

## SMLOUVA O DÍLO

Registrační číslo objednatele: S/20/2015/0036

Registrační číslo zhotovitele: 841/2603/03/15

uzavřená podle ustanovení § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplňků (dále jen „smlouva“ včetně jejích příloh citovaných v závěru)

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

### I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL: **Městská část Praha 20**

se sídlem

Jívanská 647, 193 21 Praha - Horní Počernice

bankovní spojení: KB a.s., pobočka Horní Počernice

číslo účtu: 43-6962650247/0100

IČ: 00 240 192

DIČ: CZ 00240192

zastoupená: Hanou Moravcovou, starostkou MČ Praha 20

ve věcech smluvních

ve věcech realizačních a technických:

Ing. Zdeněk Vavruška tel: 725 787 654

Jaroslav Fiala tel: 724 829 287

ZHOTOVITEL: **STRABAG a.s.**

Sídlo: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00

IČO: 608 38 744

DIČ: CZ60838744

Zapsán v: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 112071233/0300

Zastoupení: Ing. Michael Procházka, v plné moci a Ing. Karel Šimek, v plné moci

Ve věcech realizačních a technických: Ing. Vladimír Mašín, hlavní stavbyvedoucí  
(dále jen zhotovitel)

Uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

## II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

Objednatel má podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění změn a doplňků svěřenu ve své správě nemovitost, komunikaci na pozemcích parc. č. 1469/1, 2640/15, 1469/6, část 787/3, 1460/1, 787/1, 781/7, část 3842/4, část 781/3, část 3837/1, 1501/2, k. ú. Horní Počernice, která je ve vlastnictví obce hl. m. Prahy (dále jen nemovitost). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 05.12.2014. k veřejné zakázce s názvem

**“Stavba č.3295 - TV Horní Počernice, etapa 0012 - IS ostatní – komunikace část Běluňská úsek Chvalkovická – Chodovická a část Sekeřická úsek Chvalkovická - Lipí“**

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

**“ Stavba č.3295 - TV Horní Počernice, etapa 0012 - IS ostatní – komunikace část Běluňská úsek Chvalkovická – Chodovická a část Sekeřická úsek Chvalkovická - Lipí“**

Dílo spočívá v provedení stavebních prací a dalších prací dle projektové dokumentace s názvem: „Rekonstrukce komunikace Běluňská v Horních Počernicích“ podle projektové dokumentace zhotovenou APIS s.r.o. v 08/2014, zpracovanou Ing. Josefem Štěpánem.

Stavba je rozdělena na dílčí části:

Komunikace Běluňská:

- SO 101 – Vlastní komunikace. Úsek je v délce 530m, šířka komunikace 6,0 až 6,5m. Povrch vozovky asfaltový beton, parkovací stání zámková dlažba, chodníky zámková dlažba, vjezdy zámková dlažba. Chodníky a přechody jsou vybaveny bezbariérovou úpravou. V komunikaci jsou provedeny zpomalovací prahy válcovitého tvaru z červeného asfaltu.
- SO 301 – Odvodnění komunikace. Odvodnění bude provedeno pomocí nových uličních vpustí (celkem 29ks), stávající vpusti budou zrušeny.
- SO 401, SO 501, SO 502, SO 504 – Ochrana a úpravy inž. sítí ( O2, NN, VN, doplnění V.O. – úprava, doplnění a případné prodloužení stávajících chrániček, veřejné osvětlení : instalace dvou nových svítidel, doplnění chráničkami a další výzbrojí (zemní pásek apod.)



- SO 601 – Dopravní opatření – s ohledem na nutnost zajistit průjezdnost linek MHD je navrženo dělení stavby na 3 úseky.

Komunikace Sekeřická:

- SO 101 Komunikace. Úsek je délky cca 130m, šířky vozovky 3,5 a 3,0m se zpomalovacím prahem, chodník pouze v délce cca 40m šířky 1,5 až 3,0m. Povrch vozovky asphalt, chodníky zámková dlažba je provedena bezbariérová úprava.

- SO 301, SO 302 - Odvodnění komunikace a kanalizace. Odvodnění navržena pouze jedna uliční vpust', kanalizace stoka DN 300 se dvěma revizními šachtami, kanalizační přípojky (2ks) zakončené šachtami na pozemku vlastníků napojované nemovitosti.

- SO 601 Dopravní opatření. Jedná se o jeden úsek.

3.2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s výkazem výměr.

3.3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost (nebezpečí). Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.

