200,00	6222,00
/1400	ks	1	2088,00	1500,00	3588,00
/1600	ks	1	2263,00	1500,00	3763,00
33VK-600/1200	ks	3	2683,00	1200,00	11649,00
/1400	ks	1	2932,00	1500,00	4432,00
Trubka ocelová závitová bežešvá dle ČSN 42 5710					
DN25 - chráničky	m	4,5	64,00	220,00	1278,00
DN32 - chráničky	m	12	81,00	220,00	3612,00
Měděné trubky polotvrde (SF-Cu F37) v tyčích po 5m DVGW-GW 392, RAL DVGW CU 047, DIN 1786, certifikát ISO 9002 se spec. ochr. vnitř. povrchu měděné tvarovky budou určeny při montáži (cena tvarovak zahrnuta do montáže) vč. prvků pro uložení potrubí					
15x1	m	232	68,00	160,00	52 896,00
18x1	m	56	87,00	180,00	14 952,00
22x1	m	66	109,00	205,00	20 724,00
28x1	m	23	144,00	230,00	8 602,00
35x1.2	m	6	225,00	360,00	3 510,00
42x1.2	m	9	273,00	390,00	5 967,00

Termostatická hlavice Heimeier s vestavěným čidlem	ks	32	150,00	32,00	5824,00
Dvojité radiátorové šroubení pro připojení těles VK - přímé	ks	32	150,00	206,00	11392,00
Svorné šroubení pro připojení na Cu 15/15x1	ks	64	64,00	180,00	15616,00
Kulový kohout GIACOMINI R 850/3	.	.	.	.	.
DN20	ks	14	77,00	130,00	2898,00
Kohouty plnicí a vypouštěcí GIACOMINI DN 15	ks	14	37,00	55,00	1288,00
2. Strojní část - ústřední vytápění objektu celkem	.	.	.	.	211718,00
3. Izolace tepelné					
Izolace návleková, např. Tubolit SR-plus	.	.	.	.	.
TL 15 SR PLUS	m	6	2,60	50,00	315,60
TL 18 SR PLUS	m	8	3,00	50,00	424,00
TL 22 SR PLUS	m	5	3,30	50,00	266,50
Izolace tepelná ISOVER trubice IS-H/A s povrch AL vč. lepicí pásky	.	.	.	.	.
ø 15 tl. 20 mm	m	35	32,50	50,00	2887,50
ø 18 tl. 20 mm	m	22	35,30	60,00	2096,60
ø 22 tl. 20 mm	m	46	36,50	70,00	4899,00
ø 28 tl. 20 mm	m	28	39,30	80,00	3340,40
ø 35 tl. 20 mm	m	6	41,90	90,00	791,40
ø 42 tl. 30 mm	m	22	50,40	100,00	3308,80
2. Izolace celkem	.	.	.	.	18329,80
3. Nátěry potrubí a konstrukcí					
Nátěry potrubí antikorozní základní s 2x emailováním do DN50	m	2	50,00	48,00	196,00
Nátěry potrubí a konstrukcí v kotelně pod izolaci antikorozní základní do DN 50	m	12	50,00	26,00	912,00
3. Nátěry celkem	.	.	.	.	1108,00
4. Komíny a kouřovody, větrání					
Kaskádový systém odkouření pro 2x Buderus GB 162-80, obj. č. 8-709-000-9	.	.	.	.	.
Sestava prvků odkouření Buderus (viz příloha Buderus)	kpl.	1	.	9300,00	9300,00
Rozpěrný držák pro PP trubku ø 80, obj. č. 87094 614	ks	1	336,00	88,00	424,00
Vyčištění komín. průduchů před mont. odkouření vč. odvozu a ekologické likvidace odpadu	kpl.	2	.	500,00	1000,00
Revize spalinové cesty	ks	1	.	1800,00	1800,00
4. Komíny a kouřovody, větrání celkem	.	.	.	.	12524,00

B. Zdravotní technika

Kulový kohout GIACOMINI R 850/3					
DN15	ks	1	58,00	120,00	178,00
Kohout kulový s vypouštěním GIACOMINI R250 DS					
DN15	ks	1	114,00	120,00	234,00
Filtr závitový FIV					
DN15	ks	1	69,00	120,00	189,00
Vodoměr na studenou vodu vč. šroubení					
1/2"	ks	1	298,00	42,00	340,00
Výtokový ventil T212, DN15	ks	1	150,00	123,00	273,00
Potrubní oddělovač Honeywell CA295-DN15	ks	1	1 122,00	360,00	1482,00
Trubka ocelová závitová bezešvá dle ČSN 42 5710, pozink					
1/2"	m	1	56,00	132,00	188,00
Přechodka ocel/plast s vnitřním závitem „dGK“					
1/2"x 20	ks	2	22,00	51,00	146,00
Trubka EKOPLASTIK PPR PN20 vč. tvarovek					
20 x 3.4	m	9	13,00	38,00	459,00
Potrubí odpadní z novodurových trub vč. tvarovek					
HT 32	m	5	36,00	27,00	315,00
do DN150	m	3	23,00	45,00	204,00
Izolace tepelné TUBOLIT DG tl. 13 mm vč. lepidla, lepicí pásky a sponek					
22/13 HS	m	9	12,00	50,00	558,00
Pročištění stávající kanalizace	kpl.	1		520,00	520,00
B. Zdravotní technika celkem					5086,00

