



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Jívanská 647, 193 21 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 600, fax: 271 071 783

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZVZ“)

A) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Název: Městská část Praha 20
Sídlo: Jívanská 647, Praha 9 – Horní Počernice, 193 21
IČ: 00240192
DIČ: CZ00240192
Zastoupený: Hanou Moravcovou, starostkou
web: www.pocernice.cz
profil zadavatele: <https://www.softender.cz/detail/praha20>

Název veřejné zakázky: Zateplení MŠ Chodovická 1900

Předmětem plnění veřejné zakázky je snížení energetické náročnosti školského objektu MŠ Chodovická (stará část budovy), Chodovická ulice č.p. 1900 v Horních Počernicích. Jedná se o původně samostatně stojící zděnou, částečně podsklepenou třípodlažní budovu s plochou střechou. Budova má vyměněná okna a původní břizolitovou omítku.

Obvodový plášť objektu bude zateplen tepelnou izolací EPS F s grafitem v tl. 160 mm. Dále bude zateplena plochá střecha objektu včetně střechy nad vestibulem.

Cena sjednaná v kupní smlouvě:

- Celková cena bez DPH 2 656 519,58 Kč
- DPH 21 % 557 869,11 Kč
- Celková cena včetně DPH 3 214 388,69 Kč

B) ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení
Číslo VZ dle evidence zadavatele: P15V00000005
Datum vyhlášení: 12. 6. 2015
Datum uzavření smlouvy: 3. 8. 2015

C) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU SUBDODAVATELÉ	VYBRANÉHO NEJVHODNĚJŠÍ UCHAZEČE, NABÍDKY,
---	--

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma:	LANGERONE, SE
Sídlo:	Devotyho 1729, Pardubice, PSČ 530 02
Právní forma uchazeče:	Evropská společnost
IČ:	28931521

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka vybraného uchazeče byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel jako hodnotící kritérium zvolil nejnižší nabídkovou cenu bez DPH v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.

Plnění prostřednictvím subdodavatele:

Prostřednictvím subdodavatele bude plněna dodávka a montáž výplní otvorů a elektromontážní práce.

D) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ NABÍDKOVÁ CENA

Poř. č. nabídky dle doručení	Obchodní firma	IČ	Sídlo	Nabídková cena bez DPH
1.	Vanderlaan s.r.o.	45537305	V Předpolí 1452/30, Praha 10, PSČ 100 00	3 082 381,22
2.	Realitní a stavební společnost s.r.o.	41432037	Konviktská 24, Praha 1, PSČ 110 00	2 773 127,71
3.	ORSmix s.r.o.	24784834	Šluknovská 315/14, Praha 9, PSČ 190 00	2 810 698,00
4.	BRIMET, s.r.o.	27596699	Jeremenkova 411/9, Praha 4 - Podolí, PSČ 14700	3 675 120,54
5.	REVOLT s.r.o.	26815966	Třinec - Oldřichovice 738, PSČ 73961	3 269 553,82
6.	LANGERONE, SE	28931521	Devotyho 1729, Pardubice, PSČ 530 02	2 656 519,58
7.	Fastav Bau, s.r.o.	27078141	Tusarova 1384/25, Holešovice, Praha 7, PSČ 170 04	3 575 618,72
8.	VEXTA a.s.	26196662	Hovorčovická 137, Bořanovice - Pakoměřice, okres Praha-východ, PSČ 250 65	2 982 619,03
9.	Společnost T.A.Q. s.r.o.	28868781	Fetrovská 1002/59, Praha 6 - Dejvice, PSČ 160 00	3 222 229,54

E) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Vyloučení uchazeči:

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazeče, IČ uchazeče	Důvod vyřazení
4.	BRIMET, s.r.o. Jeremenkova 411/9, Praha 4 - Podolí, PSČ 14700 IČ 27596699	Zadavatel požadoval v rámci profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) ZVZ doklad o odborné způsobilosti (Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb.). Uchazeč v nabídce tento doklad nepředložil. Zadavatel požadoval v rámci technických kvalifikačních předpokladů seznam minimálně tří stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací (§ 56 odst. 3 písm. a) ZVZ). Uchazeč v nabídce předložil seznam stavebních prací bez osvědčení objednatelů. Zadavatel požadoval v rámci technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Uchazeč tato osvědčení v nabídce nepředložil. Uchazeč nepředložil čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ. Zadavatel požadoval jistotu dle § 67 ZVZ ve výši 70 000 Kč. Uchazeč jistotu neposkytl.
5.	REVOLT s.r.o. Třinec - Oldřichovice 738, PSČ 73961 IČ 26815966	Položkový rozpočet obsahoval položky naceněné nulovou hodnotou. V architektonické a stavební části jsou nulové položky 79, 86, 93, 105, 118, 141 a 147.

F) ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, proto z tohoto důvodu nebyl vyloučen žádný uchazeč.

G) DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Nebyl použit soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním ani jednací řízení bez uveřejnění.

H) DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

17. 8. 2015

Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI