


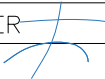

OBSAH:

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.2 INŽENÝRSKÉ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY:

D.2.6 IO 06 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY

D.2.6.8 TECHNICKÁ ZPRÁVA - SADOVÉ ÚPRAVY

Vypracoval :	Zodp.projektant :	Hlavní projektant :
BC.HEROLD 	ING.FIŠER 	ING.TEPLÝ 
Země: ČR	Obec : PRAHA – HORNÍ POČERNICE	
Investor: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20		
Akce : BYTOVÝ DŮM NÁCHODSKÁ HORNÍ POČERNICE		
Objekt : D.2.6 IO 06–KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY		
Obsah : TECHNICKÁ ZPRÁVA SADOVÉ ÚPRAVY		



spol. s r.o.
Vladislavova 29/I
566 01 Vysoké Mýto
Tel: 465424472, 465424170
Fax: 465424171
bkn@bkn.cz www.bkn.cz

Stupeň :	DSP
Datum :	10/2021
Zak.číslo :	6105/21
Měřítko :	Příloha :
–	D.2.6.8

D.2.6.8 TECHNICKÁ ZPRÁVA – SADOVÉ ÚPRAVY

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

na akci:

BYTOVÝ DŮM NÁCHODSKÁ HORNÍ POČERNICE

ČÁST : D.2 INŽENÝRSKÉ ONJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY

OBJEKT : IO 06 Komunikace a zpevněné plochy, terénní a sadové úpravy

INVESTOR : 

Městská část Praha 20
Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9

PROJEKTANT : 

B K N spol. s.r.o
Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto
e-mail: bkn@bkn.cz , www.bkn.cz

ZAKÁZK.ČÍSLO : 5331/17

DATUM : 09/2021

DOKUMENTACE K PROVÁDĚNÍ STAVBY

1. OBECNĚ

Řešení terénních a sadových úprav nezpevněných ploch, založení trávníků a kompaktních keřových skupin a výsadbu stromů v plánovaném areálu.

NAVRHOVANÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Celková plocha staveniště	986 m ²
Plocha s kulturní vrstvou zeminy – skrývka ornice	50 m ²
Plocha pro ohumusování a osetí	657 m ²
Počet nově navržených stromů	15 ks
Počet stromů (nálet) ke kácení	10 ks
Plocha vyjmutá ze ZPF	0 m ²

Výškové řešení úprav terénu je patrné z výkresové dokumentace (*D.2.6.2 SITUACE ZPEVNĚNÝCH PLOCH*).

Při realizaci stavby budou dodržovány veškeré platné legislativní předpisy (zákony, vyhlášky) a normy; zejména:

- ZÁKON Č. 114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY
- ČSN DIN 83 9011 TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – PRÁCE S PŮDOU
- ČSN DIN 83 9021 TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – ROSTLINY A JEJICH VÝSADBA
- ČSN DIN 83 9041 TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – TECHNICKO-BIOLOGICKÉ ZPŮSOBY STABILIZACE TERÉNU
- ČSN DIN 83 9041 TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – ROZVOJOVÁ A UDRŽOVACÍ PÉČE O VEGETAČNÍ PLOCHY
- ČSN 83 9031 TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – TRÁVNÍKY A JEJICH ZAKLÁDÁNÍ
- ČSN 83 9061 TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – OCHRANA STROMŮ, POROSTŮ A PLOCH PŘI STAVEBNÍCH ÚPRAVÁCH

2. TERÉNNÍ A ZAHRADNÍ ÚPRAVY**2.1 PŘÍPRAVA STAVENIŠTĚ (ČSN DIN 83 9011)**

Před zahájením zemních prací bude sejmuta ornice na plochách parcel stávajících zahrad p.č. 1979 a 1980/1. Ornice, která nebude využita k zpětnému ohumusování, bude odvezena. Po dobu realizace výstavby bude množství ornice pro zmíněné úkony dočasně deponována na pozemcích dotčených stavbou. Po dobu dočasného uložení zeminy budou učiněna taková opatření, která zabrání jejímu zcizení, rozplavení, nebo zaplevelení.

V rámci přípravy vegetační nosné vrstvy na rostlém terénu budou odstraněny všechny stavební a jiné nečistoty. Před navážením a rozprostíráním ornice a tvorbou terénních modelací je nutné dostatečné nakypření podkladní vrstvy, aby došlo k propojení rostlého terénu a nasypných vrstev. Důležité je tedy upravení podkladu, na který bude navážena předepsaná ornice, vhodnou mechanizací (např. rotavátorem), která zajistí dostatečné prokypření podloží. Po nakypření a vytvarování podloží do výsledné modelace terénu bude navedena kvalitní hlinitopísčité ornice, při vhodné kvalitě se bude jednat o ornici přímo z místa stavby. Po navedení nové vrstvy by mělo následovat rozhrnutí, smykování (2x), vláčení (4x), odstranění kamene sesbíráním (1x), válení (2x).

Po plošné úpravě pozemku (hrubé terénní modelace, urovnání terénu apod. – k terénním úpravám nelze využívat stavební a demoliční odpady s výjimkou zeminy, jalové horniny, hlušiny, sedimentů a recyklátu ze stavebního a demoličního odpadu, který dle § 12 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu nesmí obsahovat vyšší koncentrace škodlivin v sušině odpadů a výsledky ekotoxikologických testů odpadů překročit limitní hodnoty ukazatelů stanovených v příloze č. 10 k této vyhlášce. Dále dle § 14 odst. 2 této vyhlášky musí odpady využívané k terénním úpravám splňovat podmínky stanovené v bodě 3 přílohy č. 11.) a před zahájením dokončovacích prací na zakládání vegetačních nosných vrstev bude, po dostatečné technologické pauze pro vzejití plevelů, na plochách určených k zakládání vegetačních prvků (záhonů pro výsadby, založení nového trávniku) provedeno chemické odstranění stávajícího bylinného porostu. Použit bude totální

DOKUMENTACE K PROVÁDĚNÍ STAVBY

herbicide, aby došlo ke zničení všech nežádoucích jednoděložných i dvouděložných rostlin. Následné druhé chemické odstranění stávajícího bylinného porostu bude provedeno, po dostatečné technologické pauze pro vzejití plevelů. Renovace trávníků proběhne bez postřiku totálním herbicidem. Zakládání nových trávníků bude provedeno opět s 2x chemickým odplevelením.

Po odplevelení bude na základě aktuálně provedeného půdního rozboru provedena příprava vegetační vrstvy. Pedologický rozbor bude zaměřen také na znečištění půdy, její intoxikaci exkrementy a jinými nežádoucími látkami, přítomnost cizorodých materiálů apod. Před výsadbou stromů budou stěny i dno výkopu dostatečně nakypřeny.

2.2 OHUMUSOVÁNÍ A ZALOŽENÍ TRÁVNÍKŮ

Nově vzniklé a upravované plochy zeleně, budou ohumusovány vrstvou do 100-200 mm ornice a zatravněny parkovou travní směsí v množství 0,035 kg/m². Před humusováním je třeba staveniště zbavit postavebních zbytků a zhuťněné podloží rozrušit z důvodu navázání půdní kapilarity. Po úpravě terénu a rozprostření ornice bude pozemek ponechán v klidu (cca 3-5 týdnů). Za tuto dobu vyklíčí plevel a prorostou případné vytrvalé plevely ze spodních vrstev. Plochy budou chemicky odpleveleny (herbicidním postřikem). Po uplynutí lhůty chemického odplevelení budou veškeré plochy obdělány a bude založen trávník.

2.3 VÝSADBA KEŘOVÝCH POROSTŮ A STROMŮ

Dřeviny pro výsadbu jsou navrženy listnaté, i stálezelené, pro docílení celoročního efektu.

Pro výsadbu budou použity kvalitní výpěstky rostlin, převážně vysokokmenné sazenice s výškou nasazení korun 2,5-3,5m, obvodu kmene (16)18 – 25 cm. Snahou sadovnických prací se jedná především o zeleň izolační, jejímž podstatným úkolem je hluková a vizuální bariéra, a tak zmírnění negativních vlivů města.

