

Položkový rozpočet stavby

Datum:

Stavba : TP/07

BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice

Objednatel : Městská část Praha 20
Jivanská 647, Praha 9 – Horní Počernice, 193 21IČO : 00240192
DIČ : CZ00240192

Zhotovitel :

IČO :
DIČ :

Za zhotovitele :

domistav CZ, a.s.Foerstova 897
500 02 Hradec Králové
IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107

Za objednatele :

Městská část Praha 20
Úřad městské části
Jivanská 647
193 21 Praha - Horní Počernice

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	6 199 675,00
DPH	15 %	929 951,00
Základ pro DPH	21 %	
DPH	21 %	
Cena celkem za stavbu		7 129 626

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01, SO 02 Etapa 2	7 129 627	6 199 675		929 951	100,0
Celkem za stavbu	7 129 627	6 199 675		929 951	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 02	01 Fasáda	4 595 328	3 995 937		599 391	64,5
SO 02	02 Sokl	305 651	265 783		39 867	4,3
SO 02	03 Lodžie - 48 kusů	1 834 091	1 594 862		239 229	25,7
SO 02	04 Sanace	88 907	77 310		11 597	1,2
SO 01	01 Sokl	305 651	265 783		39 867	4,3
Celkem za stavbu		7 129 627	6 199 675		929 951	100,0

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější						
63 Podlahy a podlahové konstrukce						
711 Izolace proti vodě						
713 Izolace tepelné						
762 Konstrukce tesařské						
764 Konstrukce klempířské						
771 Podlahy z dlaždic a obklady						
799 Ostatní						
94 Lešení a stavební výtahy						
96 Bourání konstrukcí						
99 Staveništní přesun hmot						
999 Poplatky za skládky						
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						
Celkem za stavbu						

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	
Oborová přírážka	
Přesun stavebních kapacit	
Mimostaveništní doprava	
Zařízení staveniště	
Provoz investora	
Kompletační činnost (IČD)	
Rezerva rozpočtu	
Celkem za stavbu	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Číslo rozpočtu	1	Fasáda	JKSO	
Objekt			SKP	
SO 02	Etapa 2		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
TP/07	BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	4

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	3 684 487	Ztížené výrobní podmínky
Z	PSV celkem	311 450	Oborová přírážka
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava
	ZRN celkem	3 995 937	Zařízení staveniště
			Provoz investora
	HZS		Kompletační činnost (IČD)
	ZRN+HZS	3 995 937	Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS	3 995 937	Ostatní náklady celkem

Vyracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Pavel Soukup	Jméno :		Jméno :	
Datum :	14.3.2011	Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %				3 995 937 Kč
DPH	15,0 %				599 391 Kč
Základ pro DPH	%				
DPH	%				
CENA ZA OBJEKT CELKEM					4 595 328 Kč

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	3 254 505				
94 Lešení a stavební výtahy	391 560				
96 Bourání konstrukcí	800				
99 Staveništní přesun hmot	24 737				
762 Konstrukce tesařské		15 427			
764 Konstrukce klempířské		204 883			
799 Ostatní		91 140			
999 Poplatky za skládky	1 321				
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	11 565				
CELKEM OBJEKT	3 684 487	311 450			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

Stavba : **TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice**
 Objekt : **SO 02 Etapa 2**

Rozpočet: **Fasáda**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm odhad 5% bude účtováno dle skutečnosti	m2	209,88	5,00	1 049,39
4	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	1 168,74	12,00	14 024,88
5	622300141	Příplatek pro silnější vrstvu TI v nadpraží oken	m2	186,00	20,00	3 720,08
6	622311133	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 120 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	686,59	720,00	494 344,80
7	622311523	Zateplovací systém, fasáda, XPS tl. 120 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	115,20	840,00	96 768,00
8	622311564	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	97,62	360,00	35 142,91
9	622311833	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 120 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	2 271,32	780,00	1 771 629,60
10	622311854	Zateplovací systém, ostění, min. vlákna tl. 40 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	467,84	660,00	308 775,72
11	6223118R0	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 60 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	63,01	740,00	46 624,00
12	6223118R1	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 160 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	15,12	840,00	12 697,78
13	6223118R3	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 40 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	349,44	660,00	230 630,40
14	6223118R4	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 20 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	82,25	610,00	50 174,21
15	622421491	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	1 020,97	36,00	36 754,85
16	622421491	Doplňky zatepl. systémů, základací sada rohová lišta s okapničkou	m	129,50	75,00	9 712,44
17	622421492	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou APU	m	1 540,31	36,00	55 451,06
18	622421494	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	830,00	32,00	26 560,00
19	622481211	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	45,30	120,00	5 436,29
20	622481291	Montáž výztužné lišty rohové	m	1 915,00	2,00	3 830,00
21	622903110	Mytí vnějších omítek tlakovou vodou	m2	3 943,85	4,00	15 775,40
22	62799100R	Dělicí omítková lišta pro etics	m	11,00	250,00	2 750,00
23	713391193	Těsnění spojů samolepící páskou	m	116,16	24,00	2 787,84
24	55392740.A	Lišta rohová + integrovaná síťovina	m	1 953,30	8,00	15 626,40
25	63151508	Deska z minerální plsti tl. 20 mm, materiál k pol 5	m2	189,72	60,00	11 383,45
26	67352491	Těsnící páska	m	119,00	24,00	2 856,00
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				3 254 505,48
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
27	941941042	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m	m2	4 531,94	30,00	135 958,20
28	941941292	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	13 595,82	10,00	135 958,20
29	941941842	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m	m2	4 531,94	20,00	90 638,80
30	944941103	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, dvoutýčové	m	2 265,97	1,00	2 265,97
31	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	4 531,94	3,00	13 595,82
32	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	13 595,82	0,30	4 078,75
33	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	4 531,94	2,00	9 063,88
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				391 559,62
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
34	978059631	Odsekání vnějších obkladů	m2	10,00	80,00	800,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				800,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
35	998011035	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 45 m	t	247,37	100,00	24 736,60
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				24 736,60
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
36	762131187	Montáž bednění stěn, prkna, osově 45 cm včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	15,12	360,00	5 441,90
37	762431026	Obložení stěn OSB 22 P+D, kotvením včetně materiálu	m2	15,12	640,00	9 674,50
38	998762104	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 45 m	t	0,31	1 000,00	310,79
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				15 427,19
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
39	76441026R	Oplechování parapetů včetně rohů z Pz lak. plechu rš do 400 mm, lepení tmelem	m	630,24	260,00	163 862,40

Položkový rozpočet

Stavba : TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice
 Objekt : SO 02 Etapa 2

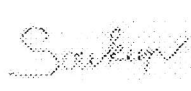
Rozpočet: Fasáda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
40	764410880	Demontáž oplechování parapetů	m	630,24	20,00	12 604,80
41	76442126R	Oplechování říms z Pz lak plechu, rš dle zaměření se zatažení pod atik plech, vč. kotvení a lepení	m	105,74	240,00	25 377,60
42	998764105	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 45 m	t	3,04	1 000,00	3 037,75
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						204 882,55
Díl: 799	Ostatní					
43	799-POL03	Přesazení elektrických rozvodů včetně uložení do chráničků, odhad	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
44	799-POL04	Hromosvod překotvení + revize	soubor	1,00	35 000,00	35 000,00
45	799-POL05	Prohlídka fasády a posouzení statických poruch	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
46	799-POL06	Prvky kotvené do fasády, odhad demontáž + úprava kotvení + zpětná montáž	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
47	799-POL07	Demontáž oplechování a uzavření větracích otvorů PU pěnou	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
48	799-POL08	Ventilační mřížka fasádní 150/150 mm , kovová komaxit, včetně nastavné trubky v tl. ETICS, dodávka + montáž	kus	2,00	480,00	960,00
49	799-POL09	Ventilační mřížka fasádní 150/300 mm, kovová komaxit, včetně nastavné trubky v tl. ETICS, dodávka + montáž	kus	8,00	640,00	5 120,00
50	799-POL10	Čtyřkomorová hnízdní budka Rorýse obecného dodávka + montáž, vyspádování střechy EPS 100F, provedení výztužené vrstvy a omítky + oplechování střechy včetně napojení na omítku	ks	6,00	3 600,00	21 600,00
51	799-POL11	Náhradní úkryty pro netopýry dodávka + montáž dřevocementové budky pro zabudování do ETICS	ks	2,00	2 600,00	5 200,00
52	799-POL13	Revizní dvířka do ETICS 150x150 mm dodávka + montáž	kus	1,00	260,00	260,00
53	799-POL14	Ochrana okolí před znečištěním	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
54	799-POL15	Rekultivace okolí objektu po dokončení stavby	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
Celkem za 799 Ostatní						91 140,00
Díl: 999	Poplatky za skládky					
55	979098148	Poplatek za skládku suti - plech	t	2,00	500,00	1 000,60
56	979990111	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	0,89	360,00	320,40
Celkem za 999 Poplatky za skládky						1 321,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
57	97901111R	Svislá doprava suti a vybour. hmot	t	2,89	1 000,00	2 891,19
58	97908211R	Vnitrostaveništní doprava suti	t	2,89	2 000,00	5 782,39
59	979082313	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu na skládku	t	2,89	1 000,00	2 891,19
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						11 564,77

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	Sokl	JKSO	
Objekt			SKP	
SO 02		Etapa 2	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
TP/07		BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice	Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	4

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	227 584	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	38 199	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	265 783	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		265 783	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		265 783	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Pavel Soukup	Jméno :		Jméno :	
Datum :	12.4.2012	Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %				265 783 Kč
DPH	15,0 %				39 867 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				305 650 Kč	

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	18 608	0	0	0	0
5 Komunikace	57 273	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	134 548	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 207	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 121	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	23 879	0	0	0
783 Nátěry	0	1 200	0	0	0
799 Ostatní	0	13 120	0	0	0
999 Poplatky za skládky	3 742	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	4 084	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	227 584	38 199	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				0
Oborová přírážka				0
Přesun stavebních kapacit				0
Mimostaveništní doprava				0
Zařízení staveniště				0
Provoz investora				0
Kompletační činnost (IČD)				0
Rezerva rozpočtu				0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet: 2
Objekt :	SO 02 Etapa 2	Sokl

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	40,90	80,00	3 272,00
2	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	16,58	500,00	8 289,00
3	16230110R	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 na skládku	m3	16,58	100,00	1 657,80
4	181201102	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	45,62	60,00	2 737,20
5	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	16,58	160,00	2 652,48
	Celkem za	1 Zemní práce				18 608,48
Díl: 5		Komunikace				
6	451504113	Zřízení lože z kameniva pod dlažbu tl. do 200 mm	m2	41,44	140,00	5 801,60
7	451971111	Položení vrstvy z geotextilie uchycení spony, hřeby	m2	83,83	16,00	1 341,20
8	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěši, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových 50/50/5 cm	m2	41,44	660,00	27 350,40
9	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou včetně obrubniku 50/5/25	m	88,76	210,00	18 639,60
10	583418034	Kamenivo drcené frakce 16/32	t	16,58	160,00	2 652,16
11	69366198	Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním 300 g/m2	m2	93,00	16,00	1 488,00
	Celkem za	5 Komunikace				57 272,96
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
12	319201311	Vyrovnání povrchu zdíva maltou tl.do 3 cm odhad 5% bude účtováno dle skutečnosti	m2	123,24	10,00	1 232,36
13	602011189	Omitka stěn mozaiková	m2	16,00	450,00	7 200,00
14	602011195	Kontaktní nátěr pod mozaikové omítky	m2	16,00	10,00	160,00
15	622311511	Izolace soklu XPS tl. 80 mm, bez PÚ	m2	24,18	220,00	5 319,60
16	622311521	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 80 mm s mozaikovou omítkou	m2	104,12	840,00	87 462,65
17	6223118R2	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 60 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	38,10	760,00	28 956,00
18	622481211	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	16,00	210,00	3 360,00
19	622481291	Montáž výztužné lišty rohové	m	12,00	2,00	24,00
20	622903110	Mytí vnějších omítek tlakovou vodou	m2	182,40	4,00	729,61
21	55392740.A	Lišta rohová + integrovaná síťovina	m	13,00	8,00	104,00
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				134 548,22
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
22	978059631	Odsekání vnějších obkladů	m2	120,12	60,00	7 207,33
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				7 207,33
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
23	998011035	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 45 m	t	42,42	50,00	2 120,83
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				2 120,83
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
24	76219195R	Obložení stěn z cementovláknité desky včetně kotevní techniky, deska ve specifikaci	m2	38,10	240,00	9 144,00
25	59597000	Cementovláknitá deska tl. 8 mm	m2	41,91	340,00	14 249,40
26	998762104	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 45 m	t	0,49	1 000,00	485,78
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				23 879,18
Díl: 783		Nátěry				
27	783222100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný dvířka přípojové skříně	m2	1,50	400,00	600,00
28	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní dvířka přípojové skříně	m2	1,50	400,00	600,00
	Celkem za	783 Nátěry				1 200,00
Díl: 799		Ostatní				
29	799-POL01	Oplechování nasávání požární VZT TiZn spojovaný na drážku včetně ukončení	m2	8,00	640,00	5 120,00
30	799-POL02	Repase mříže požární VZT	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
31	799-POL14	Ochrana okolí před znečištěním	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
32	799-POL15	Úklid okolí objektu	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00

Položkový rozpočet

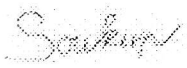
Stavba :	TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet: 2
Objekt :	SO 02 Etapa 2	Sokl

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	799 Ostatní				13 120,00
Díl:	999	Poplatky za skládky				
33	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	5,64	360,00	2 031,91
34	979990111	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	10,69	160,00	1 710,54
	Celkem za	999 Poplatky za skládky				3 742,46
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
35	97901111R	Svislá doprava sutí a vybour. hmot	t	16,34	100,00	1 633,51
36	97908211R	Vnitrostaveništní doprava sutí	t	16,34	100,00	1 633,51
37	979082313	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu na skládku	t	16,34	50,00	816,75
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				4 083,77

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	Lodžie - 48 kusů	JKSO	
Objekt			SKP	
SO 02	Etapa 2		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
TP/07	BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	3

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	188 981	Ztížené výrobní podmínky	
Z	PSV celkem	1 405 881	Oborová přírážka	
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
ZRN celkem	1 594 862		Zařízení staveniště	
			Provoz investora	
HZS			Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS	1 594 862		Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	1 594 862		Ostatní náklady celkem	
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Pavel Soukup			Jméno :	Jméno :
Datum : 14.3.2011			Datum :	Datum :
Podpis : 			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH 15,0 %			1 594 862 Kč	
DPH 15,0 %			239 229 Kč	
Základ pro DPH %				
DPH %				
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 834 091 Kč

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukci může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Objekt :	TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet : 3
Objekt :	SO 02 Etapa 2	Lodžie - 48 kusů

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	75 263				
96 Bourání konstrukcí	51 530				
99 Staveništní přesun hmot	26 468				
711 Izolace proti vodě		109 771			
713 Izolace tepelné		17 699			
771 Podlahy z dlaždic a obklady		330 410			
799 Ostatní		948 000			
999 Poplatky za skládky	17 227				
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	18 494				
CELKEM OBJEKT	188 981	1 405 881			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

Stavba :		TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice			Rozpočet: 3	
Objekt :		SO 02 Etapa 2			Lodžie - 48 kusů	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
1	317351105	Bednění říms - zřízení	m2	80,64	240,00	19 353,60
2	317351106	Bednění říms - odstranění	m2	80,64	80,00	6 451,20
3	631312611	Mazanina betonová tl. 6 cm C 16/20 (B 20)	m3	19,38	2 100,00	40 698,00
4	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 5,0 mm, oka 150/150 mm	t	0,73	12 000,00	8 760,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				75 262,80
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
5	764421850	Demontáž oplechování říms / okapnice	m	271,20	20,00	5 424,00
6	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 5 ručně	m3	22,58	500,00	11 290,00
7	965049111	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 5 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	22,58	100,00	2 258,00
8	965081713	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně dlaždice keramické	m2	346,35	50,00	17 317,50
9	976071111	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	331,20	40,00	13 248,00
10	978059611	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1 m2	m2	39,84	50,00	1 992,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				51 529,50
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
11	998011035	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 45 m	t	52,94	500,00	26 468,11
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				26 468,11
Díl: 711	Izolace proti vodě					
12	711131821	Odstranění hydroizolace asfaltové pásy 2x včetně likvidace	m2	359,09	40,00	14 363,60
13	711212002	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti, včetně pásek, tvarovek dle spec. Výrobce	m2	334,94	280,00	93 783,20
14	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 48 m	t	1,62	1 000,00	1 624,44
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				109 771,24
Díl: 713	Izolace tepelné					
15	713111111	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	281,95	20,00	5 639,00
16	28375866	Deska polystyren EPS 100 S Stabil tl. 30 mm	m2	296,05	40,00	11 842,00
17	998713105	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 48 m	t	0,22	1 000,00	218,20
	Celkem za	713 Izolace tepelné				17 699,20
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
18	771475024	Obklad soklíků keramických, tmel, 20x10 H 10 cm včetně lepidla a spárovací hmoty	m	364,80	35,00	12 768,00
19	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	364,80	10,00	3 648,00
20	771575107	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 30x30 cm včetně lepidla a spárovací hmoty, lepidlo flex, mrazuvzdorné pro exteriér, spárovací hm šedá, se zvýšenou hydrofobitou	m2	288,15	450,00	129 667,50
22	781493511	Profil lepený ukončovací	m	407,00	24,00	9 768,00
23	781497912	Profil koutový U 9/ O 9 mm	m	798,69	26,00	20 765,89
24	771-POL01	Příplatek za dlažbu s okapním nosem	m	273,60	120,00	32 832,00
25	59764202	Dlažba 300x300x9 mm keramická slinutá, mrazuvzdorná, protiskluz úprava, odstín šedá struktura granit, upření investor	m2	396,35	280,00	110 978,00
26	998771105	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 48 m	t	9,98	1 000,00	9 983,05
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				330 410,44
Díl: 799	Ostatní					
27	799-POL01	Zábradlí a dělici příčka dodávka + montáž	kus	48,00	18 500,00	888 000,00
		zábradlí ocelové S235, žárově zinkované, rám z uzavřených profilů, výplň tyčová, hm. 200 kg, kotvení do bočních stěn chem kotvami M14 8ks, rektifikační opěrky o podlahu, včetně výrobní dokumentace				
		dělici příčka ocelová S235, žárově zinkovaná z uzavřených profilů, hm. 70 kg, výplň z cementovláknitých desek 8 mm, přímé kotvení do stropu a stěny chem kotvami M12 4ks, stavitelná opěrka o podlahu				
28	799-POL02	Okapní profil Al pod okapní dlaždice, rš do 200 mm, perf okraj pro uložení do stěrkové izolace, lak povrch úprava,	m	273,60	180,00	49 248,00
29	799-POL03	Opracování prahu dveří z dlaždic včetně podkladu dodávka + montáž	m	76,80	140,00	10 752,00
	Celkem za	799 Ostatní				948 000,00
Díl: 999	Poplatky za skládky					
30	979098148	Poplatek za skládku suti - plech	t	0,47	300,00	141,12

Položkový rozpočet

Stavba : **TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice**
 Objekt : **SO 02 Etapa 2**