C. Rozvod plynu

Trubka ocelová závitová bezešvá dle ČSN 42 5710, vč.fitinek	.	.	.	.	.
DN25	m	1	64,00	176,00	240,00
DN32	m	4	81,00	256,00	1348,00
DN50 - chránička	m	0,5	130,00	50,00	90,00
Trubka ocelová závitová bezešvá dle ČSN 42 5715, mat. 11 353. 0	.	.	.	.	.
ø 76/3 (chránička)	m	1	260,00	70,00	330,00
Redukce na potrubí	.	.	.	.	.
15/32	ks	1	31,00	240,00	271,00
Regulátor Mesura B6VSI/ZP vč. 2 ks šroubení	kpl.	1	1922,00	300,00	2222,00
Kolena jednoznačná 90° s vnitřními závity černá	.	.	.	.	.
DN25	ks	4	29,00	100,00	516,00
Vsuvky jednoznačné s vnějšími závity černé	.	.	.	.	.
DN25	ks	2	21,00	85,00	212,00
Kulový kohout s vnitřními závity PLYN PN4.0	.	.	.	.	.
DN15	ks	1	82,00	150,00	232,00
DN25	ks	2	157,00	200,00	714,00
DN32	ks	1	227,00	240,00	467,00
Kohout vzorkovací GPL15	ks	1	124,00	120,00	244,00
Tlakoměr ø 100 (2,5%), typ 03388 dle ČSN 25 7210, vč. trojcestného	.	.	.	.	.
tlakoměrného kohoutu M 20x1.5, typ K 70-181-716 a kondenzační smyčky	.	.	.	.	.
rsh. 0-6 kPa	kpl.	1	2127,00	150,00	2277,00
Příprava pro montáž plynoměru G6 (250 mm, 1") + 2x šroubení DN25 + rozpěrka	kpl.	1	297,00	250,00	547,00
Pomocný montážní materiál	kg	3	106,00	120,00	678,00
Nátěry potrubí syntetické základní s dvojnásobným emailováním	.	.	.	.	.
do DN 50 barva žlutá č.6200	m	5	50,00	48,00	490,00
Revize plynu	ks	1	.	4 460,00	4460,00
C. rozvod plynu celkem	.	.	.	.	15338,00

D. Stavební část – výkaz výměr

Stěny

Bourání a demontáže

Otlučení nesoudržných omítek se stěn	m2	2	94,00	188,00
Očištění stěn a stropu	m2	28	14,00	392,00
Odstranění nesoudržných vrstev podlahy	m2	3	128,00	384,00
Bourání otvoru do fasády pro větrání	m3	0,03	5320,00	159,60
Vybourání stávajících dveří do kotelny	kpl.	1	640,00	640,00
Bourání rýhy pro kanalizaci v podlaze 30/30 cm	m3	0,05	5320,00	239,40
Bourání otvorů pro kouřovody	m3	0,02	5320,00	106,40
Bourání prostupů pro potrubí v příčkách do 0.3 m	ks	17	175,00	2 975,00
Bourání prostupů pro potrubí v podlahách/stropech do 0.3 m	ks	24	228,00	5 472,00
Likvidace suti, odvoz a poplatek za skládku	m3	2	2500,00	5000,00

Podlahy

Betonová mazanina tl 50 mm s vloženou sítí 5/5-100/100 s kletovaným povrchem ve spádu k podlahové vpusti	m2	6	296,00	354,00	3900,00
Betonová mazanina tl 40 mm s vloženou sítí 5/5-100/100 s kletovaným povrchem	m2	18	227,00	341,00	10224,00
Dlažba na podlahu s protiskluzovou úpravou v kotelně	m2	9,7	320,00	340,00	6402,00
Oprava betonovou mazaninou pod dlažbu ve spádu k podlahové vpusti, oprava akrylátovou stěrkou, penetrace a příprava pro pokládku dlažby	m2	9,7	120,00	175,00	2861,50
Zabetonování rýhy v podlaze po kanalizaci 30/30 cm - beton B15	m3	0,05	3240,00	309,00	177,45
Osazení plastové podlahové vpusti DN50	kpl.	1	275,00	160,00	435,00

Úpravy povrchů stěn a stropu

Vyzdění příčky tl. 150 mm z plných cihel Porotherm (tvárníc Ytong)	m2	18		1,00	18,00
Přizdění stávající příčky pro zvýšení požární odolnosti z tvárníc Ytong tl. 80 mm s jednostrannou váponocementovou omítkou štukovanou	m2	15	340,00	408,00	11220,00
Oprava stávající štukové vnitřní omítky v kotelně	m2	2	46,00	72,00	236,00
Štuková vnitřní omítky nových stěn a zadržek	m2	15	46,00	72,00	1770,00
Obklad stěny za kotli a z boků š. 350 mm do výšky 1,7 m	m2	3,7	320,00	385,00	2608,50
Akrylátový vodovzdorný nátěr stěn do výše 1.3 m v kotelně	m2	11	126,00	45,00	1881,00
Malování stěn a stropu bílé v kotelně	m2	20	19,00	34,00	1060,00
Protihlukový podhled v kotelně z izolačních desek např. AUDIOTEC S 480-040, (recyklovaná pojená pěna) výrobce například Eurofoam TP sro., tl. desky 40 mm lepená na strop. Povrchová úprava zdvojený sádrokartón šroubovaný přes izol.desky do stropu	m2	9,7	1264,00	775,00	19778,30
Zazdění otvorů ve stěnách	m2	1,2	130,00	85,50	258,60
Zazdění chrániček pro potrubí ve stropech, úprava povrchu podlahy a stropu do původního stavu	ks	24	65,00	267,00	7968,00

Ocelové a ostatní výrobky

Dveře plechové protipožární EI/EW 30 DP1 800x1980 LEVÉ vč. ocelové zárubně, kování a vložky FAB a samozavírače	kpl	1	2265,00	1756,00	4021,00
Protidešťová žaluzie se sítkou proti hmyzu 200x200 mm	kpl	1	470,00	153,00	623,00
Přívodní větrací VZT potrubí - KG trubka ø200- délka 1.5 a 0,5 m + 2x koleno 90°	kpl	1	1627,00	860,00	2487,00
štitky na dveře do kotelny dle technické zprávy	ks	3	16,00	35,00	153,00
štitky do kotelny dle technické zprávy	ks	6	16,00	35,00	306,00
Nátěr dveří a zárubní antikorozní základní s 2x emailováním	m2	4,3	95,00	105,00	860,00

D. Stavební část celkem**94804,75****Součet dodávka a montáž bez DPH****509011,55****E. Ostatní náklady**

demontáže vč. odvozu do šrotu a ekologické likvidace odpadu	hod	8	250,00	2000,00
ostatní montáže nespecifikovatelné v položkách	soubor	1	3500,00	3500,00
zvýšené náklady na realizaci v obydlených bytech	soubor	1	5400,00	5400,00
elektroinstalace a MaR vč. revize - viz samostatná část	soubor	1	80000,00	80000,00
tlakové zkoušky topení, vody a plynu	soubor	1	6600,00	6600,00
zaškolení obsluhy	soubor	1	1900,00	1900,00
vedení zařízení do provozu	soubor	1	6400,00	6400,00
měření hluku	soubor	1	10800,00	10800,00
vybavení kotelny dle ČSN	soubor	1	4000,00	4000,00
zařízení staveniště	soubor	1	2200,00	2200,00
náklady na dopravu	soubor	1	5400,00	5400,00
režijní náklady	soubor	1	4000,00	4000,00
dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1	1,00	1,00

E. ostatní náklady celkem**132201,00****Celkem dodávky a montáže bez DPH****641212,55****Celkem dodávky a montáže vč. DPH 15%****737394,43**

Plynová kotelna

Jívanská 1746/27, Praha 20 - Horní Počernice

Specifikace materiálu a prací (rozpočet)

Dodávka a typ materiálu	jedn.	počet	dodávka	montáž	Celkem
A. Ústřední vytápění					
1. Strojní část - kotelna					
Komplexní dodávka f. Buderus					
(soupis použitých komponentů – samostatná část na konci specifikace)	kpl.	1	96170,00	9617,00	105787,00
Expanzní nádoba Reflex NG 50, 50 l, 6 bar. vč. přípoj.šroubení 1"	kpl.	1	1 620,00	405,00	2025,00
Čerpadlo Grundfos Magna 32-60, 230V, 85W vč. 2 ks šroubemí	kpl.	1	9 500,00	1 425,00	10925,00
Trojcestný směšovací ventil ESBE, typ VRG 131, DN25 (G1"), kvs 10 vč. 3 ks přípojovacího šroubení (el. pohon dodávka MaR)	kpl.	1	1 440,00	360,00	1800,00
Trubka ocelová závitová bezešvá dle ČSN 42 5710, vč.fitinek					
DN25	m	4	63,00	176,00	956,00
DN32	m	1	81,00	256,00	337,00
DN40	m	9	94,00	284,00	3402,00
Redukce na potrubí					
25/40	ks	5	28,00	112,00	700,00
Ventil regulační závitový STAD vč. nastavení					
DN25	ks	2	1 198,00	428,00	3252,00
DN40	ks	1	1 939,00	655,00	2594,00
Šroubení přímé vodovodní pozinkované s vnitřními závit					
DN40	ks	4	132,00	176,00	1232,00
Automatický odvodušňovací ventil R88/1 DN10	ks	1	94,00	45,00	139,00
Kulový kohout GIACOMINI R 850/3					
DN25	ks	2	128,00	256,00	768,00
DN40	ks	3	288,00	284,00	1716,00
Kulový kohout GIACOMINI R 250DS s vypouštěním					
DN25	ks	1	237,00	176,00	413,00
Zpětný ventil závitový EURA					
DN25	ks	2	106,00	176,00	564,00
DN40	ks	1	206,00	284,00	490,00
Filtr závitový FIV					
DN40	ks	1	207,00	284,00	491,00

