



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Jívanská 647, 193 21 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 600, fax: 271 071 783

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZVZ“)

A) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Název: Městská část Praha 20
Sídlo: Jívanská 647, Praha 9 – Horní Počernice, 193 21
IČ: 00240192
DIČ: CZ00240192
Zastoupený: Hanou Moravcovou, starostkou
web: www.pocernice.cz
profil zadavatele: <https://www.softender.cz/detail/praha20>

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce (Sklenářství) Náchodská 868, Praha 9 – Horní Počernice

Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce památkově chráněného objektu na ulici Náchodská č.p. 868. Rekonstrukce spočívá v obnově krovu včetně nové střešní krytiny, sanaci kleneb a trámového stropu, výměně výplní otvorů, obnově vnitřních i vnějších omítek a opravě sklepa. Dále bude upravena vnitřní dispozice v 1.NP tak, že zde vzniknou 4 samostatné nájemní prostory.

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo:

- | | |
|--------------------------------|-----------------|
| • Celková cena díla bez DPH | 5 729 555,-- Kč |
| • DPH | 1 203 207,-- Kč |
| • Celková cena díla včetně DPH | 6 932 762,-- Kč |

B) ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Otevřené podlimitní řízení
Evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek:	350085
Datum vyhlášení:	30. 8. 2013
Datum uzavření smlouvy:	15. 10. 2013

**C) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE,
ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY,
SUBDODAVATELÉ**

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma: GENEL INVEST, s.r.o.
Sídlo: Na Slovance 4, 182 00 Praha 8
Právní forma uchazeče: společnost s ručením omezeným
IČ: 25657526
DIČ: CZ25657526

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka vybraného uchazeče byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel jako hodnotící kritérium zvolil nejnižší nabídkovou cenu bez DPH v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.

Plnění prostřednictvím subdodavatele:

Žádná část veřejné zakázky nemá být plněna prostřednictvím subdodavatele.

**D) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH
NABÍDKOVÁ CENA**

	Obchodní firma	IČ	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Z & D stavební společnost spol. s r.o.	45244618	K Rybníčku 13, Praha 9 - Satalice, 190 15	7 881 292,00
2	Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o.	18626084	Náchodská 2421, Praha 9, 193 00	7 678 969,31
3	GENEL INVEST, s.r.o.	25657526	Na Slovance 4, Praha 8, 182 00	5 729 555,00
4	B & J Holding,a.s.	28173279	Freyova 82/27, Praha 9 - Vysočany, 190 00	6 544 143,81
5	Tost.cz, s.r.o.	25956019	Havlíčkova 408, Ledec nad Sázavou, okres Havlíčkův Brod, 584 01	7 879 900,00

**E) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI
Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH
VYLOUČENÍ**

Ze zadávacího řízení byl vyloučen uchazeč B & J Holding,a.s., Freyova 82/27, Praha 9 - Vysočany, IČ 28173279. Uchazeč uvedl rozdílnou nabídkovou cenu bez DPH v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo oproti krycímu listu souhrnného rozpočtu. Uvedená cena 6 544 143,81 Kč bez DPH měla být navýšena o vedlejší rozpočtové náklady na zařízení staveniště (hlava VI) a výsledná cena nabídky bez DPH by tedy měla činit 6 871 351,-- Kč.

F) ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

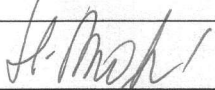
Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nabídkovou cenu, proto z tohoto důvodu nebyl vyloučen žádný uchazeč.

G) DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Nebyl použit soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním ani jednací řízení bez uveřejnění.

H) DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Zpráva byla vyhotovena dne:	15. 10. 2013
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Hana Moravcová
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	