



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Odbor životního prostředí a dopravy

Jívanská 647, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel. 271 071 611, fax 271 071 632

Adresáti:

dle rozdělovníku

Spis. zn. MCP 20 021132/2019
Č. j. MCP20 024623/2019/OZPD/Haj
Oprávněná úřední osoba: Ing. Yvona Hájková /I. 751
E - mail: yvona_hajkova@pocernice.cz

Praha, dne 20. 12. 2019

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Úřad městské části Praha 20, odbor životního prostředí a dopravy, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), a dále příslušný podle § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a § 4 vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, obojí ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 11. 11. 2019 předložil vlastník stavby:

Městská část Praha 20, se sídlem Jívanská 647, 193 21 Praha 9 zastoupená na základě plné moci ze dne 19. 1. 2018 společností BKN, spol. s r. o., se sídlem Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 15028909

(dále jen zmocněnec), a na základě tohoto přezkoumání:

Podle § 15 odst. 1 vodního zákona, § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby vodního díla, kterým je

"Kopaná studna"

objekt IO 06 Odstranění vodního díla v rámci stavebního záměru „Bytový dům Náchodská Horní Počernice“

(dále jen stavba)

Umístění stavby:

Kraj	Praha
Obec	Praha
Pozemek parc. č.	1979 je ve vlastnictví obce Hlavního města Prahy, svěřená správa majetku ve vlastnictví obce je MČ Praha 20, Jívanská 647/10, Praha 9, 193 00 Horní Počernice
Kód katastrálního území	643777
Název katastrálního území	Horní Počernice
Souřadnice X a Y (S-JTSK):	X: 1744479.77; Y: 55759.72
ID vodního útvaru: ID:	DVL_0750 Rokytka od pramene po ústí do toku Vltava;

Bank. spojení: KB a. s.
IČO: 00240192 **DIČ:** CZ00240192
Datová schránka: seibq29

č. ú.: 107-6787610247/0100
Email: urad@pocernice.cz
Telefon: 271 071 611

Web: www.pocernice.cz
Fax: 281 920 093

Hydrologický rajon:
Číslo hydrologického pořadí:

č.4510 – Křída severně od Prahy

Lokalita je odvodňována a náleží do povodí: III. řádu 1-12-01
Vltava od Berounky po Rokytka a Rokytka, dále IV. řádu 1-
12-01-0330-0-00 Svěpravický potok

Stavba obsahuje:

kopanou studnu vystrojenou skružemi DN 1200, zakrytá půlenou železobetonovou deskou. Vrchol krycí desky je cca 0,3 m nad terénem, hloubka od zhlaví je 8 m. Hladina vody ve studni byla změřena v hloubce 7,5 m od zhlaví studny.

Stanoví podle § 128 odst. 4 stavebního zákona podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **31. 12. 2021**.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkově po právní moci rozhodnutí.
3. Způsob provedení bouracích prací:
bude odstraněna vrchní skruž se zákrytovou deskou v tloušťce cca 1,5 m, tj. po úroveň podkladních vrstev podlahy v přízemí. Spodní část studny do úrovně cca 1,5 m pod terénem je navržena k zasypání štěrkopískem. Zbývající část bude zasypána materiálem stejných vlastností jako je stávající materiál v profilu studny (hlinitopísčitého materiálu). Zásyp bude hutněn po vrstvách 200 mm.
4. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení vodoprávnímu úřadu.
5. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmí být znečišťovány veřejné komunikace.
6. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha 20, se sídlem Jívanská 647, 193 21 Praha 9 zastoupená na základě plné moci ze dne 19. 1. 2018 společností BKN, spol. s r. o., se sídlem Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 15028909

Odůvodnění:

Dne 11. 11. 2019 požádal vlastník prostřednictvím svého zmocněnce (plná moc z 19. 1. 2018) vodoprávní úřad o vydání povolení odstranění stavby vodního díla dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 128 stavebního zákona.

Dokumentaci z července 2017 vypracovala spol. BKN spol. s r. o., Vladislavova 29/1, 566 01 Vysoké Mýto, zhotovitel části IO 06 *Odstranění vodního díla – studna* je Ing. Miloslav Dostál, autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT č. 0700467. Hlavní projektant Ing. Jiří Fišer ČKAIT 0601795, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, že účastníci mohou v této lhůtě v řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal záměr odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním ani vodním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení ani navazujícími právními normami.

Stanoviska sdělili:

- OŽPD ÚMČ Praha 20 – vyjádření a závazné stanovisko čj. MCP20 6690/2018/OZPD/Čech ze dne 10. 5. 2018,
- Pražské vodovody a kanalizace, a. s. – vyjádření č. j. PVK 23710/10/OTPČ/18 ze dne 4. 5. 2018,
- Pražská vodohospodářská společnost, a. s., vyjádření bez uvedeného č. j. ze dne 15. 3. 2018,
- Hygienická stanice hlavního města Prahy, závazné stanovisko č. j. 5331/17 ze dne 27. 4. 2018.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a konstatoval, že souhlasná vyjádření a závazná stanoviska a na ně navázané podmínky se vztahují výhradně ke stavebnímu záměru výstavby bytového domu na ul. Náchodské a k bouracím pracím. Ke zrušení studny nejsou v žádném stanovisku a vyjádření uvedeny podmínky, za kterých je možné studnu zrušit.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu – vlastníci sousedních nemovitostí:

Le Son a Pham Thu Thuy Nga, Bergmanova 565/11, 198 00 Praha 9 – Černý Most, Nguyen Duc Duy a Nguyen Thi Nhi, Švihovská 546/3, 142 00 Praha 4 – Písnice, Weber Jitka Marie Ing., PhD., Náchodská 866/24, Horní Počernice, 19300 Praha 9 a hlavní město Praha, zastoupená Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 28.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 35, Praha 1, podáním u zdejšího správního orgánu. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné

Upozornění:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Poplatek:

Od správního poplatku dle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, jsou územní samosprávné celky a jejich orgány, požadují-li provedení úkonů souvisejících s výkonem státní správy, kterým jsou pověřeny, osvobozeny.

Mgr. Věra Bidlová
vedoucí odboru životního prostředí a dopravy
Úřadu městské části Praha 20
Jívanská 647/10
193 21 Praha 9 – Horní Počernice
elektronicky podepsáno

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

- BKN, spol. s r. o., se sídlem Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, IDDS: wfdztwy
- MČ Praha 20, zastoupená OHS a I, Jívanská č. p. 647/10, 193 00 Praha 9
- Hlavní město Praha, zastoupená Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 28, IDDS: c2zmahu
- Le Son a Pham Thu Thuy Nga, Bergmanova 565/11, 198 00 Praha 9 – Černý Most
- Nguyen Duc Duy a Nguyen Thi Nhi, Švihovská 546/3, 142 00 Praha 4 - Písnice
- Weber Jitka Marie Ing., PhD., Náchodská 866/24, Horní Počernice, 19300 Praha 9

dotčené orgány

- ÚMČ Praha 20 - odbor životního prostředí a dopravy, se sídlem Jívanská č. p. 635, 193 00 Praha 9