Tlakoměr ø 100, rsh. 0 – 600 kPa vč. kohoutu a smyčky	kpl.	1	844,00	422,00	1266,00
Teploměr kruhový 0 – 120° C ø 63 mm do jímky	ks	4	94,00	209,00	1212,00
Kohouty plnicí a vypouštěcí GIACOMINI DN 15	ks	3	37,00	56,00	279,00
Manometrická smyčka a kohout pro manostat (MaR)	kpl.	1	656,00	130,00	786,00
Profilový materiál (pomocné konstrukce pro potrubí, závěsy)	kg	8	106,00	82,00	1504,00
Hadice napouštěcí DN 15	m	4	15,00	25,00	160,00
1. Strojní část celkem	.	.	.	.	142798,00
2. Strojní část - ústřední vytápění v objektu	.	.	.	.	.
Ocelové deskové těleso KORADO v provedení VK se spodním připojením provedení v barvě bílé RAL 9010, PN10, vč. přípeřňovacích prvků na stěnu	.	.	.	.	.
11VK-600/500	ks	2	968,00	1200,00	4336,00
/900	ks	1	1188,00	1200,00	2388,00
/1000	ks	5	1243,00	1200,00	12215,00
21VK-600/900	ks	2	1487,00	1200,00	5374,00
/1000	ks	6	1559,00	1200,00	16554,00
/1200	ks	4	1704,00	1200,00	11616,00
22VK-600/1000	ks	1	1735,00	1200,00	2935,00
/1100	ks	4	1823,00	1200,00	12092,00
/1200	ks	2	1912,00	1200,00	6224,00
/1400	ks	1	2088,00	1500,00	3588,00
/1600	ks	1	2263,00	1500,00	3763,00
33VK-600/1200	ks	3	2932,00	1200,00	12396,00
/1400	ks	1	3263,00	1500,00	4763,00
33VK-900/1000	ks	1	3636,00	1200,00	4836,00
/1200	ks	2	3963,00	1200,00	10326,00
/1400	ks	1	4009,00	1500,00	5509,00
Trubka ocelová závitová bezešvá dle ČSN 42 5710	.	.	.	.	.
DN25 - chráničky	m	6	64,00	220,00	1704,00
DN32 - chráničky	m	12	81,00	220,00	3612,00
Měděné trubky polotvrde (SF-Cu F37) v tyčích po 5m DVGW-GW 392, RAL DVGW CU 047, DIN 1786, certifikát ISO 9002 se spec. ochr. vnitř. povrchu měděné tvarovky budou určeny při montáži (cena tvarovak zahrnuta do montáže) vč. prvků pro uložení potrubí	.	.	.	.	.
15x1	m	262	68,00	160,00	59 736,00
18x1	m	33	87,00	180,00	8 811,00
22x1	m	102	109,00	205,00	32 028,00
28x1	m	10	144,00	230,00	3 740,00
35x1.2	m	16	225,00	360,00	9 360,00
42x1.2	m	10	273,00	390,00	6 630,00

Termostatická hlavice Heimeier s vestavěným čidlem	ks	37	150,00	32,00	6734,00
Dvojité radiátorové šroubení pro připojení těles VK - přímé	ks	37	150,00	206,00	13172,00
Svorné šroubení pro připojení na Cu 15/15x1	ks	74	64,00	180,00	18056,00
Kulový kohout GIACOMINI R 850/3	.	.	.	.	.
DN20	ks	14	77,00	130,00	2898,00
Kohouty plnicí a vypouštěcí GIACOMINI DN 15	ks	14	37,00	55,00	1288,00
2. Strojní část - ústřední vytápění objektu celkem	.	.	.	.	251270,00
3. Izolace tepelné	.	.	.	.	.
Izolace návleková, např. Tubolit SR-plus	.	.	.	.	.
TL 15 SR PLUS	m	6	2,60	50,00	315,60
TL 18 SR PLUS	m	8	3,00	50,00	424,00
TL 22 SR PLUS	m	5	3,30	50,00	266,50
Izolace tepelná ISOVER trubice IS-H/A s povrch AL vč. lepicí pásky	.	.	.	.	.
ø 15 tl. 20 mm	m	64	33,00	50,00	5312,00
ø 18 tl. 20 mm	m	4	36,00	60,00	384,00
ø 22 tl. 20 mm	m	94	37,00	70,00	10058,00
ø 28 tl. 20 mm	m	10	40,00	80,00	1200,00
ø 35 tl. 20 mm	m	18	42,00	90,00	2376,00
ø 42 tl. 30 mm	m	22	51,00	100,00	3322,00
2. Izolace celkem	.	.	.	.	23658,10
3. Nátěry potrubí a konstrukcí	.	.	.	.	.
Nátěry potrubí antikorozi základní s 2x emailováním	.	.	.	.	.
do DN50	m	2	50,00	48,00	196,00
Nátěry potrubí a konstrukcí v kotelně pod izolaci antikorozi základní	.	.	.	.	.
do DN 50	m	12	50,00	26,00	912,00
3. Nátěry celkem	.	.	.	.	1108,00
4. Komíny a kouřovody, větrání	.	.	.	.	.
Kaskádový systém odkouření pro 2x Buderus GB 162-80, obj. č. 8-709-000-9	.	.	.	.	.
Sestava prvků odkouření Buderus (viz příloha Buderus)	kpl.	1	.	9300,00	9300,00
Rozpěrný držák pro PP trubku ø 80, obj. č. 87094 614	ks	1	336,00	88,00	424,00
Vyčištění komín. průduchů před mont. odkouření vč. odvozu a ekologické likvidace odpadu	kpl.	2	.	500,00	1000,00
Revize spalinové cesty	ks	1	1 800,00	.	1800,00
4. Komíny a kouřovody, větrání celkem	.	.	.	.	12524,00

B. Zdravotní technika

Kulový kohout GIACOMINI R 850/3	.	.	.	.	.
DN15	ks	1	58,00	120,00	178,00
Kohout kulový s vypouštěním GIACOMINI R250 DS	.	.	.	.	.
DN15	ks	1	115,00	120,00	235,00
Filtr závitový FIV	.	.	.	.	.
DN15	ks	1	38,00	120,00	158,00
Vodoměr na studenou vodu vč. šroubení	.	.	.	.	.
1/2"	ks	1	298,00	42,00	340,00
Výtokový ventil T212, DN15	ks	1	150,00	123,00	273,00
Potrubní oddělovač Honeywell CA295-DN15	ks	1	1 122,00	360,00	1482,00
Trubka ocelová závitová bezešvá dle ČSN 42 5710, pozink	.	.	.	.	.
1/2"	m	1	56,00	132,00	188,00
Přechodka ocel/plast s vnitřním závitem „dGK“	.	.	.	.	.
1/2"x 20	ks	2	22,00	51,00	146,00
Trubka EKOPLASTIK PPR PN20 vč. tvarovek	.	.	.	.	.
20 x 3.4	m	9	13,00	38,00	459,00
Potrubí odpadní z novodurových trub vč. tvarovek	.	.	.	.	.
HT 32	m	5	36,00	27,00	315,00
do DN150	m	3	23,00	45,00	204,00
Izolace tepelné TUBOLIT DG tl. 13 mm vč. lepidla, lepicí pásky a sponek	.	.	.	.	.
22/13 HS	m	9	12,00	50,00	558,00
Pročištění stávající kanalizace	kpl.	1	.	520,00	520,00
B. Zdravotní technika celkem	.	.	.	.	5056,00

