



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Jívanská 647, 193 21 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 600, fax: 271 071 783

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZVZ“)

A) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Název: Městská část Praha 20
Sídlo: Jívanská 647, Praha 9 – Horní Počernice, 193 21
IČ: 00240192
DIČ: CZ00240192
Zastoupený: Hanou Moravcovou, starostkou
web: www.pocernice.cz
profil zadavatele: <https://www.softender.cz/detail/praha20>

Název veřejné zakázky: Půdní vestavba ZŠ Ratibořická

Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je zhotovení půdní vestavby objektu ZŠ Ratibořická, kde vzniknou dvě kmenové třídy pro 2x30 žáků, kabiny, specializované učebny, školní družina a klub, sociální zázemí. Součástí díla je i zateplení střechy a nástavby a výměna střešní krytiny.

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo:

- | | |
|--------------------------------|------------------|
| • Celková cena díla bez DPH | 9 975 634,37 Kč |
| • DPH | 2 094 883,22 Kč |
| • Celková cena díla včetně DPH | 12 070 517,59 Kč |

B) ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Otevřené podlimitní řízení
Evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek:	232068
Datum vyhlášení:	24. 12. 2012
Datum uzavření smlouvy:	28. 3. 2013

C) IDENTIFIKAČNÍ ODŮVODNĚNÍ SUBDODAVATELÉ	ÚDAJE VÝBĚRU	VYBRANÉHO NEJVHODNĚJŠÍ	UCHAZEČE, NABÍDKY,
--	-------------------------	-----------------------------------	-------------------------------

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma:	GENEL INVEST, s.r.o.
Sídlo:	Na Slovance 4, 182 00 Praha 8
Právní forma uchazeče:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25657526
DIČ:	CZ25657526

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka vybraného uchazeče byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel jako hodnotící kritérium zvolil nejnižší nabídkovou cenu bez DPH v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.

Plnění prostřednictvím subdodavatele:

Žádná část veřejné zakázky nemá být plněna prostřednictvím subdodavatele.

D) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA
--

	Obchodní firma	IČ	Sídlo	Nabídková cena bez DPH
1	Bláha s.r.o.	25052748	Velké Přílepy, Pražská 777, 252 64	15 050 591,00
2	FANSTAV a.s.	27205461	Jateční 540, Praha 7 - Holešovice, 170 00	14 681 907,44
3	OPREKO, s.r.o.	49789791	Praha 3, Bořivojova 35/878, 130 00	16 570 639,00
4	BAU plus, a.s.	25607618	Na Zlíchově 228/4, Praha 5 - Hlubočepy, 152 00	12 383 784,00
5	Helios Bau, spol. s r.o.	49285289	Jičínská 1073, Mladá Boleslav, 293 01	12 943 506,43
6	GENEL INVEST, s.r.o.	25657526	Na Slovance 4, Praha 8, 182 00	9 975 634,37
7	SAPROS, spol. s r.o. -	00246557	Za Tratí 3, Praha 9 - Třeboradice, 196 00	11 326 612,00
8	Tost.cz, s.r.o.	25956019	Havlíčková 408, Ledec nad Sázavou, okres Havlíčkův Brod, 584 01	11 740 000,00
9	PROXIMA a.s.	60916478	Charlese de Gaulla 3/800, Praha 6, 160 00	14 275 385,00
10	EDIKT a.s.	25172328	Rudolfovská 461/95, České Budějovice, 370 01	12 830 814,29
11	EMV s.r.o.	48038792	Vlnitá 890/70, Praha 4, 147 00	10 480 000,00
12	Metall Quattro spol. s r.o.	61538213	Na Vrátku 1245/25, Most, 434 01	11 150 827,90
13	RYBÁŘ stavební s.r.o.	27131335	Náměstí Míru 50, Mělník, 276 01	15 902 943,00
14	DOMISTAV CZ, a.s.	27481107	Foerstrova 897/2, Hradec Králové, 500 02	15 442 262,01
15	Konstruktiva Konsit, a.s.	18630197	Půlkruhová 786/20, Praha 6, 160 05	14 235 362,30
16	BELSTAV CZ, s.r.o.	26166321	Kardašovská 625/3, Praha 9, 198 00	17 902 649,07
17	KAZIKO, a.s.	26693054	Pod Turnovskou tratí 182/18, Praha 9, 198 00	11 894 620,66

18	DKK Stav, s.r.o.	27349187	Štefánikovo nám. 781/4, Liberec, 460 01	14 882 002,00
19	CGM CZECH, a.s.	49973215	Táborská 1148, Říčany, 251 01	12 277 777,01
20	Miras sanace, s.r.o.	26385759	V Úhlu 37/11, Plzeň, 321 00	10 582 859,82

E) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení byli vyloučeni čtyři uchazeči:

- Uchazeč Bláha, s.r.o., IČ 25052748, Velké Přílepy, Pražská 777, 252 64, neprokázal splnění kvalifikace. V nabídce nepředložil zadavatelem požadované potvrzení (sdělení) příslušného úřadu sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatku na sociálním zabezpečení a příspěvku na sociální politiku zaměstnanosti dle § 53, odst. 1, písm. h), které bylo požadováno dle čl. 5.1.1 zadávací dokumentace. Toto potvrzení pouze nahradil čestným prohlášením, což komise posuzující kvalifikaci shledala nedostatečným. Uchazeč dále nepředložil čestné prohlášení, že je ekonomicky a finančně způsobilý zakázku splnit (požadavek 5.1.3 zadávací dokumentace).
- Uchazeč DKK Stav, s.r.o., 27349187, Štefánikovo nám. 781/4, Liberec, 460 01, neprokázal splnění kvalifikace. V nabídce nepředložil zadavatelem požadované doklady dle § 53, odst. 1, písmeno a), b), f), h) ZVZ, které byly požadovány dle čl. 5.1.1 zadávací dokumentace. Tato potvrzení pouze nahradil čestným prohlášením, což komise posuzující kvalifikaci shledala nedostatečným. Uchazeč rovněž nepředložil čestné prohlášení, že je ekonomicky a finančně způsobilý zakázku splnit (požadavek 5.1.3 zadávací dokumentace).
- Uchazeč FANSTAV, a.s., 27205461, Jateční 540, Praha 7 - Holešovice, 170 00, neprokázal splnění kvalifikace. V nabídce nepředložil zadavatelem požadované výpisy z trestního rejstříku, potvrzení (sdělení) příslušného úřadu sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatku na sociálním zabezpečení a příspěvku na sociální politiku zaměstnanosti a potvrzení daňového úřadu dle § 53, odst. 1, písm. a, b, f, h, které bylo požadováno dle čl. 5.1.1 zadávací dokumentace. Toto potvrzení pouze nahradil čestným prohlášením, což komise posuzující kvalifikaci shledala nedostatečným (jedná se o otevřené podlimitní řízení). Uchazeč dále nepředložil čestné prohlášení, že je ekonomicky a finančně způsobilý zakázku splnit (požadavek 5.1.3 zadávací dokumentace).
- Uchazeč Konstruktiva Konsit, a.s., 18630197, Půlkruhová 786/20, Praha 6, 160 00, nesplnil požadavky na obsah nabídky dle § 68 ZVZ. Nepředložil v nabídce seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu a.s. Rovněž nedoložil prohlášení, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu dle zákona č. 143/2001 Sb.

F) ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

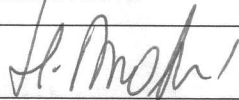
Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nabídkovou cenu, proto z tohoto důvodu nebyl vyloučen žádný uchazeč.

G) DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Nebyl použit soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním ani jednací řízení bez uveřejnění.

H) DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Zpráva byla vyhotovena dne:	29. 3. 2013
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Hana Moravcová
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	