



Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 14. 1. 2015

Registrační číslo objednatele: S/20/2015/0028

Registrační číslo zhotovitele:

uzavřený podle ustanovení § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplňků (dále jen „smlouva“ včetně jejich příloh citovaných v závěru) uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

I.

Smluvní strany

Objednatel: Městská část Praha 20
Jívanská 647, 193 21 Praha – Horní Počernice
IČ 00240192
DIČ: CZ00240192
Bankovní spojení: ČS a.s. pobočka Horní Počernice
Číslo účtu: 43-6962650247/0100
oprávněný zástupce: Hana Moravcová, starostka MČ Praha 20
oprávněný zástupce ve věcech realizačních a technických:
Ing. Zdeněk Vavruška, tel.: 725 758 654
Ing. Aleš Lada, tel.: 724 829 285

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel: KASTEN spol. s r.o.
Větrná 145, 277 11, Neratovice - Byškovice
IČ: 62954890
DIČ: CZ62954890
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. 19-226940257/0100
oprávněný zástupce: ve věcech smluvních: Ing. Aleš Kocourek
ve věcech provádění díla: Ing. Jiří Bureš

(dále jen **zhotovitel**)

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 14. 1. 2015 na dílo „**Snížení energetické náročnosti objektu tělocvičny ZŠ Ratibořická**“ následovně:

Cena díla v článku VI. odstavci 6.1 smlouvy o dílo se upravuje takto:

Cena díla dle uzavřené SoD	2 139 250,00 Kč bez DPH
DPH 21 %	449 242,50 Kč
Výše dodatku č. 1	59 891,57 Kč bez DPH
DPH 21 %	12 577,23 Kč
Nová cena díla	2 199 141,57 Kč bez DPH
DPH 21 %	461 819,73 Kč
Nová celková cena díla	2 660 961,3 Kč včetně DPH

Cena díla byla navýšena z těchto důvodů:

Po otlučení nesoudržných omítek nadpraží některých oken došlo k odhalení výztuže překladu. Tuto odhalenou výztuž bylo nutné sanovat a zabránit tak její degradaci.

Dále je nutné upravit okolní terén stavby, který bude spádován směrem od budovy tělocvičny. A zamezit tak případnému vnikání vlhkosti do konstrukce objektu.

V rámci víceprací bude provedeno:

1) Po odhalení zkorodované výztuže došlo k jejímu očištění a aplikaci ochrany výztuže včetně adhezního můstku. Dále došlo ke srovnání podkladu v těchto místech reprofilační maltou.

2) U západní stěny objektu je v současné době prohlubeň, do které je část pozemku spádována. Zde dochází k zadržování vody u základu objektu tělocvičny. Byla tedy provedena hydroizolační stěrka nad úroveň okolního terénu a následně budou provedeny terénní úpravy, které zamezí stání vody u objektu.

Přesná specifikace prací provedených nad rámec uzavřené SoD je předmětem položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 1 se vystavuje ve třech vyhotoveních, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

DOLOŽKA o splnění podmínek podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky předchozího schválení radou. Uzavření tohoto dodatku schválila RMČ Praha 20 dne 11. 8. 2015 usnesením č. 27/2.26/15.

Přílohy:

1x Položkový rozpočet víceprací

V Praze dne 25.8.2015

Za objednatele:


Hana Moravcová
Starostka MČ Praha 20



Za zhotovitele: 27.8.2015


Ing. Aleš Kocourek
KASTEN spol. s.r.o.



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Horní Počernice - Snížení energetické náročnosti objektu tělocvičny a spojovací chodby ZŠ Ratibořická 1700_Dodatek č. 1
Objekt: D11 - Zateplení tělocvičny a spojovací chodby
Soupis:

D111 - Architektonické a stavební řešení

KSO: 801 32
Místo: ZŠ Ratibořická 1700, 193 00 Praha 9
Zadavatel: Městská část Praha 20, Jivanská 647/10
Uchazeč: KASTEN spol. s r.o.
Projektant: BKN s.r.o., Vladislavova 29/I, Vysoké Mýto
Poznámka:

CC-CZ: 10.08.2015
Datum:
IČ: 629 54 890
DIČ: CZ62954890
IČ: 150 208 909
DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

59 891,57
Výše daně
12 577,23
0,00
72 468,80

Základ daně
59 891,57
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

V CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Horní Počernice - Snížení energetické náročnosti objektu tělocvičny a spojovací chodby ZŠ Ratibořická 1700_Dodatek č. 1

Objekt: D11 - Zateplení tělocvičny a spojovací chodby

Soupis: D111 - Architektonické a stavební řešení

Místo: ZŠ Ratibořická 1700, 193 00 Praha 9

Zadavatel: Městská část Praha 20, Jívanská 647/10

Uchazeč: KASTEN spol. s r.o.

Datum: 10.08.2015

Projektant: BKN s.r.o., Vladislavova 29/I, Vysoké Mýto

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - HSV	59 891,57
1 - Terénní úpravy a izolace - západní štít	59 891,57
2 - Sanace	21 317,54
	38 574,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Počernice - Snížení energetické náročnosti objektu tělocvičny a spojovací chodby ZŠ Ratibořická 1700_Dodatek č. 1

Objekt:

D11 - Zateplení tělocvičny a spojovací chodby

Soupis:

D111 - Architektonické a stavební řešení

Místo:

ZŠ Ratibořická 1700, 193 00 Praha 9

Zadavatel:

Městská část Praha 20, Jívanská 647/10

Uchazeč:

KASTEN spol. s r.o.

Datum: 10.08.2015

Projektant:

BKN s.r.o., Vladislavova 29/I, Vysoké Mýto

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV						59 891,57	
D 1			Terénní úpravy a izolace - západní štít				59 891,57	
1	R	x21	Doplnění zeminy s urovňováním	m3	2,000	1 629,00	21 317,54	
2	R	180A0001	Úprava terénu na západní straně tělocvičny - odkop a přemístění zeminy stávajícího zásypu	m3	20,750	460,00	3 258,00	CS ÚRS 2014 01
3	R	180A0003	Založení trávníku	m2	51,875	16,71	9 545,00	CS ÚRS 2014 01
4	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl. do 160 mm - perimetr pod terénem	m2	5,810	250,03	866,83	CS ÚRS 2014 01
5	M	283764000R01	polystyren extrudovaný	m3	0,581	2 830,21	1 452,67	CS ÚRS 2014 01
6	K	711161302	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi napovými pro běžné podmínky tl. 0,4 mm šířky 1,0 m	m2	9,960	55,93	1 644,35	CS ÚRS 2014 01
7	K	711493R21	Izolace proti vodě - hydroizolační stěrka	m2	5,810	687,37	557,06	CS ÚRS 2014 01
							3 993,62	CS ÚRS 2014 01
D 2			Sanace				38 574,03	
8	K	x1	Očištění zkorodované výztuže	m2	36,490	54,20	1 977,76	CS ÚRS 2014 01
9	K	x2	Aplikace ochrany výztuže a adhezního můstku do tl. 1mm	m2	36,490	122,09	4 455,06	CS ÚRS 2014 01
10	K	x3	Reprofilace betonových konstrukcí do tl. 40mm	m2	27,090	979,74	26 541,16	CS ÚRS 2014 01
11	K	x4	Reprofilace betonových konstrukcí do tl. 20mm	m2	9,400	595,75	5 600,05	CS ÚRS 2014 01

Změnové listy REKAPITULACE

Cena dle SOD

bez DPH

2 139 250 Kč

Cena odsouhlasených ZMĚN

bez DPH

59 892 Kč

Cena díla po započtení odsouhlasených ZMĚN

bez DPH

2 199 142 Kč

Číslo ZL	Popis	Cena nabídková	Odsouhlaseno	Neodsouhlaseno	zbyvá k odsouhlasení	Odsouhlaseno ano/ne	Podpis INV - datum	Poznámka
Změny celkem		32 892 Kč	59 892 Kč	77 120 Kč	- Kč			
ZM 01	Pilastry	37 370 Kč	37 370 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 02	Sanace	78 582 Kč	78 582 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 03	Výměba tělocvičny	52 865 Kč	- Kč	52 865 Kč	- Kč	ne	ne	půjde za školou
ZM 04	Detail žlabu	53 176 Kč	53 176 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 05	Ukončení pod atikou	10 842 Kč	10 842 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 05b	Atika	24 255 Kč	- Kč	24 255 Kč	- Kč	ne	ne	nebuďte se provádět
ZM 07	Dozdívká niky	6 074 Kč	6 074 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 08	Vybourání Zb římsy	1 483 Kč	1 483 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 09	Terénní úpravy a izolace západní štít	21 318 Kč	21 318 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 10	Dilatace	2 959 Kč	2 959 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 11	Narovnání výkopy	16 540 Kč	16 540 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 12	Úprava sklady okapového chodníku	3 812 Kč	3 812 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 13	Izolace proto vodě	100 992 Kč	100 992 Kč	- Kč	- Kč	ano	ne	
ZM 14	Práce neurčené v rozpočtu - pol. 95	27 000 Kč	- Kč	27 000 Kč	- Kč	ne	ne	