C. Rozvod plynu

Trubka ocelová závitová bezešvá dle ČSN 42 5710, vč.fitinek					
DN25	m	1	64,00	176,00	240,00
DN32	m	4	81,00	256,00	1348,00
DN50 - chránička	m	0,5	130,00	50,00	90,00
Trubka ocelová závitová bezešvá dle ČSN 42 5715, mat. 11 353. 0					
ø 76/3 (chránička)	m	1	260,00	50,00	310,00
Redukce na potrubí					
15/32	ks	1	31,00	240,00	271,00
Regulátor Mesura B6VSI/ZP vč. 2 ks šroubení	kpl.	1	1922,00	300,00	2222,00
Kolena jednoznačná 90° s vnitřními závity černá					
DN25	ks	4	29,00	100,00	516,00
Vsuvky jednoznačné s vnějšími závity černé					
DN25	ks	2	21,00	85,00	212,00
Kulový kohout s vnitřními závity PLYN PN4.0					
DN15	ks	1	82,00	150,00	232,00
DN25	ks	2	157,00	200,00	714,00
DN32	ks	1	227,00	2400,00	2627,00
Kohout vzorkovací GPL15	ks	1	125,00	100,00	225,00
Tlakoměr ø 100 (2,5%), typ 03388 dle ČSN 25 7210, vč. trojcestného					
tlakoměrného kohoutu M 20x1.5, typ K 70-181-716 a kondenzační smyčky					
rsh. 0-6 kPa	kpl.	1	2127,00	150,00	2277,00
Příprava pro montáž plynoměru G6 (250 mm, 1") + 2x šroubení DN25 + rozpěrka	kpl.	1	297,00	250,00	547,00
Pomocný montážní materiál	kg	3	106,00	120,00	678,00
Nátěry potrubí syntetické základní s dvojnásobným emailováním					
do DN 50 barva žlutá č.6200	m	5	48,00	50,00	490,00
Revize plynu	ks	1		4 460,00	4460,00
C. rozvod plynu celkem					17459,00

D. Stavební část – výkaz výměr

Stěny

Bourání a demontáže

Otlučení nesoudržných omítek se stěn	m2	2	94,00	188,00
Očištění stěn a stropu	m2	28	14,00	392,00
Odstranění nesoudržných vrstev podlahy	m2	3	128,00	384,00
Bourání otvoru do fasády pro větrání	m3	0,03	5320,00	159,60
Vybourání stávajících dveří do kotelny	kpl.	1	640,00	640,00
Bourání rýhy pro kanalizaci v podlaze 30/30 cm	m3	0,05	5320,00	239,40
Bourání otvorů pro kouřovody	m3	0,02	5320,00	106,40
Bourání prostupů pro potrubí v příčkách do 0.3 m	ks	17	175,00	2 975,00
Bourání prostupů pro potrubí v podlahách/stropech do 0.3 m	ks	24	228,00	5 472,00
Likvidace sutí, odvoz a poplatek za skládku	m3	2	2520,00	5040,00

Podlahy

Betonová mazanina tl 50 mm s vloženou sítí 5/5-100/100 s kletovaným povrchem ve spádu k podlahové vpusti	m2	6	296,00	354,00	3900,00
Betonová mazanina tl 40 mm s vloženou sítí 5/5-100/100 s kletovaným povrchem	m2	18	227,00	341,00	10224,00
Dlažba na podlahu s protiskluzovou úpravou v kotelně	m2	9,7	320,00	340,00	6402,00
Oprava betonovou mazaninou pod dlažbu ve spádu k podlahové vpusti, oprava akrylátovou stěrkou, penetrace a příprava pro pokládku dlažby	m2	9,7	120,00	175,00	2861,50
Zabetonování rýhy v podlaze po kanalizaci 30/30 cm - beton B15	m3	0,05	3245,00	309,00	177,70
Osazení plastové podlahové vpusti DN50	kpl.	1	275,00	120,00	395,00

Úpravy povrchů stěn a stropu

Vyzdění příčky tl. 150 mm z plných cihel Porotherm (tvárníc Ytong)	m2	18	1,00	1,00	36,00
Přizdění stávající příčky pro zvýšení požární odolnosti z tvárníc Ytong tl. 80 mm s jednostrannou váponocementovou omítkou štukovanou	m2	15	340,00	408,00	11220,00
Oprava stávající štukové vnitřní omítky v kotelně	m2	2	46,00	72,00	236,00
Štuková vnitřní omítky nových stěn a zazdívek	m2	15	46,00	72,00	1770,00
Obklad stěny za kotlí a z boků š. 350 mm do výšky 1,7 m	m2	3,7	320,00	385,00	2608,50
Akrylátový vodovzdorný nátěr stěn do výše 1.3 m v kotelně	m2	11	126,00	45,00	1881,00
Malování stěn a stropu bílé v kotelně	m2	20	19,00	34,00	1060,00
Protihlukový podhled v kotelně z izolačních desek např. AUDIOTEK S 480-040, (recyklovaná pojená pěna) výrobce například Eurofoam TP sro., tl. desky 40 mm lepená na strop. Povrchová úprava zdvojený sádkartón šroubovaný přes izol.desky do stropu	m2	9,7	1264,00	775,00	19778,30
Zazdění otvorů ve stěnách	m2	1,2	130,00	85,50	258,60
Zazdění chrániček pro potrubí ve stropech, úprava povrchu podlahy a stropu do původního stavu	ks	24	65,00	267,00	7968,00