Stromy budou vysazovány se zemním balem, velikost stromů 150-400cm, velikost zemního balu 60-80cm. Hloubení jam pro výsadbu stromů 1 m³, 100% výměna půdy za kvalitní zahradnický substrát, aplikace půdního kondicioneru v dávce 0,5 kg na strom - promícháno do výsadbového substrátu. Kotvení stromů 3 kůly délky 2,5 m, průměru minimálně 6 cm s příčkami délky min. 50 cm a třemi pružnými úvazky, pod kterými bude kmen opatřen jutovou bandáží. Kmen stromu listnatého bude chráněn od báze před poškozením rákosovou rohoží do výšky 150/180 cm. Mísa stromů bude mulčována 10 cm drcené borky, která nebude krýt bázi kmene. Povýsadbová zálivka 3 x 100 l. Výsadba **keřů**, bude realizovaná do předem připraveného záhonu. Keře budou vysazovány ve velikosti 15-100cm, většinou do trojsponu, hustota výsadeb 3 ks/m². Vysázené keře budou mulčovány cca 100 mm silnou vrstvou drcené borky. Navržené výsadby budou prováděny v souladu s platnými předpisy a normami.

STROMY

Dub červený (Quercus rubra)	3 ks
Svitel latnatý (Koeleria paniculata)	2 ks
Javor červený (Acer rubrum)	4 ks
Magnolia soulangiana	3 ks
Javor mléč (Acer platanoides)	3 ks

KŘOVINY

Tavolník nízký (Spiraea bumalda)	9,50 m²
Skalník hjelmquistův (Cotoneaster hjelmquistii)	4,50 m²

Výsadby keřů/stromů budou provedeny dle výkresové dokumentace D.2.6.9 a osazovacího plánu, který bude vytvořen po vybraní zhotovitele.

3. INŽENÝRSKÉ SÍTĚ – OCHRANNÁ PÁSMA

Stromy budou vysazovány mimo ochranná pásma inženýrských sítí, které budou v terénu před započítáním výsadby vytýčeny. V případě blízkosti inženýrské sítě (vzdálenost menší jak 2,50 m) nebo podzemního objektu bude u potřebných stromů nainstalována speciální protiprokeřovací fólie, či bude místo výsadby takového stromu posunuto.

DOKUMENTACE K PROVÁDĚNÍ STAVBY

4. OCHRANA VZROSTLÝCH STROMŮ V PRŮBĚHU STAVEBNÍCH PRACÍ

V průběhu prací bude zajištěna ochrana vzrostlých stromů v zahradě ve smyslu Arboristických standardů řady A %Ochrana dřevin při stavební činnosti “ SPPK A01 002:2014 a dále ve smyslu ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 83 9031 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání) a ČSN 83 9011 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou). Výkopové práce v kořenové zóně stromů budou prováděny ručně tak, aby nedošlo k poškození kořenového systému (výkop nesmí vést blíže než 0,5 m od paty kmene, při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm, konce kořenů menších než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm nutno ošetřit prostředky k ošetření ran). Kořeny budou chráněny před vysycháním a před účinky mrazu. Výkopek nesmí být ukládán ke stromům a keřům. Zelené plochy dotčené výstavbou budou uvedeny do stavu před zahájením prací a budou zatravněny.

Následná údržba zeleně

Na dodané a vysázené rostliny bude poskytnuta min. 2 roky záruka na kvalitu od data zasazení.

Kultivační a udržovací práce včetně zavlažování – 2 roky po předání stavby

- Hnojení trávníků	1x ročně
- Sekání trávníku	5x ročně
- Odplevelení vysázených záhonů	2x ročně
- Odplevelení mís stromů	2x ročně
- Řez keřů	2x ročně
- Řez stromů	1x ročně
- Zálivka	dle potřeby (i v zimě)

Ve Vysokém Mýtě, září 2021

zpracoval: Bc. Jakub Herold
BKN, spol. s r. o.
telefon: 465 424 472
přímá volba: 701
mobil: 777 605 883