

Dodatek č.2 k SOD

Registrační číslo objednatele: 2013/20/0036

Registrační číslo zhotovitele: 1086/2013

podle § 536 až § 565 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění

název stavby : „Rekonstrukce (Sklenářství) Náchodská 868, Praha 9 - Horní Počernice“

I.

Smluvní strany

Zhotovitel : GENEL INVEST spol. s.r.o.
Na Slovance 4
182 00 Praha 8
IČ: 256 57 526
DIČ: CZ256 57 526
bankovní spojení: 19-3940220277/0100
oprávněný zástupce: ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Richter, MSc., prokura
ve věcech provádění díla: Pavel Brom

Objednatel : Městská část Praha 20
Se sídlem
Jívanská 647, 193 21 Praha – Horní Počernice
IČ: 00240192 DIČ: CZ00240192

Bankovní spojení: ČS a.s. pobočka Horní Počernice
Číslo účtu: 27-2000923349/0800
oprávněný zástupce: Hana Moravcová, starostka MČ Praha 20
oprávněný zástupce ve věcech realizačních a technických:
Ing. Zdeněk Vavruška, tel.: 725 758 654
Ing. Jiří Matějovský, tel.: 724 946 708
Ing. Aleš Lada, tel.: 724 829 285

IV. Termín a místo plnění se mění a upravuje takto:

4.1. Termíny plnění:

Termín dokončení díla se nemění.

VI. Cena díla a platební podmínky se mění a upravuje takto:

6.1. Cena díla:

Cena díla dle uzavřené SoD a dodatku č.1.	6 018 875,95,- Kč bez DPH
DPH 21 %	1 263 965,- Kč
Cena díla dle uzavřené SoD a dodatku č.1 celkem	7 282 840,95,- Kč
Cena provedených prací na rámec uzavřené SoD	562 834,00,- Kč bez DPH
DPH 21 %	118 196,- Kč
 Nová cena díla	 6 581 709,95,- Kč bez DPH
DPH 21 %	1 382 160,- Kč
Nová celková cena díla	7 963 869,95,- Kč

Cena díla byla navýšena z těchto důvodů:

Při provádění stavebních prací bylo zjištěno, že stávající dřev. Trámová stropní konstrukce, která měla být dle PD a požadavků odboru památkové péče pouze v nezbytném rozsahu sanována a ponechána v původním stavu je napadená dřevokaznou houbou. Na základě této skutečnosti byl zpracován mykologický posudek, ze kterého vyplynula nutnost stropní konstrukci v plném rozsahu odstranit. Nově byla navržena nosná konstrukce z válcovaných ocelových profilů a nový SDK podhled s povrchovou úpravou (sádkartonové desky se štukovou povrchovou úpravou). Nově navržená konstrukce umožnila i statické vynešení krovu tak, aby byly nahrazeny vazné trámy nad podlahou 2. NP, což umožnilo provést konstrukci podlahy v jedné výškové úrovni a zvýšilo její únosnost na normové zatížení 500 kg/m². Dále bylo zjištěno při odkopání stávajících souvrství pod podlahou 1NP, že se nachází na pískovcovém masivu a vzhledem k zadržování vody je nutné odvětrání podlahy 1NP, aby nedocházelo ke zvýšenému vztlínání vlhkosti do stávajícího neizolovaného zdiva. Rovněž bylo zjištěno, že štítová zeď k sousednímu objektu (pizzerie) sedá vlivem sedání podzákladí, což má za následek praskání kleneb a je nutno stěnu staticky ochránit proti dalšímu sesedání. Dle statického posudku byly sanovány praskliny v klenbách a příčky pod klenbovními pásy byly nahrazeny nosnou zdí a z vnější strany (směrem k pizzerii) bude zbudován ztužující základ zabraňující objektu v posunu.

Přesná specifikace prací provedených nad rámec uzavřené SoD je předmětem položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku a vychází ze změnových listů odsouhlasených zhotovitelem, projektantem, technickým dozorem, stavebníkem a zástupcem investora.

Tento dodatek č. 2 se vystavuje ve třech vyhotoveních, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Přílohy: 1x Položkový rozpočet víceprací a méněprací

Praha, dne 7.4.2014

Za objednatele:

Hana Moravcová

Starostka MČ Praha 20



Za zhotovitele:

GENEL INVEST
s.r.o.
Na Slovance 4, 182 00 Praha 8
IČO: 27657526
DIČ: CZ25657526

Ing. Tomáš Richter, MSc.

Genel Invest, s.r.o.



DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb.
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 20

V Praze dne:



ROZPOČET MĚNĚPRACÍ

stavba: Rekonstrukce sklenářství

objenatel: MČ Praha 20

zhotovitel: Genel Invest s.r.o. Na Slovance 4 Praha 8

Č.P.	Popis položky	Měr. jedin.	Množství položky	Ceny v Kč	
				Jedn.cena	Výsl.j.cena

HLAVNÍ STAVEBNÍ VÝROBA

2 309 127,52

656 902,12

1 Zemní práce

1	Vykopávky v uzavřeném prostoru v hornině třídy I-IV	m3	71,20	350,00	24 920,00	
2	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení v hornině třídy I-IV 9-10km	m3	71,20	125,00	8 900,00	
3	Příplatek za vodorovné přemístění výkopku bez naložení v hornině třídy I-IV za každý 1km přes	m3	356,00	17,00	6 052,00	
4	Uložení sypaniny na skládku	m3	71,20	270,00	19 224,00	

59 096,00

0,00

3 Svislé a komplet konstrukce

5	Zazdivka otvorů o ploše 1-4m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,50	4 390,00	6 585,00	
6	Zdivo AKU 19 P10-15 MC10, nosné vnitřní	m2	33,00	693,50	22 885,50	
7	Překlad plochý 12,5/7,1/100 (š,v,d)	kus	2,00	398,00	796,00	
8	Překlad plochý 12,5/7,1/125 (š,v,d)	kus	2,00	426,00	852,00	
9	Překlady ŽB 150/150/1200 D+M	kus	3,00	310,50	931,50	
10	Překlady ŽB 150/150/1500 D+M	kus	1,00	388,13	388,13	
11	Oprava říms	m	88,50	216,00	19 116,00	
12	Příčka 11,5 P+D kladených na maltu MVC5	m2	84,42	343,85	29 027,82	29 027,82
13	Příčka 8 P+D kladených na maltu MVC5	m2	22,50	329,20	7 407,00	

87 988,94

29 027,82

4 Vodorovné konstrukce

14	Strop skořepina z betonu železového BŽ25 (C20/25) - klenba rubová	m3	10,50	5 923,00	62 191,50	62 191,50
15	Výškrabání spar kleneb cihelných z rubu vyčištění tlak.vzduchem a navlhčení	m2	227,92	78,00	17 777,76	17 777,76
16	Výztuž stropů sítě 150/150/6 klenby	t	0,45	18 600,00	8 370,00	8 370,00
17	Osazení a dodávka ocelových válcových nosníků ve stropěch I nebo IE nebo U nebo UE nebo L	t	5,42	28 678,00	155 434,76	
18	Podhled sádkartonový desky 12,5mm uchycené na kovové zavěšené konstrukci	m2	26,70	490,00	13 083,00	
19	Věnc z betonu železového BŽ (C20/25) - bez výztuže s vložením polystyrenu	m3	12,50	2 498,00	31 225,00	
20	Bednění věnců a pásů ztužujících - zřízení	m2	25,50	300,00	7 650,00	
21	Bednění věnců a pásů ztužujících - odstranění	m2	25,50	120,00	3 060,00	
22	Výztuž věnců a pásů ztužujících 10505	t	0,72	18 600,00	13 392,00	
23	Schodiště - stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky z betonu železového BŽ28 (C-/28) - vč.výztuže a bednění	m3	3,30	2 596,00	8 566,80	
24	Oprava schodiště suterén doplnění a oprava stupňů kamen. a cihelných	m2	10,05	2 750,00	27 637,50	27 637,50

348 388,32

115 976,76

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazení výplní otvorů

24	Oprava vnitřních vápenných štukových omítek stropů s rákosováním, opravovaná plocha 30-50%	m2	154,10	207,00	31 898,70	31 898,00
26	Omítka kleneb a skořepin vnitřní štuková s doplněním zdiva a zatřením spar	m2	227,92	235,00	53 561,20	
28	Ostění - úprava po osazení oken a dveří do stáv.konstrukci	m2	94,70	225,00	21 307,50	
30	Rekonstrukce pískovcového portálu vchod.dveří	m2	17,68	305,00	5 392,40	
32	Úprava stáv. větracích otvorů sklep	kus	3,00	150,00	450,00	
34	Omít.vni.MV, stěn štukové s opravou podkladu stáv.konstr.	m2	981,65	202,00	198 293,30	
36	Omít.vni.vap stěn plet.štukové nové konstr.	m2	338,53	202,00	68 383,06	68 383,00
38	Omítka sanační s vyrovnáním a doplněním zdiva na stáv.konstrukce viz popis v.č.7	m2	408,19	790,00	322 470,10	322 470,10
40	Omítka vnější stěn vápenná nebo - štuková složitost II s opravou podkladu a nátěrem	m2	410,00	295,00	120 950,00	
42	Oprava omítky a zhlaví komínu	m2	10,00	245,00	2 450,00	2 450,00
44	Mazanina B20 prostý tl.>5cm-8cm	m3	44,17	2 790,00	123 234,30	
46	Mazanina B25 (C20/25) se sítí tl.>8cm-12cm	m3	32,03	3 020,00	96 730,60	
48	Příplatek za přehlazení povrchu betonové mazaniny ocelovým hladítkem s poprášením cementem tl.12-24cm (jemnozrná)	m3	8,76	174,00	1 524,24	1 524,24
50	Náryp pod podlahy, mazaniny a dlažby, štěrk 16/30	m3	45,95	890,00	40 895,50	40 895,50
52	Náryp pod podlahy, mazaniny a dlažby z keramzitu	m3	25,70	1 740,00	44 718,00	
54	Protiprašný nátěr bet.mazaniny podkrovi 2x	m3	123,30	85,00	10 480,50	10 480,50
56	Dlažba cihelná suterén	m2	46,67	890,00	41 536,30	

1 184 275,70

478 101,34

9 Ostatní konstrukce a práce - bourání

57	Montáž lešení lehkého řadového s podlázkami, šířky 100-120cm výška <10m	m2	350,00	36,00	12 600,00	
58	Příplatek za první i každý další započatý měsíc použití lešení k ceně1041 2x	m2	700,00	1,10	770,00	
59	Demontáž lešení lehkého řadového s podlázkami šířky 100-120cm výška <10m	m2	350,00	29,00	10 150,00	
60	Lešení lehké pracovní, pomocné výška podlahy <3,5m	m2	350,00	60,00	21 000,00	
61	D+M vložkování komína DN 125 mm komplet	m	8,00	1 800,00	14 400,00	
62	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV či MVC nebo vybourání otvorů ve zdivu plochy >4m2 obvod stěny (římsa)	m3	42,78	790,00	33 796,20	33 796,20
63	Bourání příček z cihel pálených, plných nebo dutých tl.<100mm na MV nebo MVC nebo vybourání otvorů v příčce plochy >4m2	m2	51,00	84,00	4 284,00	
64	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených (vápenopísk.) na MC nebo vybourání otvorů ve zdivu plochy >4m2	m3	15,63	780,00	12 191,40	

P.	Popis položky	Měr. jedm.	Množství položky	Ceny v Kč	
				Jedn.cena	Výsl.j.cena
65	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin beton. nebo z litého asfaltu tl.<10cm, plochy >4m2	m3	55,70	1 740,00	96 918,00
66	Odstranění podlahy (cihelné dlažby a násypu nad klenbami a trámovým stropem)	m3	89,79	1 420,00	127 501,80
67	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených plochy <2m2	m2	30,80	295,00	9 086,00
68	Vybourání dřevěných dveřních zárubní plochy >2m2	m2	24,00	250,00	6 000,00
69	Demontáž dřev.obložení parapetů	m2	22,08	90,00	1 987,20
70	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném plochy <0,25m2, tl.<900mm pro VZT	kus	6,00	189,00	1 134,00
71	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném plochy <4m2, tl.<600mm	m3	7,05	890,00	6 274,50
72	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném plochy <4m2, tl.<900mm	m3	3,03	840,00	2 545,20
73	Vybourání kovových mříží	m2	12,16	150,00	1 824,00
74	Otlučení omítek vnitřních stropů vápenných, vápenocementových v rozsahu <100 % kleneb	m2	227,92	25,00	5 698,00
75	Otlučení omítek vnitřních stěn vápenných, vápenocementových v rozsahu <100 %	m2	981,65	15,00	14 724,75
76	Otlučení omítek vnějších vápen., vápenocement. s vyškrab.spár, s očištěním zdiva v I.až IV. stupni složitosti,	m2	350,00	20,00	7 000,00
77	Výsekání a vyčištění spár zdiva cihelného	m2	1209,57	78,00	94 346,46
78	Dopr.vybour hmot naložení slož.suti vč.poplatku	t	425,20	207,00	88 016,40
79	Odvoz a vyklizení stávajícího odpadu cca 6 kontejnerů	soubo	1,00	18 000,00	18 000,00
80	Přesun hmot pro budovy zděné výšky 6-12m	t	602,01	65,00	39 130,65
				629 378,56	33 796,20

PŘIDRUŽENÁ STAVEBNÍ VÝROBA

3 091 364,83

253 833,87

711 Izolace proti vodě

711 Izolace proti vodě						
81	Izolace proti vodě 2x modifikovaný pás	m2	276,61	383,40	106 052,27	
82	Geotextilie 200g/m2	m2	227,92	23,80	5 424,50	5 424,00
				111 476,77		5 424,00

713 Izolace tepelné

83	Tepelná izolace tl.140 mm EPS 150 S s překrytím PE	m2	306,19	225,20	68 953,99	16 347,27
84	Tepelná izolace tl.40 mm EPS 150 S s překrytím PE folie	m2	300,19	82,20	24 675,62	24 675,62
85	Tepelná izolace střechy systém pro izolaci nad krokviemi tl. 120 mm vč.systém.prvků - ALU folie + parotěsné folie	m2	406,00	415,80	168 814,80	
86	Izolace Etafoam tl. 50 mm podkrovní	m2	182,80	43,80	8 006,64	
87	Minerální izolace tl. 80 mm obalení kolem trámů	m2	265,08	192,20	50 948,38	24 040,38
				321 399,42	65 063,27	

721 Vnitřní kanalizace

88	Zdravotní technika	soubo	1,00	110 000,00	110 000,00	
					110 000,00	0,00

731 Kotelny

89	Vytápění	soubo	1,00	86 000,00	86 000,00	
					86 000,00	0,00

762 Konstrukce tesařské

90	Částečná demontáž krovové konstrukce včetně podchycení	m3	15,50	6 500,00	100 750,00	
91	Konstrukce krovu částečná výměna - poškozených částí	m3	15,50	9 250,00	143 375,00	
92	Repase stávajících částí krovu	m3	13,50	8 500,00	114 750,00	
93	Demontáž dřev.schodiště	kus	1,00	30 000,00	30 000,00	
94	Demontáž bednění střešních rovných, obloukových, sklonu do 60st vč.nadstřešních konstrukcí z prken tl.do 32mm	m2	406,00	90,00	36 540,00	36 540,00
95	Demontáž laťování střešních sklonu do 60st vč.vyřezání otvorů do 0,25 m2 rozteč laťí do 220mm	m2	406,00	30,00	12 180,00	
96	Bednění střešních prken tl.24 mm pero drážka jednostran.hoblované D+M	m2	406,00	216,00	87 696,00	
97	Laťování 30/50	m2	406,00	90,00	36 540,00	
98	Podlahy z desek OSB P+D slepené tl. 2x12 mm	m2	182,80	395,00	72 206,00	
99	Kontralatě 40/60	m2	406,00	60,00	24 360,00	
100	Montáž a dodávka záklopu vrchního z hoblovaných prken tl.30 mm na polodrážku	m2	182,80	495,00	90 486,00	90 486,00
101	Demontáž záklopu stropu vrchního, zapuštěného z hoblovaných prken tl.do 32mm s olišťováním	m2	182,80	90,00	16 452,00	
					765 335,00	127 026,00

