



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Odbor hospodářské správy a investic

Jívanská 647, 193 21 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 600, fax: 271 071 783

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZVZ“)

A) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Název: Městská část Praha 20
Sídlo: Jívanská 647, Praha 9 – Horní Počernice, 193 21
IČ: 00240192
DIČ: CZ00240192
Zastoupený: Hanou Moravcovou, starostkou
web: www.pocernice.cz
profil zadavatele: <https://zakazky.pocernice.cz/>

Název veřejné zakázky: Půdní vestavba bytových domů Dobšická
1741 - 1742 a Jívanská 1743 - 1744

Předmět veřejné zakázky:

V nevyužívaných půdních prostorách stávajících třípodlažních bytových domů Dobšická 1741-1742 a Jívanská 1743-1744 budou vytvořeny nové bytové jednotky o ploše 49 – 64 m² (v každém čísle popisném dvě bytové jednotky). Dále dojde k výstavbě nových parkovacích stání před domem Dobšická 1741-1742, Jívanská 1743-1744 i před domem Jívanská 1745-1746, ve kterém nebude provedena půdní vestavba. Celkem vznikne 23 parkovacích míst.

Cena sjednaná v kupní smlouvě:

• Celková cena bez DPH	13 440 000,00 Kč
• DPH 15 %	1 839 185,40 Kč
• DPH 21 %	247 540,45 Kč
• Celková cena včetně DPH	15 526 725,85 Kč

B) ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Číslo VZ dle evidence zadavatele:	P16V00000063
Datum vyhlášení:	20. 6. 2016
Datum uzavření smlouvy:	29. 8. 2016

C) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE, ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY, SUBDODAVATELÉ

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma:	EMV s.r.o.
Sídlo:	Vlnitá 890/70, 147 00, Praha 4
Právní forma uchazeče:	společnost s ručením omezeným
IČ:	48038792

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka vybraného uchazeče byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel jako hodnotící kritérium zvolil nejnižší nabídkovou cenu bez DPH v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.

Plnění prostřednictvím subdodavatele:

Dodavatel nebude využívat subdodavatele.

D) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA
--

Poř. č. nabídky dle doručení	Identifikační údaje uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	EMV s.r.o. Vlnitá 890/70, Praha 4, PSČ 14700 IČ 48038792	13 440 000,00
2.	SAPROS, spol. s r.o. Za Tratí 3, Praha 9 – Třeboradice, PSČ 196 00 IČ 00246557	17 572 209,00
3.	EKIS, spol. s r.o. Náchodská 2421, Praha 9 - Horní Počernice, PSČ 193 00 IČ 18626084	12 249 100,29
4.	Tost.cz, s.r.o. Habrek 8, Ledec nad Sázavou, PSČ 584 01 IČ 25956019	15 879 000,00

E) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ
--

Vyloučení uchazeči:

Poř. číslo nabídky dle doručení	Identifikační údaje uchazeče	Důvod vyřazení
2.	SAPROS, spol. s r.o. Za Tratí 3, Praha 9 – Třeboradice, PSČ 196 00 IČ 00246557	Ve výkazu výměr nebyla naceněna jedna položka – na straně 49 nabídky položka číslo 3.
3.	EKIS, spol. s r.o. Náchodská 2421, Praha 9 - Horní Počernice, PSČ 193 00 IČ 18626084	Uchazeč provedl ocenění (vyplnění výkazu výměr) dle původní zadávací dokumentace, resp. přílohy č. 2 ZD. Tato byla na základě žádosti o dodatečné informace změněna. Použil tedy neplatný výkaz výměr.

F) ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, proto z tohoto důvodu nebyl vyloučen žádný uchazeč.

G) DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Nebyl použit soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním ani jednací řízení bez uveřejnění.

H) DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

12. 9. 2016

Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI