

SMLOUVA O DÍLO

Registrační číslo objednatele:

Registrační číslo zhotovitele:

uzavřená podle ustanovení § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplňků (dále jen „smlouva“ včetně jejich příloh citovaných v závěru)

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL: **Městská část Praha 20**

se sídlem

Jívanská 647, 193 21 Praha - Horní Počernice

bankovní spojení: KB a.s., pobočka Horní Počernice

číslo účtu: 43-6962650247/0100

IČ: 00 240 192

DIČ: CZ 00240192

zastoupená: Hanou Moravcovou, starostkou MČ Praha 20

ve věcech smluvních

ve věcech realizačních a technických:

Ing. Zdeněk Vavruška tel: 725 787 654

Ing. Aleš Lada tel: 724 829 285

ZHOTOVITEL: Genel Invest s.r.o.

Sídlo: Na Slovance 1176/4, Praha 8 18200

IČO: 25657526

DIČ: CZ25657526

Zapsán v: obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 58725 vedenou u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení: 19-3940220277/0100

Zastoupený: Ing. Martin Říha, jednatel

Ve věcech realizačních a technických: Ing. Martin Říha, jednatel

(dále jen zhotovitel)



Uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Objednatel má podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění změn a doplňků svěřeny ve své správě nemovitosti č.p. 1741 - 1746, k. ú. Horní Počernice, které jsou ve vlastnictví obce hl. m. Prahy (dále jen nemovitosti). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 25.7.2014 k veřejné zakázce s názvem „Jívanská, Dobšická – sokly, zateplení a izolace proti vlhkosti, Praha 9 – Horní Počernice“.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

„Jívanská, Dobšická – sokly, zateplení a izolace proti vlhkosti, Praha 9 – Horní Počernice“, k.ú. Horní Počernice dle zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky. Předmětem plnění je provedení sanace soklu na 3 bytových domech.

3.2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s výkazem výměr a překontroloval výkaz výměr.

3.3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost (nebezpečí). Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.

3.4. Veškeré nutné práce a změny nad rámec sjednaného předmětu plnění budou oceněny v souladu s položkovými rozpočty a odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Tyto skutečnosti zapsané do stavebního deníku a veškeré práce nad rámec sjednaného předmětu plnění musí být obsaženy v dodatku k této smlouvě. Návrh dodatku předkládá objednatel. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele a bez uzavření dodatku k této smlouvě jdou plně k tíži zhotovitele. Případné méněpráce budou odečteny z nákladů díla v cenách uvedených v rozpočtu.

3.5. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně platnými ČSN, technickými normami, stavebním zákonem, navazujícími vyhláškami a předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude uskutečněno s maximálním ohledem na provozní podmínky daných objektů ve správě objednatele. Dílo jako celek bude provedeno ve vzorné kvalitě. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.

IV. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Termíny plnění:

Termín předání staveniště a zahájení prací: **15. srpna 2014**

Ukončení prací a předání řádně provedeného díla: **15. listopadu 2014**

4.2. Dokončením díla se rozumí jeho provedení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránících jeho užívání.

Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

4.4. Místo plnění: Jívanská, Dobšická č.p. 1741 - 1746, Praha 9 – Horní Počernice

V. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

5.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob, včetně nezbytných dokladů (označení „stavba povolena“ apod.). O předání staveniště bude pořízen zápis, podepsaný oběma smluvními stranami.

VI. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Cena díla:

Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu díla stanovenou položkovým rozpočtem včetně rekapitulace, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a to ve výši:

Cena za provedení díla celkem bez DPH 3.299.475,- Kč

DPH 21 % 692.890,- Kč

Cena za provedení díla celkem včetně DPH 3.992.365 Kč

Cena byla zpracována formou položkové kalkulace dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, konečnou, pevnou a neměnnou. V ceně díla je zahrnuta cena všech věcí potřebných (=nutných) ke zhotovení díla.

Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele (= obsahuje náhrady všech nákladů) spojené s pořízením díla, zejména

- náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,
- atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření, revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schéma (jsou-li třeba),

ves2 -

- provozní a komplexní vyzkoušení díla,
- zajištění péče o zhotovené dílo až do doby protokolárního předání díla objednateli
- náklady na pojištění,
- zajištění všech dodávek, zabudování všech materiálů a ostatní práce a náklady,
- další náklady včetně poplatků a práce spojené s realizací stavby zhotovitelem, zejména pak náklady na přesun hmot a materiálu, jak vnitrostaveništní, tak ostatní.
- odstranění a likvidace všech odpadů

6.2. Sjednanou cenu lze měnit pouze v případě změny daňových předpisů.

6.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě jediné faktury. Právo vystavit fakturu má zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. O převzetí a předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“, jehož součástí bude objednatelům odsouhlasený výkaz výměr provedených prací a dodávek včetně veškerých dokladů, zejména (doklady o likvidaci odpadů, revizní zprávy, prohlášení o shodě vč. příslušných certifikátů a pod.).

6.4. Faktura bude doručena objednateli na adresu: Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, PSČ 193 21, Praha 9 – Horní Počernice.

6.5. Lhůta splatnosti faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

6.6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu zejména podle zákona č. 531/1991 Sb., o účetnictví a podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

6.7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA

7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku na jakost díla po dobu, která činí **60 měsíců** (dále jako „záruční doba“).

Handwritten mark

Handwritten mark

7.3. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě skrytých vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.

7.4. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.

7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, tj. nejdéle do 3 kalendářních dnů a to písemnou formou (e-mail). Objednatel oznámí reklamaci na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

V reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují.

Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech:

vady bránící provozu: do 48 hod.,

vady nebránící provozu: do 7 kalendářních dnů.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla objednateli v termínu uvedeném v čl. 4.1 této smlouvy má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení počínaje 16. listopadem 2014 včetně, až do výše ceny díla bez DPH s tím, že tuto případnou smluvní pokutu má objednatel právo započíst s pohledávkou zhotovitele vystavenou fakturou dle odst. 6.3.

8.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště do 5 dnů od termínu předání a převzetí díla (viz čl. IX) má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

8.3. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn dát vady a nedodělkami na náklad zhotovitele odstranit a současně účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků.

8.4. V případě prodlení zhotovitele s nástupním termínem na odstraňování reklamačních vad nebo dodržování stanoveného harmonogramu odstraňování jednotlivých reklamačních vad, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní





pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení ode dne následujícího po posledním dni lhůty stanovené v čl. VII. odst. 7.5.

8.5. Za opakované nedodržení požadavků BOZP dle platných zákonů, vyhlášek a nařízení vlády, uhradí zhotovitel smluvní pokutu za každé jednotlivé nedodržení ve výši 5.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty podle článku VIII. smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

8.6. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny za dílo (nebo uhrazením faktury), je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení (§ 1802 a násl. občanského zákoníku) podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob. Výše úroku z prodlení podle § 2 odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.

IX. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

9.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště, do odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přejímacím řízení vést na stavbě stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla a je povinen umožnit zástupci objednatele provádět zápisy do deníku.

9.2. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiná opatření, apod.

9.3. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 3 000 000,-Kč, jejíž prostá kopie (nebo prostá kopie pojistného certifikátu) je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do chvíle ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

9.4. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

4

deze

9.5. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.

9.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.

9.7. Zhotovitel je povinen vyklidit prostor stavby a staveniště a předat jej objednateli do 5ti dnů od dne převzetí díla. Při prodlení se splněním této povinnosti platí ustanovení čl. 8.2. o sankcích.

9.8. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu, zejména práce obtěžující prachem a hlukem budou projednány.