764 Konstrukce klempířské

102	Okapnice z pozinkovaného plechu rš 250mm na střeše s tvrdou krytinou, vč.rohů a ukončení K1	m	105,50	222,50	23 473,75	
103	Oplechování komínů,střešních vikýřů z pozinkovaného plechu na hladké krytině v ploše K5-K9	m2	24,00	890,00	21 360,00	
104	Žlab podokapní půlkulatý z pozinkovaného plechu d=100mm vč.háků, rohu, rovných hrdel a dilatací K4	m	3,00	149,00	447,00	
105	Žlab podokapní půlkulatý z pozinkovaného plechu d=150 vč.háků, rohu, rovných hrdel a dilatací K2	m	77,50	233,50	18 096,25	
106	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu vč.rohů rš 250mm K10	m	2,60	222,50	578,50	
107	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu vč.rohů rš 300mm K11+K12	m	6,45	267,00	1 722,15	
108	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu vč.rohů rš 500mm K13	m	2,60	445,00	1 157,00	
109	Odpadní trouby kruhové z pozinkovaného plechu D 100mm vč.zděří, manžet, odboček, kolen, výpustí vody a přechodových kusů K3	m	17,50	189,00	3 307,50	
				70 142,15	0,00	

765 Krytiny tvrdé

110	Zastř. bobrovka dvojitě kladená korunové krytí	m2	406,00	598,00	242 788,00	
111	Dmtž suti beton dráž.na sucho	m2	360,00	90,00	32 400,00	

..P.	Popis položky	Měr. jedn.	Množství položky	Ceny v Kč	
				Jedn.cena	Výsl.j.cena
				275 188,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské					
112	Obklad schodů dřevěný stupnic a podstupnic	m2	13,00	2 260,00	29 380,00
113	Okno dvojité 1100/1700 D+M T/1 viz tabulka PSV	kus	14,00	17 297,50	242 165,00
114	Okno jednokřídlové izol.dvojsklo 600/600 D+M T/2 viz tab.PSV	kus	4,00	3 330,00	13 320,00
115	Okno střešní výklopné - kyvné 550/780 T/3 D+M	kus	5,00	24 978,00	124 890,00
116	Dveře vchodové 1250/2200+400 D+M T/5 ,6	kus	2,00	34 125,00	68 250,00
117	Dveře vchodové 800/2200+400 D+M T/7,8 vč.zárubně	kus	4,00	21 840,00	87 360,00
118	Dveře vnitřní 800/1970 D+M T/10 vč.zárubně T/10,11,12,13	kus	10,00	6 090,00	60 900,00
119	Dveře vnitřní 700/1970 D+M vč.zárubně T/14	kus	2,00	6 090,00	12 180,00
120	Dveře vnitřní 600/1970 D+M vč.zárubně T/15,16,17,18	kus	7,00	6 090,00	42 630,00
121	Dveře vnitřní dvoukřídlové 1600/1970vč.zárubně	kus	1,00	12 897,00	12 897,00
122	Dveře vnitřní 800/1970 D+M požární EW 15 DP3 vč.zárubně T/21,22	kus	2,00	8 590,00	17 180,00
123	Dveře vnitřní 800/1650 D+M vč.zárubně T/23	kus	1,00	10 196,00	10 196,00
124	Střešní výlez 600/600 zateplený T/4	kus	1,00	19 784,00	19 784,00
125	Přechodová lišta prahová 700mm+600mm	kus	2,00	1 034,80	2 069,60
126	Dřevěné madlo 7 bm 1ks , 5 bm 2ks , 7bm 1ks	m	24,00	950,00	22 800,00
127	Větrací mřížka plast. 125 mm	kus	2,00	150,00	300,00
128	Větrací mřížka plast. 220 mm	kus	4,00	220,00	880,00
129	Dveřní prahy dle tabulky dl.1250 ks3, dl.800 ks 6	m	8,55	650,00	5 557,50
130	Parapety dřevěné dle tabulky š.200 dl. 600	m	2,40	395,00	948,00
131	Parapety dřevěné dle tabulky š.400	m	19,60	425,00	8 330,00
132	Zábradlí dřevěné podkrovní dl. 10 m v. 1,10 m	kus	1,00	39 500,00	39 500,00
				821 517,10	12 897,00