Ocelové a ostatní výrobky

Dveře plechové protipožární EI/EW 30 DP1 800x1980 LEVÉ vč. ocelové zárubně,
kování a vložky FAB a samozavírače

kpl	1	2465,00	1756,00	4221,00
kpl	1	470,00	153,00	623,00
kpl	1	1627,00	860,00	2487,00
ks	3	16,00	35,00	153,00
ks	6	16,00	35,00	306,00
m2	4,3	62,00	105,00	718,10

Protidešťová žaluzie se sítkou proti hmyzu 200x200 mm

Přívodní větrací VZT potrubí - KG trubka ø200- délka 1.5 a 0,5 m + 2x koleno 90°

Štítky na dveře do kotelny dle technické zprávy

Štítky do kotelny dle technické zprávy

Nátěr dveří a zárubní antikorozní základní s 2x emailováním

D. Stavební část celkem**94881,10****Součet dodávka a montáž bez DPH****548754,20****E. Ostatní náklady**

demontáže vč. odvozu do šrotu a ekologické likvidace odpadu

hod	8		250,00	2000,00
-----	---	--	--------	---------

ostatní montáže nespécifikovatelné v položkách

soubor	1		3500,00	3500,00
--------	---	--	---------	---------

zvýšené náklady na realizaci v obydlených bytech

soubor	1		5400,00	5400,00
--------	---	--	---------	---------

elektroinstalace a MaR vč. revize - viz samostatná část

soubor	1		80000,00	80000,00
--------	---	--	----------	----------

tlakové zkoušky topení, vody a plynu

soubor	1		6600,00	6600,00
--------	---	--	---------	---------

zaškolení obsluhy

soubor	1		1900,00	1900,00
--------	---	--	---------	---------

uvedení zařízení do provozu

soubor	1		6400,00	6400,00
--------	---	--	---------	---------

měření hluku

soubor	1		10800,00	10800,00
--------	---	--	----------	----------

vybavení kotelny dle ČSN

soubor	1	4000,00		4000,00
--------	---	---------	--	---------

zařízení staveniště

soubor	1		2200,00	2200,00
--------	---	--	---------	---------

náklady na dopravu

soubor	1		5400,00	5400,00
--------	---	--	---------	---------

režijní náklady

soubor	1		4000,00	4000,00
--------	---	--	---------	---------

dokumentace skutečného provedení stavby

soubor	1		1,00	1,00
--------	---	--	------	------

E. ostatní náklady celkem**132201,00****Celkem dodávky a montáže bez DPH****680955,20****Celkem dodávky a montáže vč. DPH 15%****783098,48**

Pojistná smlouva

č.8052245328

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo nám. 1458

PSČ 532 18, Česká republika

IČ: 45534306, DIČ: CZ45534306

Zápis v OR: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen „pojistitel“)

tel.: 800 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

a

Jan Kubák

U svobodárny 1071/7

19000 Praha 9-Libeň

IČ: 61303755

Ev. úřad: 310009 - Úřad MČ Praha 9

(dále jen „pojistník“)

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů (zákon o pojistné smlouvě), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pojistné smlouvě“).

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky – obecná část (dále jen „VPP OC 2005“) stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Pojištěný, v jehož prospěch je sjednáno pojištění dle této pojistné smlouvy:

Jan Kubák

U svobodárny 1071/7

19000 Praha 9-Libeň

IČ: 61303755

3. Oprávněnou osobou je:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného rizika, splní-li podmínky stanovené zákonem o pojistné smlouvě, není-li ujednáno jinak.

4. Pojistná doba (není-li dále ujednáno jinak)

Počátek pojištění: 11.04.2012 00:00 hodin

Konec pojištění: Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Článek II. **Sjednané druhy pojištění, rozsah pojištění**

1. Pojištění odpovědnosti za škodu

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Pojištění odpovědnosti za škodu fyzických a právnických osob (dále jen „VPP ODP 2007“), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Základní pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti a ze vztahu

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému:

a) na zdraví, usmrcením,

b) na věci jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním

v souvislosti se vztahem nebo činností pojištěného vykonávanou na základě **Ev. úřad: 310009 - Úřad MČ Praha 9**, jehož/jejichž kopie tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost za škodu způsobenou zdravotní pojišťovně vynaložením nákladů na poskytnutou zdravotní péči hrazenou ze zdravotního pojištění při poškození zdraví nebo života v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného (tzv. regres zdravotní pojišťovny). Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze v případě, že na odpovědnost za škodu na zdraví, ke které se náklady na zdravotní péči vážou, se vztahuje pojištění sjednané dle těchto VPP ODP 2007, je-li poškozeným třetí osoba, nikoli však zaměstnanec pojištěného.

limit pojistného plnění (Kč)	územní platnost pojištění	spoluúčast	roční pojistné (Kč)
1 000 000	ČR	1 000 Kč	3 213

2. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu povolání

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu povolání (dále jen „VPP OVP 2007“), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Odpovědnost za škodu z výkonu povolání – bez řízení dopravního prostředku

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené obecné odpovědnosti pojištěného za škodu způsobenou zaměstnavateli při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním:

- a) na zdraví, usmrcením,
- b) na věci jejím poškozením nebo zničením,
- c) ve formě finanční škody.