9.9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

X. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

10.1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu (osobu) provádějící technický dozor stavebníka.

10.2. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.

10.3. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí dohodnutou cenu.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy jeho řádným dokončením v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli. Zhotovitel oznámí písemně, nejméně 3 dny předem objednateli termín dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí.

11.2. Objednatel svolá na základě výzvy zhotovitele přijímací řízení v termínu, který mu umožní převzít dílo nejpozději do 5-ti dnů ode dne jeho dokončení.

11.3. Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli: výsledky všech předepsaných zkoušek, stavební deník, záruční listy, atesty použitých materiálů (prohlášení o shodě), revizní zprávy, měření vyžadované DOSS, protokoly o zaškolení obsluhy a veškeré ostatní písemnosti nezbytné pro povolení užívání díla stavebním, nebo jiným správním úřadem. Doklad o zajištění likvidace veškerého

odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech.

11.4. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a zápis z přejímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak soupis zařízení a příloh se seznamy dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli jako součást díla, a prohlášení objednatele, že dokončené dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.

11.5. Vlastnické právo k dílu vzniká objednateli dnem jeho převzetí.

XII. VYŠŠÍ MOC

12.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

12.2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

12.3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 12. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

13.1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

13.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel má právo písemně odstoupit od smlouvy, v případě:

- zahájení insolventního řízení nebo nařízením exekuce na majetek zhotovitele,
- nedodržení postupu provádění díla dle této smlouvy zhotovitelem, a to i přes písemné upozornění objednatele,
- nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy v případě:

g

dez

- bude-li zhotovitel nucen z důvodů prokazatelně na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak tři měsíce, nebude-li dohodnuto jinak.

13.4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

13.5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

13.6. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

13.7. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.

13.8. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

13.9. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

14.1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění změn a doplňků.

14.2. V oblasti požární ochrany je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

14.3. Zhotovitel prohlašuje, že bude při provádění díla dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

h

veze .

14.4. V případě odvozu jakéhokoliv vybouraného materiálu je zhotovitel povinen získat souhlas objednatele. V případě odvozu jakéhokoliv materiálu bez požadovaného souhlasu, bude objednatel v případě možnosti vlastního využití materiálu požadovat od zhotovitele stavebních prací navrácení odvezeného materiálu na určené místo a na náklady zhotovitele.

14.5. Zhotovitel si zajistí veškerá potřebná povolení zvláštního užívání komunikací dle § 25 odst. 6 písmene c) bod 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a veřejných prostranství včetně stanovení dopravního značení, osazení dopravních značek a případně úhrady s tím spojené.

14.6. Dopravu, skládku příp. mezideponii materiálů a to i vytěženého si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jejich uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.

14.7. Projednání vstupu na cizí pozemky si dohodne sám zhotovitel s jejich vlastníky před zahájením prací.

14.8. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.

14.9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

14.10. Zhotovitel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků jsou stavební práce hrazeny, provést kontrolu dokladů souvisejících s předmětem plnění do roku 2025, pokud český právní řád nestanovuje lhůtu delší; tyto dokumenty a účetní záznamy budou uchovávány způsobem stanoveným platnými právními předpisy.

XV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

15.1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu.

15.2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

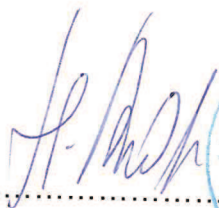
- 16.1. Smlouva je uzavřena tím okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.
- 16.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných očíslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran a platnosti nabývá podpisem oběma smluvními stranami.
- 16.4. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vyplývající z této smlouvy se budou řídit § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplňků.
- 16.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva náleží objednateli a dva zhotoviteli. Každý stejnopis má platnost originálu.
- 16.6. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku.
- 16.7. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem posledního podpisu oprávněného zástupce smluvních stran.
- 16.8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoli v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
- 16.9. Tuto smlouvu lze zapsat do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s případným zveřejněním této smlouvy včetně případných dodatků.

Příloha č.1 – Cenová nabídka (položkový rozpočet)

Příloha č.2 – Pojistný certifikát (pojistná smlouva)

V Praze dne:

v Praze dne: 15.8.2014



.....
za objednatele:

Hana Moravcová

starostka MČ Praha 20



GENEL INVEST
s.r.o.
Na Slovanech 4, 182 00 Praha 8
DIČ: CZ25657526

.....
za zhotovitele

Ing. Martin Říha

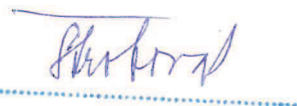
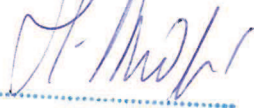
jednatel



DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 20



.....
V Praze dne:

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 03

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel: MČ Praha Horní Počernice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Genel Invest, spol.s r.o.

IČ: 25657526

DIČ: CZ25657526

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel: Genel Invest, spol.s r.o.

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů 3 299 475,03

Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 3 299 475,03

DPH základní	21,00%	ze	3 299 475,03	692 889,76
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 992 364,79

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 03

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	3 299 475,03	3 992 364,79
01	SO 01 Bytový dům A	773 790,70	936 286,75
02	SO 02 Bytový dům B	758 019,83	917 203,99
03	SO 03 Bytový dům C	705 770,55	853 982,37
04	SO 04 Zásakovací objekty	975 893,95	1 180 831,68
101	VON	86 000,00	104 060,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		3 299 475,03	3 992 364,79

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 01 - SO 01 Bytový dům A

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel: Genel Invest, spol.s r.o.

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 25657526

DIČ: CZ25657526

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	773 790,70
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	773 790,70
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	773 790,70	162 496,05
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	936 286,75
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 01 - SO 01 Bytový dům A

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	773 790,70
HSV - Práce a dodávky HSV	689 176,88
1 - Zemní práce	212 926,03
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	456,80
2 - Zakládání	41 849,54
4 - Vodorovné konstrukce	21 303,43
43 - Vodorovné konstrukce - schodiště	14 795,50
5 - Komunikace	46 591,05
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	202 089,23
8 - Trubní vedení	31 040,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	94 608,21
997 - Přesun sutě	29 858,09
998 - Přesun hmot	8 911,30
PSV - Práce a dodávky PSV	84 613,82
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	34 971,45
713 - Izolace tepelné	2 499,33
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 229,36
766 - Konstrukce truhlářské	7 146,90
767 - Konstrukce zámečnické	18 388,94
771 - Podlahy z dlaždic	18 377,84
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	773 790,70

ROZPOČET

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 01 - SO 01 Bytový dům A

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

773 790,70

HSV - Práce a dodávky HSV

689 176,88

1 - Zemní práce

212 926,03

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic (37,4+12,2+30,4)*2,0 12,2*0,5 Součet	m2	166,100	32,60	5 414,86
					160,000		
					6,100		
					166,100		
2	K	113107161	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 100 mm (37,4+12,2+30,4)*2,0 12,2*0,5 Součet	m2	166,100	20,60	3 421,66
					160,000		
					6,100		
					166,100		
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	12,000	35,00	420,00
4	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m (0,8*10)+(12,0*2)*0,2 Součet	m3	6,400	21,00	134,40
					6,400		
					6,400		
5	K	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách (0,45*0,4*7)+(0,8*0,4*7) (0,45*0,5*87,4)+(1,05*0,97*87,4) "drenáž do zasak. objektu" (0,8*1,3*10) Součet	m3	122,582	448,00	54 916,74
					3,500		
					108,682		
					10,400		
					122,582		
6	K	132202209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 122,582*0,3 Součet	m3	36,775	102,00	3 751,05
					36,775		
					36,775		
7	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "výkop v prostoru staveniště" 122,582 "zásyp" 96,857 Součet	m3	219,439	50,80	11 147,50
					122,582		
					96,857		
					219,439		
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "výkop na skládku" 122,582 Součet	m3	122,582	180,00	22 064,76
					122,582		
					122,582		
9	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3 "výkop z meziskládky" 122,582 "zásyp" 96,857 Součet	m3	219,439	40,10	8 799,50
					122,582		
					96,857		
					219,439		
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 122,582*1,6 Součet	t	196,131	115,00	22 555,07
					196,131		
					196,131		
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním (0,8*0,4*7)	m3	96,857	58,60	5 675,82
					2,240		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(1,05*0,97*87,4)		89,017		
			"drenáž do zasak. objektu" (0,8*0,7*10)		5,600		
			Součet		96,857		
12	M	583439300	kamenivo drcené hrubé frakce 16-32	t	197,986	360,00	71 274,96
			96,3857*1,67*1,23		197,986		
			Součet		197,986		
13	K	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	32,000	36,90	1 180,80
14	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	32,000	4,40	140,80
			((0,8*10)+(12,0*2))		32,000		
			Součet		32,000		
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	166,100	9,46	1 571,31
			(37,4+12,2+30,4)*2,0		160,000		
			12,2*0,5		6,100		
			Součet		166,100		
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu							456,80
16	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	32,000	13,00	416,00
17	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	0,480	85,00	40,80
2 - Zakládání							41 849,54
18	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 32 až 64	m3	19,252	740,00	14 246,48
			(0,4*0,4*7)+(0,45*0,4*87,4)+(0,6*0,4*10)		19,252		
			Součet		19,252		
19	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	363,110	16,00	5 809,76
			(2,3*7)+(3,65*87,4)+(2,8*10)		363,110		
			Součet		363,110		
20	M	693111741	geotextilie	m2	363,110	12,20	4 429,94
21	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	2,503	2 150,00	5 381,45
			(0,4*1,0*0,002)+(0,45*0,4*0,002)+(0,6*0,4*0,002)		2,503		
			Součet		2,503		
22	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	104,400	38,40	4 008,96
			7,0+87,4+10		104,400		
			Součet		104,400		
23	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	2,539	2 210,00	5 611,19
			"základ schodiště" (3,65+0,82+0,82)*0,3*0,8*2		2,539		
			Součet		2,539		
24	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	8,144	250,00	2 036,00
			(3,05+0,82+0,82+0,4)*0,8*2		8,144		
			Součet		8,144		
25	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	8,144	40,00	325,76
4 - Vodorovné konstrukce							21 303,43
26	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	10,582	550,00	5 820,10
			((3,05*0,82)+(1,2*0,25*2)+(0,6*3,65))*2		10,582		
			Součet		10,582		
27	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	10,582	65,00	687,83
43 - Vodorovné konstrukce - schodiště							14 795,50
28	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,190	2 850,00	6 241,50
			"schody" 3,65*1,2*0,25*2		2,190		
			Součet		2,190		
29	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,329	26 000,00	8 554,00
			2,19*0,15		0,329		
			Součet		0,329		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5 - Komunikace							46 591,05
30	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm (37,4+12,2+30,4)*2,0 12,2*0,5 Součet	m2	166,100 160,000 6,100 166,100	69,50	11 543,95
31	K	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2 (37,4+12,2+30,4)*2,0 12,2*0,5 Součet	m2	166,100 160,000 6,100 166,100	160,00	26 576,00
32	M	592452691	dlažba zámková - dle původní "20% stávající" 166,1*0,2 Součet	m2	33,220 33,220 33,220	255,00	8 471,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							202 089,23
33	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně "SV" (35*2,8)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2)) "JZ" (35*2,35)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6)) "SZ" (11,25*2,66) "JV" (11,25*2,5)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0)+(1,0*1,1)) Součet	m2	215,985 89,375 71,985 29,925 24,700 215,985	27,40	5 917,99
34	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty "SV" (35*1,6)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2)) "JZ" (35*1,15)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6)) "SZ" (11,25*1,46) "JV" (11,25*2,5)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0)+(1,0*1,1)) Součet	m2	103,298 47,375 29,985 16,425 9,513 103,298	114,00	11 775,97
35	K	622211011	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm "SV" (35*2,8)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2)) "JZ" (35*2,35)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6)) "SZ" (11,25*2,66) "JV" (11,25*2,5)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0)+(1,0*1,1)) Součet	m2	215,985 89,375 71,985 29,925 24,700 215,985	306,00	66 091,41
36	M	283763660	polystyren extrudovaný XPS 50 mm	m2	220,305	152,10	33 508,39
37	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení (35+11,25)*2-((1,25*4)+(1,0*2)) (35+11,25)*2-((1,25*4)+(1,0*2)) Součet	m	171,000 85,500 85,500 171,000	30,00	5 130,00
38	M	590515160	profil ukončovací 1,4 cm PVC hrana (délka 3 m)	m	89,775	20,70	1 858,34
39	M	590516591	lišta ALU s okapničkou	m	89,775	48,70	4 372,04
40	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně "SV" (35*2,8)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2)) "JZ" (35*2,35)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6)) "SZ" (11,25*2,66) "JV" (11,25*2,5)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0)+(1,0*1,1)) Součet	m2	215,985 89,375 71,985 29,925 24,700 215,985	230,00	49 676,55
41	K	622521019	Fasádní probarvená omítka "SV" (35*1,6)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))	m2	103,298 47,375	230,00	23 758,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"JZ" (35*1,15)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		29,985		
			"SZ" (11,25*1,46) JV (11,25*1,15)- ((1,5*0,75)+(1,2*1,0)+(1,0*1,1))		16,425 9,513		
			Součet		103,298		

8 - Trubní vedení

31 040,00

42	K	894811R	Kontrolní šachta PVC DN 400	kus	4,000	7 760,00	31 040,00
----	---	---------	-----------------------------	-----	-------	----------	-----------

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

94 608,21

43	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	12,000	170,00	2 040,00
44	M	592174120	obrubník betonový chodnikový ABO 13-10 100x10x20 cm	kus	12,000	95,00	1 140,00
45	K	95394R	Ochrana stávajících přípojek (chráničky)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
46	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,539	1 600,00	4 062,40

"základ schodiště" (3,65+0,82+0,82)*0,3*0,8*2
Součet

47	K	961055111	Bourání schodiště ze ŽB 3,65*1,2*0,25*2 Součet	m3	2,190	3 600,00	7 884,00
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

48	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	103,298	167,00	17 250,77
----	---	-----------	----------------------	----	---------	--------	-----------

"SV" (35*1,6)-
((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))
"JZ" (35*1,15)-
((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))
"SZ" (11,25*1,46)
JV (11,25*1,15)-
((1,5*0,75)+(1,2*1,0)+(1,0*1,1))
Součet

49	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	215,985	106,00	22 894,41
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

"SV" (35*2,8)-
((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))
"JZ" (35*2,35)-
((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))
"SZ" (11,25*2,66)
"JV" (11,25*2,5)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0)+(1,0*1,1))
Součet

50	K	985232111	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl do 6 m/m2	m2	103,298	284,00	29 336,63
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"SV" (35*1,6)-
((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))
"JZ" (35*1,15)-
((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))
"SZ" (11,25*1,46)
JV (11,25*1,15)-
((1,5*0,75)+(1,2*1,0)+(1,0*1,1))
Součet

997 - Přesun sutě

29 858,09

51	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením 5,078+5,265+6,508+0,125+0,141+0,624+0,833+0,036+0,02 Součet	t	18,630	110,00	2 049,30
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

52	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	167,670	6,00	1 006,02
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

53	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné) 5,078 Součet	t	5,078	150,00	761,70
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce	t	5,526	180,00	994,68
			5,526		5,526		
			Součet		5,526		
55	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,287	1 100,00	9 115,70
			6,508+0,125+0,141+0,624+0,833+0,036+0,02		8,287		
			Součet		8,287		
56	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	21,593	110,00	2 375,23
			21,593		21,593		
			Součet		21,593		
57	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	194,337	6,00	1 166,02
58	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	45,646	110,00	5 021,06
			43,186+2,46		45,646		
			Součet		45,646		
59	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	410,814	6,00	2 464,88
60	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,097	150,00	1 664,55
			"20% dlažby" 43,186*0,2		8,637		
			"obrubníky" 2,46		2,460		
			Součet		11,097		
61	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	21,593	150,00	3 238,95
			21,593		21,593		
			Součet		21,593		

998 - Přesun hmot

8 911,30

62	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	47,654	187,00	8 911,30
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

84 613,82

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

34 971,45

63	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	138,750	15,00	2 081,25
			(35+11,25)*2*1,5		138,750		
			Součet		138,750		
64	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	138,750	80,00	11 100,00
			(35+11,25)*2*1,5		138,750		
			Součet		138,750		
65	M	628321321	hydriizolační pás	m2	166,500	78,90	13 136,85
66	K	711161521	Izolace fóliemi novými pro tlakově zatížitelné podklady zatížitelnost 400 kN/m2	m2	134,125	56,80	7 618,30
			(35+11,25)*2*1,45		134,125		
			Součet		134,125		
67	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	339,36	1 035,05

713 - Izolace tepelné

2 499,33

68	K	713130851	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	138,750	17,70	2 455,88
			(35+11,25)*2*1,5		138,750		
			Součet		138,750		
69	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	24,55	43,45

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 229,36

70	K	7212421R	Lapač střešních splavenin	kus	4,000	680,00	2 720,00
71	K	721242805	Demontáž lapače střešních splavenin	kus	4,000	114,00	456,00
72	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	31,76	53,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
766 - Konstrukce truhlářské							7 146,90
73	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	12,000	25,00	300,00
74	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	4,000	30,00	120,00
75	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	12,000	100,00	1 200,00
76	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	4,000	132,00	528,00
77	M	611444010	parapet plastový vnější (1,5*4)+(1,0*12)	m	18,000	274,80	4 946,40
			Součet		18,000		
78	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	70,94	52,50
767 - Konstrukce zámečnické							18 388,94
79	K	767995R	D+M ocelové zábradlí schodiště vč. nátěru 1,2*2*2*25	kg	120,000	120,00	14 400,00
			Součet		120,000		
80	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozbráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 "zábradlí" 120	kg	120,000	31,20	3 744,00
			Součet		120,000		
81	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	181,44	244,94
771 - Podlahy z dlaždic							18 377,84
82	K	771271123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických š do 300 mm 3,65*4*2	m	29,200	300,00	8 760,00
			Součet		29,200		
83	M	5976129R	dlaždice keramické protiskluzné 29,2*0,3	m2	9,636	290,00	2 794,44
			Součet		8,760		
84	K	771271242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných keramických v do 200 mm 3,65*4*2	m	29,200	150,00	4 380,00
			Součet		29,200		
85	M	5976129R	dlaždice keramické protiskluzné 29,2*0,16	m2	5,139	290,00	1 490,31
			Součet		4,672		
86	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,470	174,24	953,09

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 02 - SO 02 Bytový dům B

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel: Genel Invest, spol.s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 25657526

DIČ: CZ25657526

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	758 019,83
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH 758 019,83

DPH základní	21,00%	ze	758 019,83	159 184,16
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 917 203,99

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 02 - SO 02 Bytový dům B

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	758 019,83
HSV - Práce a dodávky HSV	689 721,91
1 - Zemní práce	217 824,01
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	491,06
2 - Zakládání	40 556,99
4 - Vodorovné konstrukce	9 468,47
43 - Vodorovné konstrukce - schodiště	5 988,80
5 - Komunikace	46 591,05
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	222 908,85
8 - Trubní vedení	31 040,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	85 720,75
997 - Přesun sutě	27 774,25
998 - Přesun hmot	7 837,54
PSV - Práce a dodávky PSV	68 297,92
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	34 971,45
713 - Izolace tepelné	2 499,33
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 229,36
766 - Konstrukce truhlářské	7 146,90
767 - Konstrukce zámečnické	10 726,88
771 - Podlahy z dlaždic	9 724,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	758 019,83

ROZPOČET

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 02 - SO 02 Bytový dům B

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

758 019,83

HSV - Práce a dodávky HSV

689 721,91

1 - Zemní práce

217 824,01

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic (37,4+12,2+30,4)*2,0 12,2*0,5 Součet	m2	166,100	32,60	5 414,86
					160,000		
					6,100		
					166,100		
2	K	113107161	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 100 mm (37,4+12,2+30,4)*2,0 12,2*0,5 Součet	m2	166,100	20,60	3 421,66
					160,000		
					6,100		
					166,100		
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	12,000	35,00	420,00
4	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m (0,8*13)+(12,0*2))*0,2 Součet	m3	6,880	21,00	144,48
					6,880		
					6,880		
5	K	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách (0,45*0,4*7)+(0,8*0,4*7) (0,45*0,5*87,4)+(1,05*0,97*87,4) "drenáž do zasak. objektu" (0,8*1,3*13) Součet	m3	125,702	448,00	56 314,50
					3,500		
					108,682		
					13,520		
					125,702		
6	K	132202209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 125,702*0,3 Součet	m3	37,711	102,00	3 846,52
					37,711		
					37,711		
7	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "výkop v prostoru staveniště" 125,702 "zásyp" 98,537 Součet	m3	224,239	50,80	11 391,34
					125,702		
					98,537		
					224,239		
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "výkop na skládku" 125,702 Součet	m3	125,702	180,00	22 626,36
					125,702		
					125,702		
9	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3 "výkop z meziskládky" 125,702 "zásyp" 98,537 Součet	m3	224,239	40,10	8 991,98
					125,702		
					98,537		
					224,239		
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 125,702*1,6 Součet	t	201,123	115,00	23 129,15
					201,123		
					201,123		
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním (0,8*0,4*7)	m3	98,537	58,60	5 774,27
					2,240		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(1,05*0,97*87,4)		89,017		
			"drenáž do zasak. objektu" (0,8*0,7*13)		7,280		
			Součet		98,537		
12	M	583439300	kamenivo drcené hrubé frakce 16-32	t	202,405	360,00	72 865,80
			98,537*1,67*1,23		202,405		
			Součet		202,405		
13	K	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	34,400	36,90	1 269,36
14	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	34,400	4,40	151,36
			((0,8*13)+(12,0*2))		34,400		
			Součet		34,400		
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	166,100	9,46	1 571,31
			(37,4+12,2+30,4)*2,0		160,000		
			12,2*0,5		6,100		
			Součet		166,100		
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu							491,06
16	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	34,400	13,00	447,20
17	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	0,516	85,00	43,86
2 - Zakládání							40 556,99
18	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 32 až 64	m3	19,972	740,00	14 779,28
			(0,4*0,4*7)+(0,45*0,4*87,4)+(0,6*0,4*13)		19,972		
			Součet		19,972		
19	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	371,510	16,00	5 944,16
			(2,3*7)+(3,65*87,4)+(2,8*13)		371,510		
			Součet		371,510		
20	M	693111741	geotextilie	m2	371,510	12,20	4 532,42
21	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	2,596	2 150,00	5 581,40
			Součet		2,596		
			Součet		2,596		
22	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	107,400	38,40	4 124,16
			7,0+87,4+13		107,400		
			Součet		107,400		
23	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15 "základ schodiště"	m3	1,753	2 210,00	3 874,13
			((3,09+0,53+0,53)*0,3*0,8)+((3,09+0,25*0,25)*0,3*0,8)		1,753		
			Součet		1,753		
24	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	5,936	250,00	1 484,00
			((2,53+0,53+0,53+0,4)*0,8)+((2,53+0,25+0,25+0,4)*0,8)		5,936		
			Součet		5,936		
25	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	5,936	40,00	237,44
4 - Vodorovné konstrukce							9 468,47
26	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	5,658	550,00	3 111,90
			((3,05*0,6)+(0,75*0,25*2)+(0,45*3,05))+((3,05*0,3)+(0,5*0,25*2)+(3,05*0,3))		5,658		
			Součet		5,658		
27	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	5,658	65,00	367,77
43 - Vodorovné konstrukce - schodiště							5 988,80
28	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,888	2 850,00	2 530,80
			"schody" (3,09*0,7*0,25)+(3,09*0,45*0,25)		0,888		
			Součet		0,888		
29	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,133	26 000,00	3 458,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,888*0,15		0,133		
			Součet		0,133		
5 - Komunikace							46 591,05
30	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm (37,4+12,2+30,4)*2,0 12,2*0,5 Součet	m2	166,100	69,50	11 543,95
					160,000		
					6,100		
					166,100		
31	K	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2 (37,4+12,2+30,4)*2,0 12,2*0,5 Součet	m2	166,100	160,00	26 576,00
					160,000		
					6,100		
					166,100		
32	M	592452691	dlažba zámková - dle původní "20% stávající" 166,1*0,2 Součet	m2	33,220	255,00	8 471,10
					33,220		
					33,220		
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							222 908,85
33	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně "SV" (35*2,7)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2)) "JZ" (35*2,28)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6)) "SZ" (11,25*2,65) "JV" (11,25*2,35)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0)) Součet	m2	209,336	30,80	6 447,55
					85,875		
					69,535		
					29,813		
					24,113		
					209,336		
34	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty "SV" (35*1,5)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2)) "JZ" (35*1,08)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6)) "SZ" (11,25*1,45) "JV" (11,25*1,15)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0)) Součet	m2	98,336	146,00	14 357,06
					43,875		
					27,535		
					16,313		
					10,613		
					98,336		
35	K	622211011	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm "SV" (35*2,7)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2)) "JZ" (35*2,28)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6)) "SZ" (11,25*2,65) "JV" (11,25*2,35)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0)) Součet	m2	209,336	418,00	87 502,45
					85,875		
					69,535		
					29,813		
					24,113		
					209,336		
36	M	283763660	polystyren extrudovaný XPS 50 mm	m2	213,523	152,10	32 476,85
37	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení ((35+11,25)*2)-((1,25*4)+(1,0*2)) ((35+11,25)*2)-((1,25*4)+(1,0*2)) Součet	m	171,000	30,00	5 130,00
					85,500		
					85,500		
					171,000		
38	M	590515160	profil ukončovací 1,4 cm PVC hrana (délka 3 m)	m	89,775	20,70	1 858,34
39	M	590516591	lišta ALU s okapničkou	m	89,775	48,70	4 372,04
40	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně "SV" (35*2,7)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2)) "JZ" (35*2,28)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6)) "SZ" (11,25*2,65) "JV" (11,25*2,35)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0)) Součet	m2	209,336	230,00	48 147,28
					85,875		
					69,535		
					29,813		
					24,113		
					209,336		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	622521019	Fasádní probarvená omítka	m2	98,336	230,00	22 617,28
			"SV" (35*1,5)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		43,875		
			"JZ" (35*1,08)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		27,535		
			"SZ" (11,25*1,45)		16,313		
			"JV" (11,25*1,15)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		10,613		
			Součet		98,336		

8 - Trubní vedení

31 040,00

42	K	894811R	Kontrolní šachta PVC DN 400	kus	4,000	7 760,00	31 040,00
----	---	---------	-----------------------------	-----	-------	----------	-----------

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

85 720,75

43	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	12,000	170,00	2 040,00
44	M	592174120	obrubník betonový chodníkový ABO 13-10 100x10x20 cm	kus	12,000	95,00	1 140,00
45	K	95394R	Ochrana stávajících přípojek (chráničky)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
46	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,753	1 600,00	2 804,80

"základ schodiště"
(3,09+0,53+0,53)*0,3*0,8)+((3,09+0,25*0,25)*0,3*0,8)

1,753

Součet

1,753

47	K	961055111	Bourání schodiště ze ŽB	m3	0,888	3 600,00	3 196,80
			"schody" (3,09*0,7*0,25)+(3,09*0,45*0,25)		0,888		
			Součet		0,888		

48	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	98,336	167,00	16 422,11
			"SV" (35*1,5)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		43,875		
			"JZ" (35*1,08)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		27,535		
			"SZ" (11,25*1,45)		16,313		
			"JV" (11,25*1,15)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		10,613		
			Součet		98,336		

49	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	209,336	106,00	22 189,62
			"SV" (35*2,7)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		85,875		
			"JZ" (35*2,28)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		69,535		
			"SZ" (11,25*2,65)		29,813		
			"JV" (11,25*2,35)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		24,113		
			Součet		209,336		

50	K	985232111	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl do 6 m/m2	m2	98,336	284,00	27 927,42
			"SV" (35*1,5)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		43,875		
			"JZ" (35*1,08)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		27,535		
			"SZ" (11,25*1,45)		16,313		
			"JV" (11,25*1,15)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		10,613		
			Součet		98,336		

997 - Přesun sutě

27 774,25

51	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,556	110,00	1 491,16
			6,195+2,131+3,506+0,07+0,141+0,624+0,833+0,036+0,02		13,556		
			Součet		13,556		

52	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	122,004	6,00	732,02
----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,506	150,00	525,90
			3,506		3,506		
			Součet		3,506		
54	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce	t	2,131	180,00	383,58
			2,131		2,131		
			Součet		2,131		
55	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,919	1 100,00	8 710,90
			6,195+0,07+0,141+0,624+0,833+0,036+0,02		7,919		
			Součet		7,919		
56	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	21,593	110,00	2 375,23
			21,593		21,593		
			Součet		21,593		
57	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	194,337	6,00	1 166,02
58	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	45,646	110,00	5 021,06
			43,186+2,46		45,646		
			Součet		45,646		
59	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	410,814	6,00	2 464,88
60	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,097	150,00	1 664,55
			"20% dlažby" 43,186*0,2		8,637		
			"obrubníky" 2,46		2,460		
			Součet		11,097		
61	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	21,593	150,00	3 238,95
			21,593		21,593		
			Součet		21,593		

998 - Přesun hmot

7 837,54

62	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	41,912	187,00	7 837,54
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

68 297,92

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

34 971,45

63	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	138,750	15,00	2 081,25
			(35+11,25)*2*1,5		138,750		
			Součet		138,750		
64	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	138,750	80,00	11 100,00
			(35+11,25)*2*1,5		138,750		
			Součet		138,750		
65	M	628321321	hydriizolační pás	m2	166,500	78,90	13 136,85
66	K	711161521	Izolace fóliemi novými pro tlakově zatížitelné podklady zatížitelnost 400 kN/m2	m2	134,125	56,80	7 618,30
			(35+11,25)*2*1,45		134,125		
			Součet		134,125		
67	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	339,36	1 035,05

713 - Izolace tepelné

2 499,33

68	K	713130851	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	138,750	17,70	2 455,88
			(35+11,25)*2*1,5		138,750		
			Součet		138,750		
69	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	24,55	43,45

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 229,36

70	K	7212421R	Lapač střešních splavenin	kus	4,000	680,00	2 720,00
----	---	----------	---------------------------	-----	-------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	721242805	Demontáž lapače střešních splavenin	kus	4,000	114,00	456,00
72	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	31,76	53,36

766 - Konstrukce truhlářské

7 146,90

73	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	12,000	25,00	300,00
74	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	4,000	30,00	120,00
75	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	12,000	100,00	1 200,00
76	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	4,000	132,00	528,00
77	M	611444010	parapet plastový vnější (1,5*4)+(1,0*12) Součet	m	18,000 18,000 18,000	274,80	4 946,40
78	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	70,94	52,50

767 - Konstrukce zámečnické

10 726,88

79	K	767995R	D+M ocelové zábradlí schodiště vč. nátěru (0,8+0,6)*2*25 Součet	kg	70,000 70,000 70,000	120,00	8 400,00
80	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 "zábradlí" 70 Součet	kg	70,000 70,000 70,000	31,20	2 184,00
81	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	105,84	142,88

771 - Podlahy z dlaždic

9 724,00

82	K	771271123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických š do 300 mm (3,09*3)+(3,09*2) Součet	m	15,450 15,450 15,450	300,00	4 635,00
83	M	5976129R	dlaždice keramické protiskluzné 15,45*0,3 Součet	m2	5,099 4,635 4,635	290,00	1 478,71
84	K	771271242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných keramických v do 200 mm (3,09*3)+(3,09*2) Součet	m	15,450 15,450 15,450	150,00	2 317,50
85	M	5976129R	dlaždice keramické protiskluzné 15,45*0,16 Součet	m2	2,719 2,472 2,472	290,00	788,51
86	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,470	92,19	504,28

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 03 - SO 03 Bytový dům C

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel: Genel Invest, spol.s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 25657526

DIČ: CZ25657526

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	705 770,55
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH 705 770,55

DPH základní	21,00%	ze	705 770,55	148 211,82
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 853 982,37

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 03 - SO 03 Bytový dům C

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	705 770,55
HSV - Práce a dodávky HSV	658 733,54
1 - Zemní práce	230 938,38
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	513,90
2 - Zakládání	36 095,58
5 - Komunikace	50 518,05
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	205 711,82
8 - Trubní vedení	31 040,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	71 802,51
997 - Přesun sutě	25 902,12
998 - Přesun hmot	6 725,08
PSV - Práce a dodávky PSV	47 037,01
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	34 228,68
713 - Izolace tepelné	2 432,07
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 229,36
766 - Konstrukce truhlářské	7 146,90
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	705 770,55

ROZPOČET

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 03 - SO 03 Bytový dům C

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

705 770,55

HSV - Práce a dodávky HSV

658 733,54

1 - Zemní práce

230 938,38

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic (37,4+12,2+37,4)*2,0 12,2*0,5 Součet	m2	180,100	32,60	5 871,26
					174,000		
					6,100		
					180,100		
2	K	113107161	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 100 mm (37,4+12,2+37,4)*2,0 12,2*0,5 Součet	m2	180,100	20,60	3 710,06
					174,000		
					6,100		
					180,100		
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	12,000	35,00	420,00
4	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m (0,8*15)+(12,0*2)*0,2 Součet	m3	7,200	21,00	151,20
					7,200		
					7,200		
5	K	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách (0,45*0,5*94,4)+(1,05*0,97*94,4) "drenáž do zasak. objektu" (0,8*1,3*15) Součet	m3	132,986	448,00	59 577,73
					117,386		
					15,600		
					132,986		
6	K	132202209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 132,986*0,3 Součet	m3	39,896	102,00	4 069,39
					39,896		
					39,896		
7	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "výkop v prostoru staveniště" 132,986 "zásyp" 104,546 Součet	m3	237,532	50,80	12 066,63
					132,986		
					104,546		
					237,532		
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "výkop na skládku" 132,986 Součet	m3	132,986	180,00	23 937,48
					132,986		
					132,986		
9	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3 "výkop z meziskládky" 132,986 "zásyp" 104,546 Součet	m3	237,532	40,10	9 525,03
					132,986		
					104,546		
					237,532		
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 132,986*1,6 Součet	t	212,778	115,00	24 469,47
					212,778		
					212,778		
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním (1,05*0,97*94,4) "drenáž do zasak. objektu" (0,8*0,7*15)	m3	104,546	58,60	6 126,40
					96,146		
					8,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					104,546		
12	M	583439300	kamenivo drčené hrubé frakce 16-32	t	214,748	360,00	77 309,28
104,546*1,67*1,23					214,748		
Součet					214,748		
13	K	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	36,000	36,90	1 328,40
14	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	36,000	4,40	158,40
((0,8*15)+(12,0*2))					36,000		
Součet					36,000		
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	180,100	9,46	1 703,75
(37,4+12,2+37,4)*2,0					174,000		
12,2*0,5					6,100		
Součet					180,100		
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu							513,90
16	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	36,000	13,00	468,00
17	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	0,540	85,00	45,90
2 - Zakládání							36 095,58
18	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drčeným frakce 32 až 64	m3	20,592	740,00	15 238,08
(0,45*0,4*94,4)+(0,6*0,4*15)					20,592		
Součet					20,592		
19	K	211971110	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	386,560	16,00	6 184,96
(3,65*94,4)+(2,8*15)					386,560		
Součet					386,560		
20	M	693111741	geotextilie	m2	386,560	12,20	4 716,03
21	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	2,677	2 150,00	5 755,55
(0,45*94,4*0,052)+(0,6*0,052*15)					2,677		
Součet					2,677		
22	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	109,400	38,40	4 200,96
94,4+15					109,400		
Součet					109,400		
5 - Komunikace							50 518,05
23	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	180,100	69,50	12 516,95
(37,4+12,2+37,4)*2,0					174,000		
12,2*0,5					6,100		
Součet					180,100		
24	K	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	180,100	160,00	28 816,00
(37,4+12,2+37,4)*2,0					174,000		
12,2*0,5					6,100		
Součet					180,100		
25	M	592452691	dlažba zámková - dle původní	m2	36,020	255,00	9 185,10
"20% stávající" 180,1*0,2					36,020		
Součet					36,020		
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							205 711,82
26	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	195,123	30,80	6 009,79
"SV" (35*2,34)-					73,275		
((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))							
"JZ" (35*2,34)-					71,635		
((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))							
"SZ" (11,25*2,42)					27,225		
"JV" (11,25*2,25)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))					22,988		
Součet					195,123		
27	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	84,123	146,00	12 281,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"SV" (35*1,14)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		31,275		
			"JZ" (35*1,14)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		29,635		
			"SZ" (11,25*1,22)		13,725		
			"JV" (11,25*1,05)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		9,488		
			Součet		84,123		
28	K	622211011	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	195,123	418,00	81 561,41
			"SV" (35*2,34)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		73,275		
			"JZ" (35*2,34)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		71,635		
			"SZ" (11,25*2,42)		27,225		
			"JV" (11,25*2,25)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		22,988		
			Součet		195,123		
29	M	283763660	polystyren extrudovaný XPS 50 mm	m2	199,025	152,10	30 271,70
30	K	622252001	Montáž zakládacích soklových lišt zateplení	m	171,000	30,00	5 130,00
			((35+11,25)*2)-((1,25*4)+(1,0*2))		85,500		
			((35+11,25)*2)-((1,25*4)+(1,0*2))		85,500		
			Součet		171,000		
31	M	590515160	profil ukončovací 1,4 cm PVC hrana (délka 3 m)	m	89,775	20,70	1 858,34
32	M	590516591	lišta ALU s okapničkou	m	89,775	48,70	4 372,04
33	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	195,123	230,00	44 878,29
			"SV" (35*2,34)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		73,275		
			"JZ" (35*2,34)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		71,635		
			"SZ" (11,25*2,42)		27,225		
			"JV" (11,25*2,25)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		22,988		
			Součet		195,123		
34	K	622521019	Fasádní probarvená omítka	m2	84,123	230,00	19 348,29
			"SV" (35*1,14)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		31,275		
			"JZ" (35*1,14)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		29,635		
			"SZ" (11,25*1,22)		13,725		
			"JV" (11,25*1,05)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		9,488		
			Součet		84,123		
8 - Trubní vedení							31 040,00
35	K	894811R	Kontrolní šachta PVC DN 400	kus	4,000	7 760,00	31 040,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							71 802,51
36	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	12,000	170,00	2 040,00
37	M	592174120	obrubník betonový chodnikový ABO 13-10 100x10x20 cm	kus	12,000	95,00	1 140,00
38	K	95394R	Ochrana stávajících přípojek (chráničky)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
39	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	84,123	167,00	14 048,54
			"SV" (35*1,14)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		31,275		
			"JZ" (35*1,14)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		29,635		
			"SZ" (11,25*1,22)		13,725		
			"JV" (11,25*1,05)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		9,488		
			Součet		84,123		
40	K	985131111	Čištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	195,123	106,00	20 683,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"SV" (35*2,34)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		73,275		
			"JZ" (35*2,34)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		71,635		
			"SZ" (11,25*2,42)		27,225		
			"JV" (11,25*2,25)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		22,988		
			Součet		195,123		

41	K	985232111	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl do 6 m/m ²	m ²	84,123	284,00	23 890,93
			"SV" (35*1,14)- ((1,5*0,75)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,2*2))		31,275		
			"JZ" (35*1,14)- ((1,5*0,75*2)+(1,0*0,75*6)+(1,25*1,15*2)+(1,0*0,4)+(0,4*0,6))		29,635		
			"SZ" (11,25*1,22)		13,725		
			"JV" (11,25*1,05)-((1,5*0,75)+(1,2*1,0))		9,488		
			Součet		84,123		

997 - Přesun sutě

25 902,12

42	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením 5,3+0,607+0,81+0,141+0,02	t	6,878	110,00	756,58
			Součet		6,878		

43	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	61,902	6,00	371,41
----	---	-----------	--	---	--------	------	--------

44	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné) 5,3+0,607+0,81+0,141+0,02	t	6,878	1 100,00	7 565,80
			Součet		6,878		

45	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km 23,413	t	23,413	110,00	2 575,43
			Součet		23,413		

46	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	210,717	6,00	1 264,30
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

47	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km 46,826+2,46	t	49,286	110,00	5 421,46
			Součet		49,286		

48	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	443,574	6,00	2 661,44
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

49	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné) "20% dlažby" 46,826*0,2 "obrubníky" 2,46	t	11,825	150,00	1 773,75
			Součet		11,825		

50	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné) 23,413	t	23,413	150,00	3 511,95
			Součet		23,413		

998 - Přesun hmot

6 725,08

51	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	35,963	187,00	6 725,08
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

47 037,01

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

34 228,68

52	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé ((35+11,25)*2*1,5)-(19,0*0,2)	m ²	134,950	15,00	2 024,25
			Součet		134,950		

53	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP ((35+11,25)*2*1,5)-(19,0*0,2)	m ²	134,950	80,00	10 796,00
			Součet		134,950		

54	M	628321321	hydriizolační pás	m ²	161,940	78,90	12 777,07
----	---	-----------	-------------------	----------------	---------	-------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	711161521	Izolace fóliemi popovými pro tlakově zatížitelné podklady zatížitelnost 400 kN/m ² (35+11,25)*2*1,45 Součet	m ²	134,125 134,125 134,125	56,80	7 618,06
56	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	332,15	1 013,06

713 - Izolace tepelné

2 432,07

57	K	713130851	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z polystyrenu tl do 100 mm ((35+11,25)*2*1,5)-(19,0*0,2) Součet	m ²	134,950 134,950 134,950	17,70	2 388,62
58	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	24,55	43,45

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 229,36

59	K	7212421R	Lapač střešních splavenin	kus	4,000	680,00	2 720,00
60	K	721242805	Demontáž lapače střešních splavenin	kus	4,000	114,00	456,00
61	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	31,76	53,36

766 - Konstrukce truhlářské

7 146,90

62	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	12,000	25,00	300,00
63	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	4,000	30,00	120,00
64	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	12,000	100,00	1 200,00
65	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	4,000	132,00	528,00
66	M	611444010	parapet plastový vnější (1,5*4)+(1,0*12) Součet	m	18,000 18,000 18,000	274,80	4 946,40
67	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	70,94	52,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 04 - SO 04 Zasadovací objekty

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel: Genel Invest, spol.s r.o.

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 25657526

DIČ: CZ25657526

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	975 893,95
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH 975 893,95

DPH základní	21,00%	ze	975 893,95	204 937,73
snižovaná	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 180 831,68

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 04 - SO 04 Zasakovací objekty

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	975 893,95
HSV - Práce a dodávky HSV	975 893,95
1 - Zemní práce	816 245,42
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	2 954,93
2 - Zakládání	7 661,93
4 - Vodorovné konstrukce	21 114,00
8 - Trubní vedení	103 500,00
998 - Přesun hmot	27 372,60
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	975 893,95

ROZPOČET

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 04 - SO 04 Zasadovací objekty

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

975 893,95

HSV - Práce a dodávky HSV

975 893,95

1 - Zemní práce

816 245,42

1	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m 0,9*230*0,2 Součet	m3	41,400	21,00	869,40
					41,400		41,400
2	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 "Z1" 3,6*7,6*1,5 "Z2" 3,6*7,6*2,5*4 "Z3" 3,6*7,6*3,5 Součet	m3	410,400	161,00	66 074,40
					41,040		41,040
					273,600		273,600
					95,760		95,760
					410,400		410,400
3	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 410,4*0,3 Součet	m3	123,120	14,60	1 797,55
					123,120		123,120
4	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3 "odvodnění BD A" 0,9*1,5*75 "odvodnění BD B" 0,9*1,5*72 "odvodnění BD C" 0,9*1,5*83 Součet	m3	310,500	154,00	47 817,00
					101,250		101,250
					97,200		97,200
					112,050		112,050
					310,500		310,500
5	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 310,5*0,3 Součet	m3	93,150	15,60	1 453,14
					93,150		93,150
6	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m (2*1,7*75)+(2*1,7*72)+(2*1,7*83) Součet	m2	782,000	75,40	58 962,80
					782,000		782,000
7	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	782,000	12,80	10 009,60
8	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m "Z1" 3,6*7,6*1,5 "Z2" 3,6*7,6*2,5*4 "rýhy" 310,5*0,5 Součet	m3	469,890	50,10	23 541,49
					41,040		41,040
					273,600		273,600
					155,250		155,250
					469,890		469,890
9	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m "Z3" 3,6*7,6*3,5 Součet	m3	95,760	84,80	8 120,45
					95,760		95,760
10	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "kamenivo" 315 "zemina" (410,4-315)*2 "zásyp rýh zeminou" 175,95*2 Součet	m3	857,700	50,80	43 571,16
					315,000		315,000
					190,800		190,800
					351,900		351,900
					857,700		857,700

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "přebytečný výkopek" (410,4-95,4)+(310-175,95) Součet	m3	449,050 449,050 449,050	180,00	80 829,00
12	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3 315+95,4+175,95 Součet	m3	586,350 586,350 586,350	40,10	23 512,64
13	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 586,35*1,6 Součet	t	938,160 938,160 938,160	115,00	107 888,40
14	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním "Z1" 3,6*7,6*1,5 "Z2" 3,6*7,6*2,5*4 "Z3" 3,6*7,6*3,5 "rýhy" 310,5-(0,9*0,65*230) Součet	m3	586,350 41,040 273,600 95,760 175,950 586,350	58,60	34 360,11
15	M	583440031	kamenivo frakce 128+ ((3,5*7,5*1,0)+(3,5*7,5*2,0*4)+(3,5*7,5*3,0))*1,6 7*1,23 Součet	t	647,042 647,042 647,042	355,00	229 699,91
16	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu (0,9*0,5*(75+72+83))-(3,14*0,12*0,12*230) Součet	m3	93,100 93,100 93,100	230,00	21 413,00
17	M	583373310	štěrkopisek frakce 0-22 93,1*1,67*1,23 Součet	t	191,237 191,237 191,237	220,00	42 072,14
18	K	181301103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	207,000	46,10	9 542,70
19	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění 8*4*6 Součet	m2	192,000 192,000 192,000	4,40	844,80
20	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění 0,9*230 Součet	m2	207,000 207,000 207,000	4,40	910,80

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

2 954,93

21	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	207,000	13,00	2 691,00
22	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	3,105	85,00	263,93

2 - Zakládání

7 661,93

23	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie (3,2*7,2*6)+(3,8*7,8*6) ((3,6+7,6)*2*1,0)+((3,6+7,6)*2*2,0*4)+((3,6+7,6)*2*3,0) Součet	m2	584,880 316,080 268,800 584,880	13,10	7 661,93
24	M	693111481	geotextilie	m2	672,612	0,00	0,00

4 - Vodorovné konstrukce

21 114,00

25	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku 0,9*0,15*230 Součet	m3	31,050 31,050 31,050	680,00	21 114,00
----	---	-----------	--	----	----------------------------	--------	-----------

8 - Trubní vedení

103 500,00

26	K	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN200 75+72+83 Součet	m	230,000 230,000 230,000	450,00	103 500,00
----	---	-----------	--	---	-------------------------------	--------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

998 - Přesun hmot

27 372,60

27	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	60,828	450,00	27 372,60
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 101 - VON

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel: Genel Invest, spol.s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 25657526

DIČ: CZ25657526

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	86 000,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH 86 000,00

DPH základní	21,00%	ze	86 000,00	18 060,00
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 104 060,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 101 - VON

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	86 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	86 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	30 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	40 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN5 - Finanční náklady	1 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	10 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	86 000,00

ROZPOČET

Stavba: Sanace soklů BD č.p. 1741 - 1746, Praha - Horní Počernice

Objekt: 101 - VON

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

86 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

86 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

30 000,00

1	K	012002001	vytýčení sítí	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

40 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	40 000,00	40 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------

VRN4 - Inženýrská činnost

5 000,00

4	K	044002000	Revize hromosvodu	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	-------------------	----	-------	----------	----------

VRN5 - Finanční náklady

1 000,00

5	K	056002000	Bankovní záruka	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
---	---	-----------	-----------------	----	-------	----------	----------

VRN9 - Ostatní náklady

10 000,00

6	K	091204001	DIO	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	-----	----	-------	-----------	-----------



POJISTNÁ SMLOUVA č.2735900600

Pojistník a pojištěný:

GENEL INVEST, s.r.o.

Sídlem: Na Slovance 1176/4, 18000 Praha 8 - Libeň

IČ: 25657526

registrováno u Městského soudu v Praze

oddíl C, vložka 58725

Počátek pojištění: 26.10.2011
Konec pojištění: 26.10.2012 s automatickým prodlužováním

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část - UCZ/05 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění. Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne jejího podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Pojištěné předměty podnikání – v rozsahu výpisu z obchodního rejstříku uvedeného v příloze této smlouvy.

Základní pojištění odpovědnosti za škodu – v rozsahu článku 1 všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu – zvláštní část – UCZ/Odp/10.

Pojistná částka: **30.000.000 Kč**

Spoluúčast: **1.000 Kč**

Roční pojistné: **28.105 Kč**

Další pojištěná rizika a nebezpečí v rozsahu článku 2 všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu – zvláštní část – UCZ/Odp/10:

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku

Limit plnění: **30.000.000 Kč**

Spoluúčast: **1.000 Kč**

Závěrečná ustanovení

Roční pojistné celkem: 28.105 Kč
Způsob placení: Ročně
Splátka pojistného: 28.105 Kč
Splatnost pojistného: 26.10 (den a měsíc běžného roku).

Případná odchylka pojistného je způsobena upřesněním výpočtu počítačovým zpracováním.


Pojistné bude hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. 1071001005/5500, konst. symbol. 3558, variabilní symbol 2735900600.

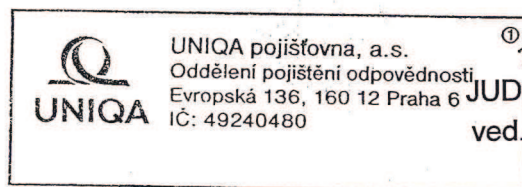
Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na našeho prodejního poradce, který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

Tato pojistná smlouva ruší a nahrazuje tu část pojistné smlouvy č. 2931037267, která se týká pojištění odpovědnosti za škodu.

V Praze dne 26.10.2011


Mgr. Zdeněk Janata
vrchní disponent




JUDr. Jan Růžička
ved. odd. pojištění odpovědnosti

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným způsobem, písemně a v českém jazyce (i v jiném požadovaném jazyce) informace o pojistném vztahu ve smyslu § 66 a § 67 zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě. Prohlašuji, že jsem měl dostatek času k prostudování tohoto návrhu a že tato pojistná

smlouva odpovídá mému pojistnému zájmu a mým pojistným potřebám, které jsem vyjádřil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci před uzavřením pojistné smlouvy a s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Souhlasím s tím, aby UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé zpracovávali ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), mé osobní údaje v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací a zajišťovací činností podle ustanovení § 1 a § 2 zák. č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z tohoto smluvního vztahu.

Dále souhlasím s tím, aby mé osobní údaje byly poskytnuty i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví, bankovníctví a při poskytování služeb v rámci koncernu UNIQA. Ve smyslu ustanovení § 27 zák. č. 101/2000 Sb. souhlasím s předáváním osobních údajů do jiných států. Souhlas mohu kdykoliv odvolat písemnou formou prostřednictvím doporučeného dopisu. Odvolání může mít za následek zánik pojistné smlouvy. Prohlašuji, že jsem byl poučen o svých právech vyplývajících ze zákona a tento souhlas ke zpracování dávám po celou dobu trvání závazků plynoucích z tohoto pojištění i pro ta pojištění, která byla sjednána dodatečně.

Potvrzuji, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

- Všeobecné pojistné podmínky – obecná část – UCZ/05
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu – zvláštní část – UCZ/Odp/10

v Praze, dne 27.10.2011

GENEL INVEST

Na Slovance 1, 182 00 Praha 8
IČO: 25657526
DIČ: CZ25657526

.....
podpis pojistníka



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Podle ověřovací knihy MC Praha 19
poř. č. vidimace 360/13
tato úplná kopie, obsahující 3 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
prvopisem,
obsahujícím 3 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram.
V Praze Kbely dne 28.1.2013
Růžena Štovičková
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)

Štovičková

Pojištěno prostřednictvím: Ing. Stahlová