767 Konstrukce doplňkové kovové stavební

134	Tyčová zábrana ve sklepu D+M	kus	3,00	10 875,00	32 625,00
				32 625,00	0,00

771 Podlahy z dlaždic

135	Keramická dlažba do tmelu	m2	243,71	581,00	141 595,51
				141 595,51	0,00

775 Podlahy vlysové a parketové

136	Dřevěná podlaha prkenná do lepidla	m2	62,48	695,00	43 423,60
				43 423,60	43 423,60

781 Obklady keramické a protipožární

137	Obklady keramické bělinové D+M včetně tmelu a lišt	m2	101,42	554,00	56 186,68
				56 186,68	0,00

783 Nátěry

138	Lazurovací nátěr vnitřních dřevěných konstrukcí	m2	1250,00	85,00	106 250,00
139	Nátěr krovových konstr. proti škůdcům včetně injektáže ponechaných dřevěných prvků	m2	1260,00	85,00	107 100,00
				213 350,00	0,00

784 Malby

140	Malba stropů a stěn jednobarevná Primalex	m2	1796,90	24,00	43 125,60
				43 125,60	0,00

MONTÁŽNÍ PRÁCE

329 063,00 **0,00**

155 Elektromontáže

141	Elektroinstalace	soubo	1,00	264 346,00	264 346,00
				264 346,00	0,00

158 Montáže vzduchotechnických zařízení

142	Vzduchotechnika	soubo	1,00	64 717,00	64 717,00
				64 717,00	0,00

Cekem méněpráce

910 735,98

Cekem vícepráce

1 473 569,98

Celkem vícepráce krov

289 321,95

Rozdíl prací

852 155,94

Dodatek č.1.

289 321,95

Dodatek č.2.

562 833,99

ROZPOČET VÍCEPRACÍ

Stavba: Sklenářství

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: Genel Invest s.r.o. Na Slovace 4 Praha 8

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 7.11.2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				658 994,42	130,804
1	Zemní práce					26 584,35	0,000
31	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	25,865	350,00	9 052,75	0,000
32	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	25,865	70,40	1 820,90	0,000
33	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	25,865	277,00	7 164,61	0,000
34	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	250,865	17,00	4 264,71	0,000
35	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	9,185	270,00	2 479,95	0,000
26	174102101	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou se zhutněním při překopech inženýrských sítí	m3	16,680	108,00	1 801,44	0,000
2	Zakládání					23 238,05	22,533
36	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	9,185	2 530,00	23 238,05	22,533
3	Svislé a kompletní konstrukce					97 355,63	33,119
14	311231117	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na SMS 10 MPazdivka stoních l180	m3	3,240	4 790,00	15 519,60	5,387
37	311238115	Zdivo nosné vnitřní POROTHERM tl 300 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	32,288	1 060,00	34 225,28	9,809
1	314231117	Zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na SMS 10 MPa	m3	5,760	5 210,00	30 009,60	9,719
38	317231629	Zdivo klenbových pásů z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 20 na MVC 15	m3	1,525	5 160,00	7 869,00	2,796
39	317234410	Vyzdivka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	1,525	4 290,00	6 542,25	2,819
59	317351101	Zřízení bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	4,650	533,00	2 478,45	0,044
60	317351102	Odstranění bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	4,650	153,00	711,45	0,000
4	Vodorovné konstrukce					83 082,50	0,327
61	411235210	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 v klenbách s ocelovými klíny, vyplněné expanzivní cementovou maltou tl do 150 mm	m	47,000	464,00	21 808,00	0,291
2	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	2,135	28 700,00	61 274,50	0,036
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					206 982,91	71,619
67	611131121	Penetrace akrylátová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	155,200	47,40	7 356,48	0,097
66	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	155,200	176,00	27 315,20	1,008
63	611311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	179,482	112,00	20 101,98	0,538
40	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrtvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,800	245,00	10 976,00	1,187
64	619345131	Vytažení omítkových fabionů, hran nebo koutů	m	153,750	151,00	23 216,25	1,046
41	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	25,500	2 970,00	75 735,00	57,537
42	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	24,300	1 740,00	42 282,00	10,206
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					158 914,80	3,206
43	953943112	Osazování výrobků do 5 kg/kus do vysekaných kapes zdiva bez jejich dodání	kus	26,000	3 790,00	98 540,00	0,426
3	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC	m3	5,760	780,00	4 492,80	0,000
30	963031432	Bourání cihelných klenb na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	3,500	100,00	350,00	0,000
4	964061141	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva kamenného průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	30,000	501,00	15 030,00	0,000
6	975053131	Víceřadové podchyzení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 800 kg/m2	m	154,000	263,00	40 502,00	2,780
99	Přesun hmot					62 836,18	0,000
44	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	31,088	728,00	22 632,06	0,000
8	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	4,000	319,00	1 276,00	0,000
45	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	590,672	20,30	11 990,64	0,000
9	997013511	Odvoz a vyklizení stávajícího odpadu	soubor	4,000	3 000,00	12 000,00	0,000
46	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	31,088	207,00	6 435,22	0,000

