



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Jívanská 647, 193 21 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 600, fax: 271 071 783

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZVZ“)

A) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Název: Městská část Praha 20
Sídlo: Jívanská 647, Praha 9 – Horní Počernice, 193 21
IČ: 00240192
DIČ: CZ00240192
Zastoupený: Hanou Moravcovou, starostkou
web: www.pocernice.cz
profil zadavatele: <https://www.softender.cz/detail/praha20>

Název veřejné zakázky: Gymnázium a FZŠ Chodovická - zateplení a výměna oken

Předmětem zakázky je výměna části nefunkčních či zastaralých oken a dveří za plastová, odstranění vstupního zastřešení a svislých architektonických prvků na jižní fasádě a následné zateplení systémem ETICS fasády budovy (s výjimkou části již zateplené tělocvičny). Zateplení střech zůstává stávající.

Cena sjednaná v kupní smlouvě:

- | | |
|---------------------------|------------------|
| • Celková cena bez DPH | 11 797 403,34 Kč |
| • DPH 21 % | 2 477 454,70 Kč |
| • Celková cena včetně DPH | 14 274 858,04 Kč |

B) ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Číslo VZ dle evidence zadavatele:	P14V00000005
Datum vyhlášení:	7. 4. 2014
Datum uzavření smlouvy:	6. 6. 2014

4

**C) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE,
ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY,
SUBDODAVATELÉ**

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma: GENEL INVEST, s.r.o.
Sídlo: Na Slovance 4, Praha 8, 182 00
Právní forma uchazeče: společnost s ručením omezeným
IČ: 25657526

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka vybraného uchazeče byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel jako hodnotící kritérium zvolil nejnižší nabídkovou cenu bez DPH v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.

Plnění prostřednictvím subdodavatele:

Dodavatel bude plnit veřejnou zakázku bez podílu subdodavatelů.

**D) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH
NABÍDKOVÁ CENA**

Poř. č. nabídky dle doručení	Obchodní firma	IČ	Sídlo	Nabídková cena bez DPH
1.	Vltavín Holding stavební podnik s.r.o.	48026921	Praha 4 - Michle, Nuselská 132/499, 140 00	16 280 191,65
2.	Václav Horák	48996327	Kanín 108, 289 07, Opolany	12 492 134,21
3.	DEREZA, společnost s ručením omezeným	48036315	Libocká 685/43d, Liboc, 161 00 Praha 6	14 832 358,74
4.	GENEL INVEST, s.r.o.	25657526	Na Slovance 4, Praha 8, 182 00	11 797 403,34
5.	VIRCO s.r.o.	26467691	Praha 4 - Braník, Branická 141, 147 00	15 260 902,30
6.	Revolt, s.r.o.	26815966	Oldřichovice 738 739 61 Třinec	12 443 053,78
7.	MARHOLD a.s.	15050050	Jiráskova 169 530 02 Pardubice	13 751 461,68
8.	Trigema Building a.s.	27653579	Bucharova 2641/14 158 00 Praha 5	12 583 105,99
9.	NIKA STAV spol. s r.o.	27233944	Vlastina 889/23, Ruzyně, Praha 6, 161 00	12 000 000,00

4

E) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Vyloučení uchazeči:

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazeče, IČ uchazeče	Důvod vyřazení
2.	Václav Horák Kanín 108, 289 07, Opolany IČ 48996327	Neprokázal základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) a b) a dle § 53 odst. 1 písm. h) zákona (výpisy z rejstříku trestů a potvrzení ČSSZ). Z čestného prohlášení výslovně vyjmul tyto body a uvedl, že prokazuje výpisem z rejstříku trestů a potvrzením ČSSZ. Doklady však v nabídce chybí.
6.	Revolt, s.r.o. Oldřichovice 738 739 61 Třinec IČ 26815966	Neprokázal technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3 písm. b), c) zákona. Kamil Walczysko, který má vykonávat funkci zástupce stavbyvedoucího na základě mandátní smlouvy, má přerušenu činnost jako OSVČ.
9.	NIKA STAV spol. s r.o. Vlastina 889/23, Ruzyně, Praha 6, 161 00 IČ 27233944	Chybí čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 a)

F) ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, proto z tohoto důvodu nebyl vyloučen žádný uchazeč.

G) DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Nebyl použit soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním ani jednací řízení bez uveřejnění.

H) DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Zpráva byla vyhotovena dne:	10. 6. 2014
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Hana Moravcová
Podpis oprávněné osoby zadavatele: Razítko zadavatele:	 