3.4. Veškeré nutné práce a změny nad rámec sjednaného předmětu plnění budou oceněny v souladu s položkovými rozpočty a odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Bude sepsán změnový list potvrzený zástupcem objednatele, technickým dozorem stavebníka a stavbyvedoucím. Tyto skutečnosti zapsané do stavebního deníku a veškeré práce nad rámec sjednaného předmětu plnění musí být obsaženy v dodatku k této smlouvě odsouhlaseném objednatelem. Návrh dodatku předkládá objednatel. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele a bez uzavření dodatku k této smlouvě jdou plně k tíži zhotovitele. Případné méněpráce budou odečteny z nákladů díla v cenách uvedených v rozpočtu.

3.5. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně platnými ČSN, technickými normami, stavebním zákonem, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude uskutečněno s maximálním ohledem na provozní podmínky daných objektů ve správě objednatele. Dílo jako celek bude provedeno ve vzorné kvalitě. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.

#### IV. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Termíny plnění:

Termín předání staveniště a zahájení prací: **31.března 2015**

Termín ukončení prací a předání řádně provedeného díla: **12.června 2015**

**tj. do 74 kalendářních dnů od zahájení prací**

4.2. Dokončením díla se rozumí jeho provedení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránících jeho užívání.

4.3 Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

4.4. Místo plnění: Komunikace Běluňská v úseku Chvalkovická – Chodovická, k.ú. Horní Počernice, Praha 9.

## **V. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ**

5.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště včetně nezbytných dokladů (označení „stavba povolena“ apod.). O předání staveniště bude pořízen zápis, podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí zápisu bude upřesnění odběru el. energie, vody, popř. možnosti a umístění zařízení staveniště.

## **VI. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

### **6.1. Cena díla:**

Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu díla stanovenou položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a to ve výši:

**Cena za provedení díla celkem bez DPH ..... 12 997 458,- Kč**

**DPH 21 % ..... 2 729 466,- Kč**

**Cena za provedení díla celkem včetně DPH .....15 726 924,- Kč**

Cena byla zpracována formou položkové kalkulace dle zadávacích podmínek. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, konečnou, pevnou a neměnnou. V ceně díla je zahrnuta cena všech věcí potřebných (=nutných) ke zhotovení díla.

Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele (= obsahuje náhrady všech nákladů) spojené s pořízením díla, zejména

- náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,



- atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření, revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schéma (jsou-li třeba),
- provozní a komplexní vyzkoušení díla,
- zajištění péče o zhotovené dílo až do doby protokolárního předání díla objednateli
- náklady na pojištění,
- zajištění všech dodávek, zabudování všech materiálů a ostatní práce a náklady,
- další náklady včetně poplatků a práce spojené s realizací stavby zhotovitelem, zejména pak náklady na přesun hmot a materiálu, jak vnitrostaveništní, tak ostatní,
- odstranění a likvidace všech odpadů.

6.2. Sjednanou cenu lze měnit pouze v případě změny daňových předpisů.

6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Cena díla bude na základě dílčích měsíčních faktur a konečné faktury uhrazena až do výše 90 % dohodnuté ceny (vč. DPH). Zhotovitel je oprávněn vystavit účetní doklad k úhradě na základě objednatelům odsouhlaseného výkazu výměr provedených prací a dodávek. Pozastávka ve výši zbývajících 10 % ceny bude objednatelům proplacena po předložení „Protokolu o předání a převzetí díla“, v případě, že dílo bylo dokončeno bez vad a nedodělků, nebo po předložení dokladu, že veškeré vady a nedodělky uvedené v „Protokolu o předání a převzetí díla“ byly odstraněny.

6.4. Současně budou předány veškeré doklady o stavbě, zejména doklady o likvidaci odpadů, revizní zprávy, příslušná měření, prohlášení o shodě vč. příslušných certifikátů apod.).

6.5. Faktura bude doručena objednateli na adresu: Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, PSČ 193 21, Praha 9 – Horní Počernice.

6.6. Lhůta splatnosti faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání platby z účtu objednatele.

6.7. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu zejména podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

6.8. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

## VII. ZÁRUČNÍ DOBA

7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku na jakost díla po dobu, která činí **60 měsíců** (dále jako „záruční doba“).

7.3. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.

7.4. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.

7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, tj. nejdéle do 3 kalendářních dnů a to písemnou formou (e-mail). Objednatel oznámí reklamaci na e-mailovou adresu zhotovitele michael.prochazka@strabag.com nebo karel.simek@strabag.com.

V reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují.

Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech:

vady bránící provozu: do 48 hod.,

vady nebránící provozu: do 7 kalendářních dnů.

## VIII. SMLUVNÍ POKUTY

8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla objednateli v termínu uvedeném v čl. 4.1 této smlouvy má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH, za každý i započatý den prodlení počínaje 13. 6. 2015 včetně, až do výše ceny díla bez DPH s tím, že tuto případnou smluvní pokutu má objednatel právo započíst s pohledávkou zhotovitele vystavenou fakturou dle odst. 6.3.

8.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště do 5 dnů od termínu předání a převzetí díla (viz čl. IX) má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

8.3. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn



dát vady a nedodělky na náklad zhotovitele odstranit a současně účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků.

8.4. V případě prodlení zhotovitele s nástupním termínem na odstraňování reklamačních vad nebo dodržování stanoveného harmonogramu odstraňování jednotlivých reklamačních vad, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení ode dne následujícího po posledním dni lhůty stanovené v čl. VII. odst. 7.5.

8.5. Za opakované nedodržení požadavků BOZP dle platných zákonů, vyhlášek a nařízení vlády, uhradí zhotovitel smluvní pokutu za každé jednotlivé nedodržení ve výši 5.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty podle článku VIII. smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

8.6. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny za dílo (nebo uhrazením faktury), je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení (§ 1802 a násl. občanského zákoníku) podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob. Výše úroku z prodlení podle § 2 odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.

8.7 Zhotovitel zaplatí objednateli v případě porušení čl. 3.3 smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení tohoto ustanovení.

## **IX. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

9.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště, do odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přejímacím řízení vést na stavbě stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla a je povinen umožnit zástupci objednatele provádět zápisy do deníku. Deník bude na stavbě po celou dobu plnění předmětu díla.

9.2. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námítky, návrh na řešení či jiná opatření, apod.

9.3. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 17 000 000,- Kč s maximální spoluúčastí 100 000 Kč, jejíž prostá kopie (nebo prostá kopie pojistného certifikátu) je přílohou

č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy až do předání díla a odstranění nedodělků bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

9.4. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

9.5. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.

9.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohroží životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.

9.7. Zhotovitel je povinen vyklidit prostor stavby a staveniště a předat jej objednateli do 5-ti dnů od dne převzetí díla. Při prodlení se splněním této povinnosti platí ustanovení čl. 8.2. o sankcích.

9.8. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

## **X. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

10.1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu (osobu) provádějící technický dozor stavebníka.

10.2. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.

10.3. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí dohodnutou cenu.

## **XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

11.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy jeho řádným dokončením v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli. Zhotovitel vyzve písemně objednatele v dostatečném předstihu, nejméně však 5 dnů před dokončením díla k jeho převzetí.

11.2. Objednatel svolá na základě výzvy zhotovitele přijímací řízení v termínu, který uvedl zhotovitel ve své výzvě, jako termín dokončení stavby.



11.3. Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli: výsledky všech předepsaných zkoušek, stavební deník, záruční listy, atesty použitých materiálů (prohlášení o shodě), revizní zprávy, měření vyžadované DOSS a stavebním úřadem, protokoly o zaškolení obsluhy (pokud je třeba), dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud se liší od dokumentace pro stavební povolení), geometrické zaměření (pokud je třeba) a veškeré ostatní písemnosti nezbytné pro povolení užívání díla stavebním, nebo jiným správním úřadem. Doklad o zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech.

11.4. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a zápis z převjímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak soupis zařízení a příloh se seznamy dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli jako součást díla, a prohlášení objednatele, že dokončené dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.

11.5. Vlastnické právo k dílu vzniká objednateli dnem jeho převzetí.

## **XII. VYŠŠÍ MOC**

12.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

12.2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

12.3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 12. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

## **XIII. Odstoupení od smlouvy**

13.1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

13.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel má právo písemně odstoupit od smlouvy, v případě:

- zahájení insolvenčního řízení nebo nařízením exekuce na majetek zhotovitele,

- nedodržení postupu provádění díla dle této smlouvy zhotovitelem, a to i přes písemné upozornění objednatele,
- nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy,
- nedodržení termínů uzlových bodů uvedených v harmonogramu o více jak 30 dnů.

13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy v případě:

- bude-li zhotovitel nucen z důvodů prokazatelně na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak tři měsíce, nebude-li dohodnuto jinak.

13.4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

13.5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

13.6. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

13.7. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.

13.8. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

13.9. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

#### **XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

14.1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb.,



kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění změn a doplňků.

14.2. V oblasti požární ochrany je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

14.3. Zhotovitel prohlašuje, že bude při provádění díla dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

14.4. V případě odvozu jakéhokoliv vybouraného materiálu je zhotovitel povinen získat souhlas objednatele. V případě odvozu jakéhokoliv materiálu bez požadovaného souhlasu, bude objednatel v případě možnosti vlastního využití materiálu požadovat od zhotovitele stavebních prací navrácení odvezeného materiálu na určené místo a na náklady zhotovitele.