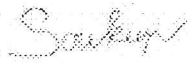
Rozpočet: 3
 Lodžie - 48 kusů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
31	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	50,68	160,00	8 108,80
32	979990111	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	7,80	160,00	1 247,49
33	979990162	Poplatek za skládku sutí - ocel + sklo	t	12,08	640,00	7 729,15
Celkem za 999 Poplatky za skládky						17 226,56
Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					
34	97901111R	Svislá doprava sutí a vybour. hmot	t	71,13	100,00	7 113,00
35	97908211R	Vnitrostaveništní doprava sutí	t	71,13	100,00	7 113,00
36	979082313	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu na skládku	t	71,13	60,00	4 267,80
Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						18 493,80

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	4	Sanace	JKSO	
Objekt			SKP	
SO 02	Etapa 2		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
TP/07	BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	3

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky	
Z	PSV celkem	77 310	Oborová přírážka	
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
ZRN	celkem	77 310	Zařízení staveniště	
			Provoz investora	
HZS			Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS		77 310	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS		77 310	Ostatní náklady celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno : Pavel Soukup		Jméno :		Jméno :
Datum : 14.3.2011		Datum :		Datum :
Podpis : 		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		77 310 Kč
DPH		15,0 %		11 597 Kč
Základ pro DPH		%		
DPH		%		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				88 907 Kč

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Stavba :	TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet : 4
Objekt :	SO 02 Etapa 2	Sanace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
799 Ostatní		77 310			
CELKEM OBJEKT		77 310			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

Stavba :	TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet: 4
Objekt :	SO 02 Etapa 2	Sanace

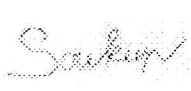
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 799		Ostatní				
1	799-POL01	Statická sanace lodžiového panelu materiál + práce (prosekání krajních dutin, vyzdužení dle PD, zabetonování, sepnutí svorníky)	kus	12,00	900,00	10 800,00
2	799-POL02	Dodatečné sepnutí průčelních panelů rozměr 0,45/1,6 m, 1 čepová kotva dle specifikace na 1 panel	kus	36,00	440,00	15 840,00
3	799-POL03	Dodatečné sepnutí průčelních panelů rozměr 0,9/1,6 m, 2 čepové kotvy dle specifikace na 1 panel	kus	6,00	980,00	5 880,00
4	799-POL04	Dodatečné sepnutí průčelních panelů rozměr 1,2/6 m, 9 čepových kotev dle specifikace na 1 panel	kus	28,00	360,00	10 080,00
5	799-POL05	Dodatečné sepnutí štitových panelů 2 kotvy EJOT dle specifikace na	kus	42,00	380,00	15 960,00
6	799-POL06	Dodatečné dokotvení průčelních dílců 1 chemická kotva dle specifikace	kus	49,00	250,00	12 250,00
8	799-POL08	Reprofilace betonových konstrukcí (bude účtováno dle skutečné potřeby)	m2	30,00	100,00	3 000,00
9	799-POL09	Sanace nároží soklu (odstranění degradovaného betonu, nová výztuž a opětovné zabetonování)	kpl	3,00	500,00	1 500,00
10	799-POL10	Statické posouzení lodžii po provedení prohlídky	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
Celkem za		799 Ostatní				77 310,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Sokl	JKSO	
Objekt			SKP	
SO 01		Etapu 2	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
TP/07		BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice	Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	4

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	227 584	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	38 199	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	265 783	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	265 783	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	265 783	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Pavel Soukup	Jméno :		Jméno :	
Datum :	12.4.2012	Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %				265 783 Kč
DPH	15,0 %				39 867 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				305 650 Kč	

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

avba :	TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet : 1
Objekt :	SO 01 Etapa 2	Sokl

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	18 608	0	0	0	0
5 Komunikace	57 273	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	134 548	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 207	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 121	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	23 879	0	0	0
783 Nátěry	0	1 200	0	0	0
799 Ostatní	0	13 120	0	0	0
999 Poplatky za skládky	3 742	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	4 084	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	227 584	38 199	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0			0
Oborová přírážka	0			0
Přesun stavebních kapacit	0			0
Mimostaveništní doprava	0			0
Zařízení staveniště	0			0
Provoz investora	0			0
Kompletační činnost (IČD)	0			0
Rezerva rozpočtu	0			0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Etapa 2	Sokl