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
15	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	130,804	65,00	8 502,26	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				778 895,56	78,176
711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				237 013,65	0,000
47	711161521	Izolace fóliemi nopovými pro tlakové zatížitelné podklady zatížitelnost 400 kN/m2	m2	205,850	944,00	194 322,40	0,000
48	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	51,250	833,00	42 691,25	0,000
721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 340,00	0,012
57	721110951	Vedení pro půdní prostor	kus	1,000	7 340,00	7 340,00	0,012
762		Konstrukce tesařské				408 639,68	75,823
19	762085103	Montáž , přílozek	m	52,000	146,00	7 592,00	0,235
20	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm	kus	273,780	63,00	17 248,14	0,000
21	311971050	tyč závitová M16 x 1000 mm	kus	136,890	70,30	9 623,37	0,178
22	553912550	matice M16	tis kus	273,780	2,00	547,56	8,213
23	553912640	krycí podložka M16	tis kus	273,780	15,00	4 106,70	49,280
24	553912630	Podložka 16 - TzN (klinová) -bulkok	tis kus	273,780	6,00	1 642,68	5,010
25	605110210	řezivo jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, jakost II, 2 - 3,5 m	m3	7,726	6 420,00	49 600,92	4,249
50	762511267	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	295,560	413,00	122 066,28	2,619
49	762511282	Podlahové kce podkladové dvourstvé z desek OSB tl 2x12 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	123,300	395,00	48 703,50	1,932
58	762713130	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 - výměna	m	9,000	209,00	1 881,00	0,000
16	762821950	Vyřezání části stropního trámu průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 1 m	m	42,000	207,00	8 694,00	0,000
29	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy přes 540 cm2	m	180,000	63,20	11 376,00	0,000
51	762822921	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové plochy do 120 cm2 včetně materiálu	m	123,300	206,00	25 399,80	0,903
17	762822925	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové plochy do 600 cm2 včetně materiálu	m	42,000	772,00	32 424,00	3,203
18	762823915	Otesání části stropního trámu z hranolů průřezové plochy přes 450 cm2	m	90,000	194,00	17 460,00	0,000
28	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	179,482	90,00	16 153,38	0,000
52	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	75,823	450,00	34 120,35	0,000
763		Konstrukce suché výstavby				104 817,49	2,331
62	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvourstvá spodní kce profil CD+UD se zdvojeným závěsem	m2	179,482	584,00	104 817,49	2,331
775		Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)				5 400,54	0,000
53	775591191	Montáž podložky tlumící pro plovoucí podlahy Miralon tl.5	m2	123,300	43,80	5 400,54	0,000
783		Dokončovací práce - nátěry				15 684,20	0,009
54	783783321	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační	m2	184,520	85,00	15 684,20	0,009
M		Práce a dodávky M				35 680,00	0,000
21-M		Elektromontáže				26 400,00	0,000
55	210292011	Vedení pro půdní prostor	kus	1,000	26 400,00	26 400,00	0,000
22-M		Montáže oznam. a zabezp. zařízení				9 280,00	0,000
56	220730001	Telefoní přívod pro inetnet 4xprovovozna	kus	1,000	9 280,00	9 280,00	0,000
Celkem						1 473 569,98	208,980