limit pojistného plnění (Kč)	územní platnost pojištění	spoluúčast	roční pojistné (Kč)
30 000	ČR	25 %	360

Článek III. *Hlášení škodných událostí*

Vznik škodné události oznámí pojistník nebo pojištěný neprodleně na tel.: **800 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor služeb klientům neživotního pojištění
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

Článek IV. *Pojistné*

Pojistné po slevě za pojištění podle článku II. činí:

1. **Pojištění odpovědnosti za škodu**
pojistné: **3 213 Kč**
2. **Poj. odpovědnosti z výkonu povolání**
pojistné: **360 Kč**

CELKOVÉ ROČNÍ POJISTNÉ PO SLEVĚ:

3 573 Kč

POJISTNÉ K ÚHRADĚ:

3 573 Kč

Případný rozdíl mezi pojistným k úhradě a sumou splátek je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

Ve smyslu § 4 zákona o pojistné smlouvě se ujednává, že pojistné je běžné. Pojistné období se sjednává v délce jednoho pojistného roku.

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a částkách:

datum splatnosti: 11.05.2012

částka: 3 573 Kč

V dalších pojistných rocích je den a měsíc splatnosti:

- a) 1. splátky pojistného shodný s dnem a měsícem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění,
- b) případných dalších splátek pojistného shodný s prvním pojistným rokem.

Pojistné použije pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB,

číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s.,

konstantní symbol 3558,

variabilní symbol **8052245328**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB

Článek V. **Závěrečná ustanovení**

Správce pojistné smlouvy: Petra Bogner, tel.: M*/602455997, petra.bogner@obchod.csobpoj.cz

1. Pojistník v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), souhlasí, aby jeho osobní údaje byly pojistitelem zpracovány v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací činností podle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění všech práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu. Ve smyslu § 13c zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s tím, aby ve stejném rozsahu, za stejným účelem a po stejnou dobu jako ostatní osobní údaje bylo využíváno rodné číslo, jehož je nositelem. Dále souhlasí s předáváním svých osobních údajů do jiných států, a to ve smyslu § 27 zákona. Veškeré poskytnuté údaje bude zpracovávat pojistitel nebo zpracovatel registrovaný v souladu s § 16 zákona Úřadem pro ochranu osobních údajů. Prohlašuje, že byl v souladu se zákonem řádně informován o zpracování svých osobních údajů, svých právech a povinnostech zpracovatelů údajů. Výslovně souhlasí s tím, že pojistitel může údaje získané v souvislosti se sjednaným pojištěním sdělovat i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví, bankovníctví a jiných peněžních služeb a asociacím těchto subjektů.
2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále prohlašuje, že skutečnosti uvedené v pojistné smlouvě a jejích přílohách jsou pravdivé.
3. Vznikne-li v jednom místě pojištění pojistná událost na více předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se pojištěný na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v jejichž rámci pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro pojištěného výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi. Ustanovení tohoto odstavce platí i pro pojistné události z pojištění odpovědnosti za škodu.
4. Zachraňovací náklady:
 - a. Právo účastníků pojištění a třetích osob vůči pojistiteli na náhradu jimi vynaložených zachraňovacích nákladů je upraveno zákonem o pojistné smlouvě.

- b. Výše náhrady zachraňovacích nákladů vyplacená pojistitelem z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou je omezena limity dle písm. c) tohoto ustanovení pojistné smlouvy.
- c. Pojistitel nahradí zachraňovací náklady do výše maximálně 10 % z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly, nejvýše však do celkové výše 5.000.000,- Kč ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou. Omezení výše zachraňovacích nákladů stanovené v předchozí větě se nevztahuje na náhradu zachraňovacích nákladů vynaložených na záchranu života nebo zdraví osob, které pojistitel nahradí maximálně do výše 30 % z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly.
5. Pojistná smlouva a na základě ní sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
6. Ujednává se, že ustanovení uvedené ve VPP OC 2005 v článku VII odst. 3. se ruší a nahrazuje následujícím ujednáním: Písemná podání účastníků pojištění jsou účinná dnem jejich doručení adresátovi. Pokud nejsou písemnosti pojistitele doručeny účastníku pojištění proto, že je odmítl převzít, považují se za doručené dnem, kdy bylo jejich převzetí odmítnuto. V případě vrácení zásilky poštou zpět pojistiteli po uplynutí lhůty pro převzetí stanovené poštovními podmínkami držitele poštovní licence je dnem doručení písemnosti poslední den stanovené lhůty. V případě vrácení zásilky poštou zpět pojistiteli, aniž by zásilka byla adresátovi uložena (např. v případech, kdy vůbec neexistuje adresa uvedená na zásilce nebo kdy na adrese uvedené na zásilce je adresát zcela neznámý atd.), je dnem doručení písemnosti den vrácení zásilky zpět pojistiteli.
7. Počet stran pojistné smlouvy: 5
8. Přílohy:
1. VPP OC 2005
 2. VPP ODP 2007
 3. VPP OVP 2007
9. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník a zbývající dvě pojistitel.
10. Pojistná smlouva je zároveň pojistkou ve smyslu zákona o pojistné smlouvě, nebyla-li vystavena samostatná pojistka.
11. Prohlášení osoby pověřené pojistitelem sjednáním pojistné smlouvy:

Prohlašuji, že jsem jako oprávněný zástupce pojistitele předložil návrh pojistné smlouvy a dne **10.04.2012** převzal sdělení o jeho přijetí, čímž byla smlouva uzavřena.



