



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Jívanská 647, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 611, fax: 281 920 093

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: **Stavební úpravy ZŠ Spojenců č. p. 1408**

Systémové číslo VZ: P20V00000001

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 20

se sídlem Jívanská 647, 193 00 Praha-Horní Počernice, IČ 00240192

zastoupená Mgr. Petrem Měšťanem, starostou

(dále jen „Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je vybudování půdní vestavby v budově ZŠ Spojenců 1408 v Praze 20. Budova základní školy byla vybudována v 30. letech 20. století, jedná se o zděnou, třípodlažní stavbu s podzemním podlažím, dvěma nadzemními podlažími a sedlovým krovem s nevyužívaným podkrovím. Zastavěná plocha budovy školy zůstane nezměněna, stavební úpravy se týkají rozšíření výukových prostor do podkroví budovy. Bude provedena nástavba severního traktu budovy. V nástavbě vznikne kabinet, umývárny a WC žáků a personálu, úklidová komora, technická místnost, schodiště a chodby, které budou navazovat na chodbu 3. NP – stávající podkroví, v němž stavebními úpravami vzniknou 2 malé učebny, sál – speciální učebna a zázemí základní umělecké školy. Nové prostory budou napojeny na stávající rozvody elektrické energie, vodovodu, kanalizace, plynovodu.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

13 800 000 Kč bez DPH, tj. 16 698 000 Kč včetně DPH

4. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Jívanská 647, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 611, fax: 281 920 093

Pořadí doručení	Název dodavatele	IČ
1.	ORDYS s.r.o.	05006309
2.	ABP HOLDING a.s.	15268446
3.	Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o.	18626084
4.	KAZIKO a.s.	26693054
5.	EMV s.r.o.	48038792
6.	BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o.	04543181
7.	První KEY - STAV, a.s.	25385127
8.	PKbau s.r.o.	08757127
9.	BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.	25392077

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Vybraný dodavatel:

EMV s.r.o., Praha 4, Vlnitá 890/70, PSČ 147 00, IČ 48038792

Nabídky byly hodnoceny dle ekonomické výhodnosti s využitím dílčích hodnotících kritérií:

- 1) Celková nabídková cena bez DPH – váha 90 %
- 2) Doba plnění díla – 10 %



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Jívanská 647, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 611, fax: 281 920 093

Identifikační údaje	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Přepočet v rámci kritéria	Doba plnění veřejné zakázky v kalendářních dnech - nabídnutá	Doba plnění veřejné zakázky v kalendářních dnech - hodnocená	Přepočet v rámci kritéria	Celkové hodnocení (0-100 %)	Výsledné pořadí
váha kritéria			90 %			10 %		
EMV s.r.o. Praha 4, Vlnitá 890/70, PSČ 147 00	48038792	13 800 000,00	100,00	363	363	100,00	100,00	1.
BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o. Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava	25392077	14 294 753,00	96,54	362	363	100,00	96,89	2.
ABP HOLDING a.s. Praha 8, Thámova 21/34, PSČ 186 00	15268446	15 595 219,00	88,49	363	363	100,00	89,64	3.
PKbau s.r.o. Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou	08757127	16 596 795,00	83,15	363	363	100,00	84,83	4.
Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o. Praha 9 - Horní Počernice, Náchodská 2421, PSČ 193 00	18626084	16 953 860,00	81,40	214	363	100,00	83,26	5.



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Jívanská 647, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 611, fax: 281 920 093

První KEY - STAV, a.s. 8. pěšího pluku 2173, Místek, 738 01 Frýdek- Místek	25385127	16 984 911,00	81,25	363	363	100,00	83,12	6.
BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o. Magistrů 168/2, Michle, 140 00 Praha 4	04543181	16 933 117,00	81,50	390	390	93,08	82,66	7.
ORDYS s.r.o. Ke Mlýnu 190, Radouňka, 377 01 Jindřichův Hradec	05006309	17 109 729,00	80,66	363	363	100,00	82,59	8.
KAZIKO a.s. Praha 9 - Hloubětín, Pod Turnovskou tratí 182/18, PSČ 198 00	26693054	20 423 025,00	67,57	363	363	100,00	70,81	9.

8. Označení poddodavatele/ů

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Jívanská 647, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 611, fax: 281 920 093

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V Praze dne 19. 6. 2020

Ing. Zdeněk Vavruška
Vedoucí Odboru hospodářské správy a investic