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	40,90	80,00	3 272,00
2	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	16,58	500,00	8 289,00
3	16230110R	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 na skládku	m3	16,58	100,00	1 657,80
4	181201102	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	45,62	60,00	2 737,20
5	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	16,58	160,00	2 652,48
	Celkem za	1 Zemní práce				18 608,48
Díl: 5		Komunikace				
6	451504113	Zřízení lože z kameniva pod dlažbu tl. do 200 mm	m2	41,44	140,00	5 801,60
7	451971111	Položení vrstvy z geotextilie uchycení spony, hřeby	m2	83,83	16,00	1 341,20
8	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových 50/50/5 cm	m2	41,44	660,00	27 350,40
9	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou včetně obrubníku 50/5/25	m	88,76	210,00	18 639,60
10	583418034	Kamenivo drcené frakce 16/32	t	16,58	160,00	2 652,16
11	69366198	Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním 300 g/m2	m2	93,00	16,00	1 488,00
	Celkem za	5 Komunikace				57 272,96
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
12	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm odhad 5% bude účtováno dle skutečnosti	m2	123,24	10,00	1 232,36
13	602011189	Omitka stěn mozaiková	m2	16,00	450,00	7 200,00
14	602011195	Kontaktní nátěr pod mozaikové omítky	m2	16,00	10,00	160,00
15	622311511	Izolace soklu XPS tl. 80 mm, bez PÚ	m2	24,18	220,00	5 319,60
16	622311521	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 80 mm s mozaikovou omítkou	m2	104,12	840,00	87 462,65
17	6223118R2	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 60 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	38,10	760,00	28 956,00
18	622481211	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	16,00	210,00	3 360,00
19	622481291	Montáž výztužné lišty rohové	m	12,00	2,00	24,00
20	622903110	Mytí vnějších omítek tlakovou vodou	m2	182,40	4,00	729,61
21	55392740.A	Lišta rohová + integrovaná síťovina	m	13,00	8,00	104,00
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				134 548,22
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
22	978059631	Odsekání vnějších obkladů	m2	120,12	60,00	7 207,33
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				7 207,33
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
23	998011035	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 45 m	t	42,42	50,00	2 120,83
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				2 120,83
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
24	76219195R	Obložení stěn z cementovláknité desky včetně kotevní techniky, deska ve specifikaci	m2	38,10	240,00	9 144,00
25	59597000	Cementovláknitá deska tl. 8 mm	m2	41,91	340,00	14 249,40
26	998762104	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 45 m	t	0,49	1 000,00	485,78
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				23 879,18
Díl: 783		Nátěry				
27	783222100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný dvířka přípojové skříně	m2	1,50	400,00	600,00
28	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní dvířka přípojové skříně	m2	1,50	400,00	600,00
	Celkem za	783 Nátěry				1 200,00
Díl: 799		Ostatní				
29	799-POL01	Oplechování nasávání požární VZT TiZn spojovaný na drážku včetně ukončení	m2	8,00	640,00	5 120,00
30	799-POL02	Repase mříže požární VZT	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
31	799-POL14	Ochrana okolí před znečištěním	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
32	799-POL15	Úklid okolí objektu	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	TP/07 BD Mezilesí 2059-2060, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Etapa 2	Sokl

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	799 Ostatní				13 120,00
Díl:	999	Poplatky za skládky				
33	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,64	360,00	2 031,91
34	979990111	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	10,69	160,00	1 710,54
	Celkem za	999 Poplatky za skládky				3 742,46
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
35	97901111R	Svislá doprava suti a vybour. hmot	t	16,34	100,00	1 633,51
36	97908211R	Vnitrostaveništní doprava suti	t	16,34	100,00	1 633,51
37	979082313	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu na skládku	t	16,34	50,00	816,75
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				4 083,77