ČSOB Pojišťovna
ČSOB Pojišťovna, člen holdingu ČSOB
Svatoborská 100/10 Praha 3

.....
jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem
uzavřením pojistné smlouvy

Jan Kubák
topenářství, vodoinstalatéřství
U Svobodárny 7, 190 00 Praha 9
IČO: 61303755, DIČ: CZ5405310757

.....
razítko a podpis pojistníka

DODATEK č. 1
(dále také jen „dodatek“)
K POJISTNÉ SMLouvĚ č.
8052245328
(dále také jen „pojistná smlouva“)

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458

PSČ 532 18

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen „pojistitel“)

tel.: 800 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

a

Jan Kubák

se sídlem / místem podnikání U svobodárny 1071/7

19000 Praha 9 - Libeň

IČO: 61303755

Ev. úřad: 310009 - Úřad MČ Praha 9

(dále jen „pojistník“)

se dohodly, že výše uvedená pojistná smlouva se mění a doplňuje takto:

Článek I.

Změna již existujících právních vztahů pojištění sjednaných pojistnou smlouvou

1. Pojištění odpovědnosti za škodu sjednané článkem II. pojistné smlouvy se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku mění následovně

ZMĚNY

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku **SE MĚNÍ obsah právního vztahu pojištění ve vztahu k následujícím dosavadním hodnotám pojistného zájmu (následujícím dosavadním předmětům pojištění)**. Pojistitel a pojistník výslovně a v zájmu předejít jakýmkoliv budoucím právním sporům o výklad pojistné smlouvy a tohoto dodatku uvádějí pro přehlednost níže vždy celý obsah právního vztahu pojištění vztahující se k jednotlivé hodnotě pojistného zájmu (k jednotlivému předmětu pojištění), a to i v těch jeho částech či dílčích parametrech, které tímto dodatkem změněny nebyly:

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Pojištění odpovědnosti za škodu fyzických a právnických osob (dále jen „VPP ODP 2007“), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Základní pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti a ze vztahu

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému:

a) na zdraví, usmrcením,

b) na věci jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním

v souvislosti se vztahem nebo činností pojištěného vykonávanou na základě **Ev. úřad: 310009 - Úřad MČ Praha 9**, jehož/jejichž kopie tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost za škodu způsobenou zdravotní pojišťovně vynaložením nákladů na poskytnutou zdravotní péči hrazenou ze zdravotního pojištění při poškození zdraví nebo života v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného (tzv. regres zdravotní pojišťovny). Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze v případě, že na odpovědnost za škodu na zdraví, ke které se náklady na zdravotní péči vážou, se vztahuje pojištění sjednané dle těchto VPP ODP 2007, je-li poškozeným třetí osoba, nikoli však zaměstnanec pojištěného.

limit pojistného plnění (Kč)	územní platnost pojištění	spoluúčast	roční pojistné (Kč)
2 000 000	ČR	1 000 Kč	3 402

Článek II.

Změny ve výši pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou po nabytí účinnosti tohoto dodatku

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Změna ročního pojistného	Roční pojistné po změnách
1. Pojištění odpovědnosti za škodu	189 Kč	3 402 Kč
2. Poj. odpovědnosti z výkonu povolání	0 Kč	360 Kč
Součet	189 Kč	3 762 Kč

Změna pojistného celkem

176 Kč

Od 06.05.2015 00:00 hodin do 11.04.2016 00:00 hodin

Změna pojistného = pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění a zároveň se toto pojištění znovu sjednává z důvodu změny pojištění, je to rozdíl mezi původní a novou výší pojistného (kladná nebo záporná částka) *NEBO* pokud se tímto dodatkem sjednává nové pojištění, je to výše pojistného za nově sjednané pojištění (kladná částka) *NEBO* pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění, je to výše pojistného za zrušené pojištění (záporná částka)

Změna ročního pojistného = změna pojistného vyjádřená v ročním pojistném

Roční pojistné po změnách = pojistné za všechna platná pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a dodatky pojistné smlouvy vyjádřené v ročním pojistném

Splátkový kalendář:

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a po změnách provedených tímto dodatkem pojistné smlouvy **se do 11.04.2016 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:**

Datum splátky pojistného

Splátka pojistného

1. **06.05.2015**

176 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol **8052245328**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

V souladu s ustanovením § 3 písm. s) zákona o pojistné smlouvě a odchýlně od ustanovení čl. V odst. 1. VPP OC 2005 pojistitel a pojistník sjednávají délku pojistného období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy následovně:

- první pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce ode dne počátku všech pojištění sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy do nejbližšího následujícího dne konce pojistného období všech pojištění sjednaných samotnou pojistnou smlouvou, nebo je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak se první pojistné období sjednává v délce rovné pojistné době;
- druhé a každé další pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce shodné s délkou pojistných období ve všech pojištěních sjednaných samotnou pojistnou smlouvou.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zasláným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **06.05.2015**.

Ostatní ustanovení pojistné smlouvy, než ustanovení výslovně zmíněná v tomto dodatku, se tímto dodatkem nijak nemění.

Správce pojistné smlouvy: Petra Bogner, tel.: M*/602455997, petra.bogner@obchod.csobpoj.cz

Počet stran dodatku pojistné smlouvy bez příloh: 4

Tento dodatek pojistné smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech shodné právní síly, z nichž jeden obdrží pojistník a druhý pojistitel.

Smluvní strany tohoto dodatku po jeho důkladném přečtení výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že jej uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne 5.5.2015 V Praze dne 5.5.2015



.....
jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem
uzavřením pojistné smlouvy

Jan Kubák
topenářství, vodoinstalatéřství
U Svobodárny 7, 190 00 Praha 9
IČO: 61303755, DIČ: CZ5405310757

.....
razítko a podpis pojistníka