14.5. Zhotovitel si zajistí veškerá potřebná povolení zvláštního užívání komunikací dle § 25 odst. 6 písmene c) bod 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a veřejných prostranství včetně stanovení dopravního značení, osazení dopravních značek a případně úhrady s tím spojené.

14.6. Dopravu, skládku příp. mezideponii materiálů a to i vytěženého si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jejich uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.

14.7. Projednání vstupu na cizí pozemky si dohodne sám zhotovitel s jejich vlastníky před zahájením prací.

14.8. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.

14.9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

## **XV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ**

15.1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu.

15.2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

## XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1. Smlouva je uzavřena tím okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.

16.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných očíslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

16.3. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran a platnosti nabývá podpisem oběma smluvními stranami.

16.4. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vyplývající z této smlouvy se budou řídit § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplňků.

16.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva náleží objednateli a dva zhotoviteli. Každý stejnopis má platnost originálu.

16.6. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku.

16.7. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem posledního podpisu oprávněného zástupce smluvních stran.

16.8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoli v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

16.9. Tuto smlouvu lze zapsat do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas se zveřejněním této smlouvy včetně případných dodatků.



**Příloha č. 1** – Cenová nabídka (položkový rozpočet)

**Příloha č. 2** – Pojistný certifikát (pojistná smlouva)

**Příloha č. 3** – Harmonogram prací

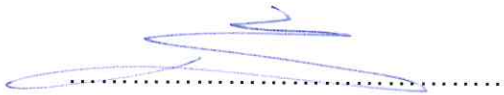
**Příloha č. 4** – Prohlášení o subdodavatelích


V Praze dne: 11. 3. 2015

v Praze dne: 26. 2. 2015

  
za objednatele:  
Hana Moravcová  
starostka MČ Praha 20



  
za zhotovitele: STRABAG a.s.  
Ing. Karel Šimek, v plné moci

  
za zhotovitele: STRABAG a.s.  
Ing. Michael Procházka, v plné moci



### DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,  
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu

Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 20


V Praze dne: 11. 3. 2015

**STRABAG**

STRABAG a.s.  
odštěpný závod Praha  
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5  
(82)

**PLNÁ MOC**

Obchodní firma: STRABAG a.s.  
IČ: 608 38 744  
se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00  
zápis: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634  
zastoupená: Ing. Jaroslavem Katzerem, předsedou představenstva  
Ing. Jiřím Dynkou, členem představenstva

**z m o c ň u j e**

**Ing. Karla Šimka, nar. 30.1.1965, bytem U pole 20, Plzeň 3-Radobyčice, technický vedoucí oblasti**  
**Ing. Michaela Procházku, nar. 10.8.1969, bytem Alžírská 6410, Praha 6, ekonom oblasti**  
**Ing. Pavla Morava, nar. 07.10.1972, bytem Za Příkopem 789, Dolní Břežany, vedoucí OTÚ oblasti**


K zastupování společnosti z titulu výkonu funkce

- ve všech úkolech při zadávání veřejných zakázek s předpokládanou cenou do 75 mil. Kč (slovy: sedmdesátpětmilionů korun českých) bez DPH.
- Zmocněnci jsou zejména oprávněni podávat a podepisovat nabídky, podávat námítky proti úkonům zadavatele, podávat návrhy na přezkoumání úkonů zadavatele, uzavírat smlouvy, uplatňovat nároky z uzavřených smluv a potvrzovat plnění.
- Dále jsou zmocněnci touto plnou mocí zmocněni k zastupování obchodní firmy STRABAG a.s. při všech jednáních s obchodními partnery, fyzickými a právnickými osobami, a případně s dalšími orgány a organizacemi státní správy, pokud to vyžaduje bezprostředně výkon jejich činnosti včetně projednání a podepisování příslušných smluv a dohod, popř. dalších úkonů v obchodních věcech, pokud hodnota jednotlivého úkonu nepřesáhne 75 mil. Kč (slovy: sedmdesátpětmilionů korun českých) bez DPH.

**Zmocněnci jednájí a podepisují vždy dva společně.**

**Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do 31.12.2015.**

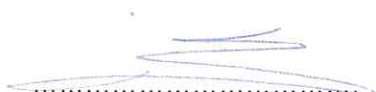
V Praze dne 25.2.2015

  
.....  
Ing. Jaroslav Katzer  
předseda představenstva  
STRABAG a.s.


  
.....  
Ing. Jiří Dynka  
člen představenstva  
STRABAG a.s.

Zmocnění přijímám:

V Praze dne 25.2.2015

  
.....  
Ing. Karel Šimek

  
.....  
Ing. Michael Procházka

  
.....  
Ing. Pavel Morav